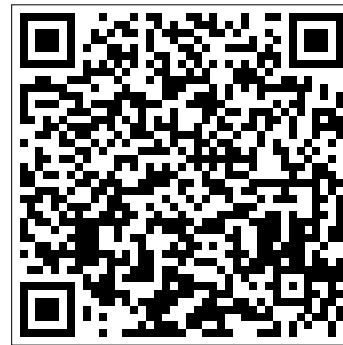


Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Вологодской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«22» мая 2026 г.

Регистрационный № 35-08-2026-008400



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

5 этажное здание, общая площадь 4599 м2. Кадастровый номер 35:21:0401008:157

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Карявина Ирина Евгеньевна

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 324350000001452

ИНН: 352825477817

Место нахождения объекта защиты:

обл. Вологодская, г. Череповец, ул. Комарова, д. 14

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1975

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b><u>Характеристика объекта защиты</u></b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	16
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	778
1.6.	Объем здания, куб. м	14548
1.7.	Количество этажей	5

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Наружный пожарный водопровод муниципальный. Один пожарный гидрант расположен в пределах земельного участка здания, второй на расстоянии менее 200 м. Внутренний пожарно-питьевой водопровод, давление 2– 4 кгс/см <sup>2</sup> . Количество пожарных кранов – 12 шт. (по 2 пожарных крана на этаж, включая подвал). СПС здания с дымовыми ИП-212-13 (199 шт.), тепловыми точечными ИП 101-02-А1R в помещениях для приготовления пищи (9 шт.) и ручными ИП 413-04-А (31 шт.). СОУЭ 3-го типа (с речевым оповещением). АУПТ не требуется. Система ПДЗ не требуется, вентиляция естественная.
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
Оценка не проводилась		
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>	
<p>Возможен ущерб имуществу третьих лиц: а) граждан, проживающих в хостеле (личное имущество средней оценочной стоимостью 5 тыс. руб. на человека, максимальное число проживающих в одной комнате 10 чел., итого 50 тыс. руб.); б) юридических лиц -</p>		

арендаторов офисных помещений 1-го этажа до 100 тыс. руб. на одно помещение. Наиболее вероятна локализация пожара в пределах одного помещения. Страхование от нанесения ущерба третьим лицам при пожаре не проводилось.

4.	<b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 69 ч.1; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям» п. 4.3 табл.1; 4.15.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 68 ч.3; СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности». Приказ МЧС России от 30 марта 2020 г. № 225 (с Изменением № 1), п. 4.1, 8.8, 8.9.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90 ч.1; СП 4.13130.2013 «Системы	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям» п. 7.1, 8.1.1а, 8.1.2, 8.1.4</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 30, 31; ст. 87 ч. 2, 3, 6, 7, 11; ст. 88 ч. 1-9, ч.15, 16, 19, табл. 21-25 приложения; СП 2.13130 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты». Приказ МЧС России от 12 марта 2020 г. № 151; п. 4.1, 4.2, 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.6, 5.2.7, 5.3.3, 5.3.4, 5.3.5, 5.3.6, 5.4.4, 5.4.7, 5.4.8, 5.4.9, 5.4.10, 5.4.12, 5.4.16а,б,д, 5.4.18; п. 6.7.1, табл. 6.9; п. 6.7.25; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям», п. 4.16, 4.18, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.2.4, 5.2.6, 5.5.2. СП 17.13330.2017 «Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно- коммунального хозяйства РФ от 31 мая 2017 г. № 827/пр), п. 5.1.1, 5.1.26, 5.2.2, 5.2.5, 5.2.6. СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального</p>	Выполняется

		<p>хозяйства РФ от 19 мая 2022 г. № 389/пр), п. 4.16, 4.20.СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2020 г. № 922/пр), п. 6.1.4, 6.1.5, 6.3.5, 10.1. Обеспечение</p>	
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 89 ч.1, ч.4, ч.8, ч.10-12, ч. 14; СП 1.13130 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы». Приказ МЧС России от 19 марта 2020 г. № 194; п. 4.2.2, 4.2.4г,д, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.2.11, 4.2.14, 4.2.15, 4.2.16, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.20, 4.2.21, 4.2.22, 4.2.27; 4.3.2, 4.3.3, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.12, 4.4.1в, 4.4.2-4.4.4, 4.4.6, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.12, 4.4.15, 4.4.22, 7.1.1, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.5, 7.2.1;СНиП II-А.5-70* «Противопожарные нормы проектирования зданий и сооружений», п. 4.5; Свод правил СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 19 мая 2022 г. № 389/пр), п. 4.27, 5.7, 5.8; 6.8-6.10, 6.12, 6.14.</p>	Выполняется
4.6.	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90;СП</p>	Выполняется

		<p>4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям», п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.5, 7.14, 7.16, 7.18.</p>	
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 8; ст. 85 ч. 11; ст. 83 ч. 1, 4-7.1, 9; ст. 84, 86, 68; СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности», п. 7.2; СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности». Приказ МЧС России от 20 июля 2020 г. № 539, п. 4.3, 4.4, 4.8, табл. 1 поз. 8.2, 11; табл. 3 поз. 40; СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования». Приказ МЧС России от 31 июля 2020 г. № 582, п. 5.4-5.6, 5.8-5.11, 5.12-5.16, 5.17-5.21, 6.1.5, 6.1.6, 6.2.6, 6.2.11, 6.2.12, 6.3.1, 6.3.3, 6.3.4, 6.4.1, 6.4.3, 6.4.5, 6.5.1, 6.6.1, 6.6.3, 6.6.5, 6.6.7, 6.6.11, 6.6.12, 6.6.16, приложение А (поз. 2, 8); СП</p>	Выполняется

		<p>3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», п. 3.2-3.5, п. 4.1-4.4, 4.6-4.8, 5.1, 5.3-5.5, п. 6 табл.1, п.7 табл. 2 поз.4, 9, 16;СП 10.13130 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования». Приказ МЧС России от 27 июля 2020 г. № 559, п. 1.2, п. 6.1.9, 6.1.10, 6.1.19, 6.1.28, 6.2.1, 6.2.3, 6.2.5, 6.2.10, п. 7.6 табл. 7.1 поз.7; п.7.7 табл. 7.3; приложение А.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 8; ст. 85 ч. 11; ст. 83 ч. 1, 4-7.1, 9; ст. 84, 86;СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2020 г. № 922/пр), п. 10.2;СП 379.1325800.2020 «Общежития. Правила проектирования» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2020 г. № 917/пр), п. 8.6, 8.7, 8.15;СП 60.13330.2020 «СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2020 г. № 921/пр)» п.</p>	Выполняется

		<p>9.2; СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования».</p> <p>Приказ МЧС России от 31 июля 2020 г. № 582, п. 7.1.3, 7.1.4, 7.1.5, 7.2.1. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п. 3.3, 3.5. Свод правил СП 54.13330.2022 "СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные" (утв. приказом Министерства строительства и жилищно- коммунального хозяйства РФ от 13 мая 2022 г. N 361/ пр), п. 6.2.3.11.</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>«Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утв. постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479, п. 2, 2.1, 3, 4, 5, 6, 10, 12, 14, 15, 16, 17, 17.1, 18, 23, 25-27, 30, 32, 33, 35, 36, 37, 48-50, 54, 55, 56, 60, 71, 84-86, 392-394, 397-400, 406, 407, 409, 413, приложение 1.</p>	Выполняется