

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Владимирской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«17» декабря 2025 г.

Регистрационный № 33-08-2025-020594



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

гостиница "Русь-отель"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Молодцов Александр Васильевич

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 307332706500051

ИНН: 332901173553

Место нахождения объекта защиты:

обл. Владимирская, г. Владимир, ул. Гагарина, д. 14

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

03.07.2013

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	7
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	204
1.6.	Объем здания, куб. м	3574

1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>- автоматическая система пожарной сигнализации в соответствии с требованиями СП 5.13130.2009; - система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа в соответствии с требованиями СП 3.13130.2009; - автоматическая установка водяного пожаротушения (сплинклерного типа) на 1-ом этаже здания. (Автоматическая установка пожаротушения в здании гостиницы в соответствии с требованиями обязательного Приложения А СП 5.13130.2009 не требуется.). - Система вытяжной противодымной вентиляции на 1-ом, 2-ом, 3-ем этажах, в том числе в коридорах длиной более 15 м с естественным проветриванием при пожаре, в соответствии с требованиями п. 7.2 СП 7.13130.2013 не требуется (не предусмотрена). Отсутствие системы вытяжной противодымной вентиляции в помещении конференц-зала без естественного проветривания при пожаре в подвальном этаже здания (п. 7.2 СП 7.13130.2013). -. Внутренний противопожарный</p>

	водопровод с расходом – 1 пожарных в каждую с расходом воды не менее 2,5 л/с. - - . Наружный противопожарный водопровод – 2 пожарных гидранта, с расходом воды не менее 20 л/с.		
2.	<b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)		
: Пожарная безопасность объекта обеспечивается следующими основными инженерно-техническими и организационными мероприятиями: · обеспечение объекта проездами и подъездами для пожарной техники; · надлежащими конструктивными и объемно-планировочными решениями, степенью огнестойкости здания и классом конструктивной пожарной опасности зданий; · принятыми проектными решениями по обеспечению безопасности людей при пожаре (подтверждены расчетом индивидуального пожарного риска); · защита помещений автоматической пожарной сигнализацией в соответствии с требованиями норм; · устройством в здании внутреннего противопожарного водопровода и сети гидрантов для наружного пожаротушения; · устройство в здании системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; · организационно-техническими мероприятиями по обеспечению пожарной безопасности объекта. 1. Отчет по оценке пожарного риска на объект защиты,» Русь Отель», на 157 листах. 2. Заключение «ФГБУ СЭУ ФПС ИПЛ по Владимирской области». № 1 РПР-2025 от 7 января 2025 г. На 8 листах			
3.	<b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Ущерб от пожара может быть причинен проживающим гостям отеля, сумма ущерба до 500 тыс.руб.			
4.	<b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

		пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013 п. 4.3, табл. 1	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2009 п.п. 5.2, 5.6, табл. 2	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 п.п. 8.1, 8.2, 8.6, 8.9	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 2.13130.2012 п.п. 5.2.3, 6.7.1	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>Не выполняется. Отступления от требований СП 1.13130.2009 1. Ширина лестничных площадок (1,32 м, 1,36 м, 1,41 м) в лестничной клетке типа Л1 менее ширины маршей лестниц (1,35 м, 1,5 м) (п. 4.4.3 СП 1.13130.2009). 2. Ширина некоторых эвакуационных выходов из помещений менее 0,8 м (0,75-0,79 м) при числе эвакуирующихся через указанные выходы менее 50 человек (п. 4.2.5 СП 1.13130.2009). 3. Ширина эвакуационных выходов из помещений и здания менее 1,2 м (0,75 1,15 м) при числе эвакуирующихся через указанные выходы более 50 человек (п. 5.3.13 СП 1.13130.2009). 4. Ширина горизонтальных участков путей эвакуации (общих коридоров), по которым могут эвакуироваться более 15 человек, менее 1,2 м (1,08 м, 1,15 м) (п. 5.1.1 СП 1.13130.2009). Безопасность людей обеспечивается. Подтверждено</p>	Выполняется

		расчетом риска	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ статья 90. СП 4.13130.2013 п.п. 7.1, 7.2, 7.3	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СП 3.13130.2009 п.п. 3.1, 3.3, 4.1, 4.4, 5.3, табл. 1, п. 16 табл. 2 СП 5.13130.2009 п.п. 9.1.1, 9.1.3, 9.1.4, 9.1.5, 13.1, 13.2, 15.1, 15.3 СП 10.13130.2009 п.п. 4.1.1, 4.1.8, 4.1.13, 4.1.16 СП 8.13130.2009 п.п. 5.2, 8.4 СП 7.13130.2013 7.2 Отсутствие системы вытяжной противодымной вентиляции в помещении конференц-зала без естественного проветривания при пожаре в подвальном этаже здания (п. 7.2 СП 7.13130.2013). Учтено при расчете рисков	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 3.13130.2009 п.п. 3.3, 4.4, 5.3 СП 5.13130.2009 п.п. 13.3.1, 13.3.12, 13.4.1, 13.13, 13.14, 14.1, 14.2, 14.3 СП 10.13130.2020 п.п. 4.1.13, 4.1.16	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ статья 5. П.2 части 1 ,Статьи 6 Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479( С изменениями и дополнениями от: 31 декабря 2020 г., 21 мая 2021 г., 24 октября 2022 г., 30 марта 2023 г., 3 февраля 2025	Выполняется

		г. п.п. 2 6, 10, 12,-18,25-27, 30, 35-37, 41,49,50, 52,54,55, 60, 84-87, 392-395, 397,399,400, 403404, 408, Приложение 1 Приказ МЧС России от 01.09.2025 № 1120	
--	--	---	--