

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Воронежской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«07» августа 2025 г.

Регистрационный № 36-08-2025-012644



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание пансионата

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью "Центр домашнего уюта"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1193668000965

ИНН: 3661171586

Место нахождения объекта защиты:

396336, обл Воронежская, р-н Новоусманский, п Отрадное, ул Дружбы, Дом 57

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

11.02.2020

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	7
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	174
1.6.	Объем здания, куб. м	1924

1.7.	Количество этажей	4							
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	-система автоматической пожарной сигнализации аналогового типа; -система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 2-ого типа; -наружный противопожарный водопровод.							
2.	<p align="center">Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Расчет пожарного риска выполнен 29.07.2021г. Индивидуальный пожарный риск составляет: Пансионат ООО «ЦДУ» - $0,3875 \cdot 10^{-7}$ год⁻¹</p>								
3.	<p align="center">Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Размер возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара по собственной оценке составляет 10 000.00 руб. (десять тысяч рублей 00 коп)</p>								
4.	<p align="center">Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>ч. 1 ст.69 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ч. 1 ст.69 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ч. 1 ст.69 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о	Выполняется							

		<p>требованиях пожарной безопасности»; п. 4,3; 4.15 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно планировочным и конструктивным решениям (с Изменением №1).</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>ч.1, 2, 3 ст.68 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.1; 4.2; 5.1; 5.2 табл. №2 п. 5.11, 6.3, 8.8, 8.9, 10.1, 10.2, 10.3, 10.4, 10.6, 10.7, 10.8, 10.9, 10.10, 10.11 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».</p>	Не выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>п. 1 ч. 1 ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 8.1; 8.6; 8.7; 8.8, 8.9, 8.13 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям» (с Изменением №1); п.71 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020г. №1479.</p>	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные	<p>ч. 1, 3, ст. 80, ч. 1, 2, 3, 5, 6, 8, 11 ст. 87, ч. 1, 2, 3, 9, 13, 19 ст. 88, ч.</p>	Выполняется

	<p>решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>7. ст. 82, ч. 1, 2, 3, 5, ст. 134, ч. 1, 2, 4, 5 ст. 137, ч. 1, 2 ст. 138, табл. 21-24 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.6, 5.2.7, 5.2.8, 5.3.3, 5.3.4, 5.3.6, 5.4.3, 5.4.5, 5.4.16, 5.4.18, 5.4.20, 6.6.1, 6.7.1, 6.7.17, 6.7.19 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»; п. 4.2, 4.16, 4.18, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.2.2, 5.2.4, 5.2.6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (с Изменением №1); п. 6.1, 6.8, 6.9, 6.10, 6.12, 8.1) СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (с Изменениями №1 и 2)</p>	
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>ч. 1, 2, 3 ст. 53, ч. 4 ст.4, ст. 89, ч. 1, 2, 3, 6, 7, ст. 134, табл. 28, 29 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.1.2, 4.2.2, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.2.10, 4.2.11, 4.2.12, 4.2.13, 4.2.14, 4.2.15, 4.2.16, 4.2.17, 4.2.18, 4.2.20, 4.2.21, 4.2.22; 4.3.2, 4.3.3, п. 4.3.8, 4.3.11, 4.3.12; 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.11, 4.4.12, 4.4.15, 4.4.22; 5.1.3, 5.3.1, 5.3.3, 5.3.9, 5.3.10, 5.3.11 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты.</p>	Выполняется

		Эвакуационные пути и выходы»	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	п. 7.1, 7.3, 7.7, 7.9, 7.14 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно планировочным и конструктивным решениям» (с Изменением №1); п. 17, 72, 394 «Л», «М», «Н», «О» Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020г. №1479	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ст. 6, ст. 51, п. к), ст. 52, ст. 54, ч. 3 ст. 81, ч. 1, 4, 5, 6, 7, 9 ст. 83, ч. 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11 ст. 84, ст. 86, 91, 103, 106, 107, 128 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.13.1.9 , 13.1.10, 13.1.11 , 13.2.1, 13.3.2, 13.3.3, 13.3.4, 13.3.5, 13.3.6, 13.3 .8, 13.3.12, 13.3.13, 13.3.17, 13.4.1, 13.5.1-13.5.3, 13.5.5, 13.13.1-13.13.3, 13.14.1, 13.14.2, 13.14.3, 13.14.5, 13.14.6, 13.14.7, 13.14.9, 13.14.11, 13.15.2, 13.15.3, 13.15.4, 13.15.7, 13.15.12, 13.15.13, 13.15.14, 13.15.15, 16.1 , 16.2, 17.1, 17.3, 17.4, прил. А, табл. А.1 п. 6.1 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (с Изменением №1)*; п. 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 7 п.3 табл. 2 СП 3.13130.2009 «Системы	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.</p> <p>Требования пожарной безопасности; п. 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 4.10, 4.13, 4.14 СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Наружное противопожарное водоснабжение.</p> <p>Требования пожарной безопасности; п. 4.1 п. 5.2, табл. 2, 5.11 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности.»</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>ч. 4 ст. 83 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 13.3.1, 13.3.2, 13.3.3, 13.3.4, 13.3.6, 13.3.7, 13.3.8, 13.3.9, 13.3.10, 13.3.12, 13.3.17, 13.4.1, 13.5.1-13.5.3, 13.5.5, 13.13.1, 13.13.2, 13.14.5, 13.14.6, 13.14.8, 14.1, 4.8 14.2, 14.3, 14.4, 15.1, 15.2, 15.3, 15.4, 15.5, 15.9, 15.10, 17.2 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (с Изменением №1)*; п. 6.24 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование.</p> <p>Требования пожарной безопасности (с Изменениями №1 и №2)»</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта</p>	<p>ст. 4, 5, 6, 64, ч.1 ст. 78, ч. 3 ст. 80, Ч. 1, 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 12, 13 ст. 82, 105, 144 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ</p>	Выполняется

<p>защиты и противопожарный режим</p>	<p>«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17,18,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,40,41,42,43,48,49,54,55,56,60,63,65,66,67,68,71,73,77,78,79,84,85,86,87,116, 286,288,337,340,342,354,392,393,394,395, 396,397,398,399,400,401,402,403,404,406, 407,408,409,413, 442, приложения № 1, 4 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 года N 1479; п. 1, 2, 3, 4, 5, 6, приложения № 1, 2, 3, Приказа МЧС России от 18 ноября 2021 г. № 806</p>	
---	---	--