

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Вологодской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«29» апреля 2026 г.

Регистрационный № 35-08-2026-007107



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Гостиничный Комплекс УСАДЬБА**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОГРЕСС"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1113525012589

ИНН: 3525265926

Место нахождения объекта защиты:

обл. Вологодская, р-н. Вологодский, д. Фофанцево, д. 48

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**01.09.2009**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	V
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C3
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	6
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	435
1.6.	Объем здания, куб. м	3217
1.7.	Количество этажей	2

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет				
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ПКП С2000-СП2-1шт. Источники бесперебойного питания РИП-12-1шт,извещатель дымовой ИП34-03 -83 шт,извещатель пожарный ручной ИПР 513-ЗАМ-1шт,система ОУЭ 3 типа. Световые оповещатели Молния 12 с табло ВЫХОД-1шт, блок речевого оповещения Октава 80Ц-М -1шт, речевой оповещатель Болид -1шт.				
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>					
Оценка не проводилась						
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>					
В связи с выполнением нормативных требований по пожарной безопасности возможность ущерба имуществу третьих лиц от пожара практически исключена						
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1" data-bbox="239 1803 1556 2083"> <tr> <td data-bbox="239 1803 678 2083">Наименование противопожарного мероприятия</td> <td data-bbox="678 1803 1260 2083">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту</td> <td data-bbox="1260 1803 1556 2083">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</td> </tr> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется				

		защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	№123-ФЗ от 22.07.2008г Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст69 п1. СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты.Ограничение распространения пожара на объект защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. Глава 4 п4.3 таблица 1.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	№123-ФЗ от 22.07.2008 г Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст.68. СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения, Требования пожарной безопасности. Глава 4п.4.1,4.2,4.3,5.2 таблица 2	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	№123-ФЗ от 22.07.2008 Технический регламент о требованиях пожарной безопасности Ст4,ст90 ч1 пп1. СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям Глава 7п7.1. Глава 8 п 8.1.1,8.1.2,8.1.3,8.1.4,8.1.7,8.1.8,8.1.11,8.1.14	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	№123-ФЗ от 22.07.2008 Технический регламент о требованиях пожарной безопасности Глава 9 ст28,ст29,ст30,ст31,ст32	Выполняется

4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>№123-ФЗ от 22.07.2008 Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст53 СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы Глава 4 п 4.1.1,4.1.2,4.1.4,4.1.5,4.2.3,4.2.5,4.2.9,4.2.13,4.2.14,4.2.16,4.2.18,4.2.19,4.2.22,4.2.27,4.3.2,4.3.3,4.3.5,4.3.6,4.3.7,4.4.1,4.4.3,4.4.4,4.4.6,4.4.7</p>	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>№123-ФЗ от 22.07.2008 Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст90 Правила противопожарного режима в РФ, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020г №1479 п 394 (м,н) МП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям Глава 7 п7.1</p>	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>№123-ФЗ от 22.07.2008 Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст54,ст82,ст83 ч1,4,5,6,7,9 СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности. п3.1,3.2,3.3,3.4,3.5,4.1,4.3,4.4,4.8,5.3 Глава 6 таблица 1 Глава 7 Таблица 2. СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. перечень зданий, сооружений,помещений и</p>	Выполняется

		<p>оборудования подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации.</p> <p>Требования пожарной безопасности п4.1,4.4,4.8 Таблица 1</p> <p>Правила противопожарного режима в РФ утвержденные Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 п54.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>СП6.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности п1.1,3.10,3.13,6,2,6.4,6.5,6.6</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Правила противопожарного режима в РФ утвержденные Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 пп2-5,6,10,16 б,д,е,к,о,17,17.1,23,26,27а,б,в,д,31,32,33,35,36,43,50,54,55,60,65,66,84,85,86,397,400,403,406,407,409</p> <p>Раздел XVIII,Приложение 1.</p> <p>Приказ МЧС России от 16,12,2024 №1120 Об определении порядка,видов,сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ,порядка их утверждения и согласования и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным</p>	Выполняется

	профессиональным программам в области пожарной безопасности	
--	--	--