

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Воронежской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«20» мая 2026 г.

Регистрационный № 36-08-2026-008263



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Холодный склад с офисными помещениями

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТОРГОВЫЙ ДОМ
ИВАНЧЕВ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1093668047175

ИНН: 3661048342

Место нахождения объекта защиты:

обл. Воронежская область, р-н. Новоусманский, пос. 1е отделение совхоза
Масловский, Новоусманский район Воронежская область, тер. 1е отделение совхоза
Масловский, Новоусманский район Воронежская область, ул. Солнечная, доп. тер.
Солнечная, доп. ул. Солнечная, д. 88а

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции,
капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для
объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

28.02.2012

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения

1.4.	Высота здания, м	8	
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1522	
1.6.	Объем здания, куб. м	13200	
1.7.	Количество этажей	2	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ДН пониженная пожаро-опасность	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- система пожарной сигнализации: - система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	
2. <u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)			
Оценка не проводилась			
3. <u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)			
100000			
4. <u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>			
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

		<p>безопасности»: ч. 1 ст. 69;ч. 1 ст. 100 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям с Изменениями№№ 1, 2, 3: пункты 4.4, 4.14, 6.1.2 , 6.1.3, 6.1.6, 6.1.7, 6.1.48</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 1, 2, 3 статьи 62 «Источники противопожарного водоснабжения» ч. 1, 2 статьи 68 «Наружное противопожарное водоснабжение» п. 3 ч. 1 ст. 90 «Обеспечение деятельности пожарных подразделений» ч. 1, 2 статьи 99 «Требования к источникам противопожарного водоснабжения производственного объекта» СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности: п. 4.1;пункты 4.2, 4.5, 5.3, табл. 3; пункты5.15, 5.17,5.18, 9.1, 9.5, 9.6,10.1, 10.2, 10.3, 10.4, 10.5, 10.6, 10.7, 10.10, 10.11 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям с Изменением№ 1, 2, 3:пункт 8.2.7 Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением</p>	Выполняется

		Правительства РФ от 16 сентября 2020 года N 1479: пункт 48; пункт 49	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: п. 1 ч. 1 статьи 90 «Обеспечение деятельности пожарных подразделений», статья 98 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям с Изменением № 1, 2, 3: абз 1, 5 пункта 4.1; пункт 6.1.20; пункт 6.1.21; абз. 1, 2 пункта 7.1; пункт 8.2.1; пункт 8.2.2; пункт 8.2.3 ; пункт 8.2.4; пункт 8.2.5 ; пункт 8.2.6; пункт 8.2.8;</p> <p>Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 года N 1479: пункт 71; пункт 72</p>	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 2 статьи 28 «Цель классификации»; Статья 29 «Пожарно-техническая классификация зданий, сооружений и пожарных отсеков»; Статья 30 «Классификация зданий, сооружений и пожарных отсеков по степени огнестойкости»; Статья 31 «Классификация зданий, сооружений и пожарных отсеков по конструктивной пожарной опасности»; п. 1, 5, 6, ч. 1 статьи 52</p>	Выполняется

«Способы защиты людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара»; Статья 57 «Огнестойкость и пожарная опасность зданий и сооружений»; Статья 58 «Огнестойкость и пожарная опасность строительных конструкций»; п. 1, 2, 3, 4, 5, ч. 1 статьи 59 «Требования пожарной безопасности при проектировании, реконструкции и изменении функционального назначения зданий и сооружений»; ч. 1 статьи 80 «Способы защиты людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара»; ч. 1, 2, 3, 5, 6, 7, 9, 11 статьи 87 «Требования к огнестойкости и пожарной опасности зданий, сооружений и пожарных отсеков»; ч. 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 19 статьи 88 ч. 1, 2, 3, 4, 5 статьи 134 ч. 1, 2, 3, 4, 5, 6 статьи 137 «Требования пожарной безопасности к применению строительных материалов в зданиях и сооружениях»; табл. 21-24; СП 2.13130.2020 п. 4.1, 4.2, 4.5, 4.6, 4.8, 5.1.2, 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.6, 5.2.7, 5.2.8, 5.3.3, 5.3.4, 5.3.5, 5.3.6, 5.4.1, 5.4.2, 5.4.3, 5.4.4, 5.4.5, 5.4.7, 5.4.8, 5.4.9, 5.4.11, 5.4.18, 5.4.20, 5.5.1, раздел 6 «Требования к зданиям и сооружениям»; п. 6.2.1, табл. 6.3, п. 6.2.7, 6.6.1, СП 4.13130.2013 абз. 1-4 пункта 4.1, пункты 4.2, 4.16, 4.19, 4.20, 6.1.27, 6.1.28, 6.1.29, 6.1.33, 6.1.38, 6.1.39, 6.1.40, 6.1.42, 6.1.43, 6.1.47, 6.2.2, 6.2.4, 6.3.2, 6.3.4, 6.3.7, 6.3.19, 6.3.20. СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной

		безопасности, с Изменениями № 1 и № 2: пункты 6.1, 6.8, 6.9, 6.10, 6.11, 6.12, 6.13, 6.14, 6.15, 6.16, 6.17, 6.18, 6.22, 6.23, 6.25, 8.1, 8.5	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 1, 2, 3 статьи 53 «Пути эвакуации людей при пожаре»; п. 1 ч.1 статьи 80 «Требования пожарной безопасности при проектировании, реконструкции и изменении функционального назначения зданий и сооружений»; ч. 1, 2, 3, 3_1, 8, 10, 11, 12, 14 статьи 89 «Требования пожарной безопасности к эвакуационным путям, эвакуационным и аварийным выходам»; ч. 6 статьи 134 «Требования пожарной безопасности к применению строительных материалов в зданиях и сооружениях»; табл. 28 СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты.</p> <p>Эвакуационные пути и выходы: п. 4.1.2, 4.1.5, 4.1.6, 4.2.1, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.12, 4.2.13, 4.2.14, 4.2.15, 4.2.16, 4.2.17, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.20, 4.2.21, 4.2.22, 4.2.27; 4.2.28; 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, абз.1 п. 4.3.7, п. 4.3.8, 4.3.11, 4.3.12; 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.8, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.20, 7.1.1, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.5, 7.13.2; 8.1.1, 8.1.2, 8.1.6, 8.1.8, 8.2.1, 8.2.3, 8.2.4, 8.2.5, 8.2.7, 8.2.8*, 8.2.10, 8.2.11, 8.2.12, 8.3.1, 8.3.2, 8.3.3 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на</p>	Выполняется

		объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям с Изменением № 1, 2, 3: п. 6.2.2	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: п. 2, 3, 4 ч. 1 ст. 80 «Требования пожарной безопасности при проектировании, реконструкции и изменении функционального назначения зданий и сооружений»; п. 2 ч. 1, ч. 2 ст. 90 «Обеспечение деятельности пожарных подразделений»; СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям с Изменением № 1, 2, 3: абз. 3 п. 7.1, п. 7.3, 7.4, 7.5, 7.8, 7.11, 7.13, 7.14, 7.19; Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 года N 1479: п. 17, 26, 48, 72, 393 п.п. «а», 394 п.п. «л», «м», «н» «о»	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: п. 3, ч. 1 статьи 52 ; статья 54 ; статья 56 ; ч. 1, 5, 6, 7, 9, 10 статьи 83 ; ч. 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11 статьи 84 ; статья 91 ; статья 103 ; СП 5.13130.2009 : п. 13.1.1, 13.1.9, 13.1.10, 13.1.11, 13.2.1, 13.3.1, 13.3.2, 13.3.3, 13.3.4, 13.3.6, 13.3.7, 13.3.8, 13.3.9, 13.3.10,	Выполняется

		<p>13.3.11, 13.3.12, 13.3.13, 13.3.15, 13.3.16, 13.3.17, 13.4.1, 13.6.1, 13.6.2, 13.13.1, 13.13.2, 13.13.3, 13.14.1, 13.14.2, 13.14.3, 3.14.4, 13.14.5, 13.14.6, 13.14.7, 13.14.8, 13.14.9, 13.14.10, 13.14.11, 13.14.12, 13.14.13, 13.15.1, 13.15.2, 13.15.3, 13.15.4, 13.15.7, 13.15.8, 13.15.9, 13.15.10, 13.15.11, 13.15.12, 13.15.13, 13.15.14, 13.15.15, 13.15.16, 13.15.17, 13.15.18, 13.15.19, 13.15.20, 16.1, 16.2, 17.1, 17.2, 17.3, 17.4, приложение А п. А.4, п. А.8, п. А.10; таблица А.3 п. 5.2, 9.2, п. 38 ГОСТ Р 59638-2021 С5.3.1 – 5.3.4, 5.5.1, 5.5.3, 5.5.7, 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.2.1 – 6.2.8, 6.3.1 – 6.3.3, 6.4.2, 6.4.3, 6.4.4, 6.4.5 – 6.4.8, 6.5.1, 6.5.2, 6.5.3, 6.5.4, 6.5.5, 6.5.8, 6.5.10, 6.5.12, 6.5.13, 6.6.1, 6.6.2, 6.6.5 СП 3.13130.2009 п. 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, раздел 6, табл. 1, раздел 7, табл. 2 ГОСТ Р 59639-2021 5.6.1, 5.6.2, 5.6.10, 5.6.11, 5.6.12, 5.6.14, 6.1.1, 6.1.3, 6.2.1 – 6.2.3, 6.3.1 – 6.3.3, 6.4.1, 6.4.2, 6.4.7, 6.4.8 – 6.4.10, 6.5.1 – 6.5.4, 6.6.1, 6.6.2, 6.7.1 – 6.7.3, 6.7.5, 6.7.6, 7.1 – 7.4 СП 6.13130.2021 п. 5.1, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.10, 5.12, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8 п.4.1.5 п.п. д) СП 10.13130.2009 **</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 4 статьи 83 «Требования к функциональным характеристикам систем обеспечения пожарной безопасности зданий и</p>	<p>Выполняется</p>

	<p>обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>сооружений» СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования п. 14.1, 14.2, 14.3, 14.4, 15.1, 15.2, 15.3, 15.4, 15.5, 15.9, 15.10, 17.2 СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности, с Изменениями № 1 и № 2: п. 6.24</p>	
<p>4.9.</p>	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 4 ст. 4«Техническое регулирование в области пожарной безопасности»; Статья5«Обеспечение пожарной безопасности объектов защиты»; части1, 3, 5 статьи. 6«Условия соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности»; Статья. 6_1«; Статья 48; Статья 49 ; Статья50 ; Статья51 ; Статья52 ; Статья60; Статья64; ч.1 статьи78; ч. 3 статьи80; ч. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 13 статьи82; Статья 92; ч. 1, 2 статьи133; ч. 1 статьи144 Статья145 ; ч. 1, 2, 3, 5, 10, 11, 12, 13, 14 статьи 146. ГОСТ Р 59641-2021 : п. 4.1 – 4.6, 4.8 – 4.9, 4.11– 4.22, 5.1.1, 5.1.1 – 5.1.11, 5.1.14; Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479: п. 2, 2_1, 3, 4, 5,10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17_1, 18, 19, 23, 25, 26, 27, 28, 32, 33,34, 35, 36, 37, 38, 40, 40_1, 41, 42, 43, 44, 53_1, 54, 55, 56, 60, 63, 65,67,</p>	<p>Выполняется</p>

73,77, 78, 79, 121, 122, 123, 124,
125, 126, 127, 128, 129, 130, 131,
132, 134, 136, 209, 286, 287, 288,
289, 290, 291, 292, 293, 294, 299,
337, 338, 339, 340, 341, 342, 343,
344, 345, 348, 349, 350, 351,352,
353, 354,355, 356, 357, 358, 360,
361, 362, 363, 364, 365, 366, 367,
368, 369, 370, 371, 372, 392, 393,
394, 395, 396, 397, 398, 399, 400,
401, 402, 403, 404, 406, 407, 408,
409, 410, 412, 413, 442,
448приложения №1, 2, 4, 5, 6, 7 СП
12.13130.2009 «Определение
категорий помещений, зданий и
наружных установок по
взрывопожарной и пожарной
опасности»; «Порядок, виды, сроки
обучения лиц, осуществляющих
трудовую или служебную
деятельность, по программам
противопожарного инструктажа»,
утвержденные приказом МЧС
России от 16.12.2024 №1120.