

«17» ноября 2023 г.

Регистрационный № 37-08-2023-020104



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Многоквартирный жилой дом АО «Пансионат с лечением Чайка»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Акционерное общество «Пансионат с лечением Чайка»

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1133702028074

ИНН: 3704007375

Место нахождения объекта защиты:

обл Ивановская, р-н Тейковский, тер. пансионат Чайка

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.07.1973

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.3 Многоквартирные жилые дома
1.4.	Высота здания, м	9
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	292
1.6.	Объем здания, куб. м	1461
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<ul style="list-style-type: none"> • автоматическая установка пожарной сигнализации порогового типа; • система оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией 2 типа; • огнетушители углекислотные и порошковые • внутренний противопожарный водопровод (отсутствует) • наружный противопожарный водопровод
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
Не проводилась		
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>	
Не проводилась		
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>	
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ч. 1 ст. 69 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ (далее по тексту - ФЗ №123); Свод правил СП
		Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
		Выполняется

		4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 4.3 табл. 1)	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ч. 1,2 ст. 62 ч. 1 ФЗ №123; Свод правил СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (пункты 5.2 табл. 2, 8.4, 8.6, 8.7, 8.8, 10.1, 10.3, 10.4, 10.5)	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п. 1 ч. 1 ст. 90 ФЗ №123; СП 4.13130.2013 (пункты 8.1, 8.3, 8.6 – 8.9, 8.12)	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	пп. «а» п.4 ч.1 ст.32, ч.1,2,3,5,6,9,10, ст. 52, ч. 1,2 ст. 59, ч.1,2,5,6,7,8,11 ст. 87 табл., 22, ч.1,2,3,19 ст.88 табл.21, 22, 23, 24 ФЗ №123; СП 4.13130.2013 с изм.2020г. (пункт 5.1.1-5.1.4, п.5.2.6) Свод правил СП2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (пункты 4.6, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.7, 5.4.3,5.4.5, 5.4.12, 6.7.1 табл. 6.9)	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ч.2 ст.52, ч.1,2 ст.53, ст. 89 ч. 1, ч.3-4, ч. 7-8, ч. 10-11, ч. 14, ч. 6 табл., 28, 29, ч. 8 ст. 134 ФЗ №123; Свод правил СП1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (пункты 4.2.1 - 4.2.10, 4.2.13, 4.2.19-4.4.2.22, п.4.2.24, п. 4.3.1 – п.4.3.8, п.4.4.1 - 4.4.4, п.4.4.6, п. 4.4.7, 4.4.8, п.4.4.9	Выполняется

		п.4.4.20 п.7.1.1, п.7.1.3, п.7.1.3, п.7.1.5 т.6, п.7.1.6 , п.7,1.9, п.7.1.10. п.7.2.1, п.7.2.2, п.7.2.3.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ч. 1 ст. 90 ФЗ № 123; СП 4.13130.2013 (пункты 7.1,7,2 7.4, 7.5, 7.6, 7.8, 7.10, 7.12 – 7.14, 7.16)	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ч. 1 и 2 ст. 54, ч. 1, ч. 4, ч. 5, ч. 6, ч. 7, ч. 9 ст. 83, ч. 1, ч. 3, ч. 4, ч. 7, ч. 9, ч. 10, ч. 11 ст. 84, ч. 1, ч.2, ч. 3 ст.62, ч. 1, ч. 2 ст. 91 ФЗ № 123; СП 486.1311500.2020 п.4.1-4.12 т.3 поз.40, поз.42, 48., поз. 10, поз.15. СП 484.1311500.2020 (пункты п.5.4, 5.5, 5,6, п.5.8-5.10, 5.14-5.21, п.6.1.1-6.1.6, п.6.2.6, п.6.2.11, п.6.2.12-п.6.2.14, п.6.3.1-п.6.3.4, п.6.4, п.6.5, п.6.6, п.7.1.3, 7.1.4, п.7.1.7, п.7.1.13, п.7.2, 7.7, прил.А т.А1); Свод правил СПЗ.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (пункты 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.3, 5.4, 5.5, табл. 1, 2); Свод правил СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» (п.7.6 т. 7.1) внутренний противопожарный водопровод не требуется здание Ф1.2 2 этажа (требуется более 6 этажей) Свод правил СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной	Выполняется

		<p>безопасности» (пункты 5.2 табл. 2, 8.4, 8.6, 8.7, 8.8, 10.1, 10.3, 10.4, 10.5) СП7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности». п.7.2 (обеспечено естественное проветривание через окна в наружных стенах для коридоров длиной более 15м).</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>ч.3 ст.81, ч.2,8,9 ст.82, ч. 4 ст. 83 ФЗ №123; СП484.1311500.2020 (пункты 7.1–7.1.13, 7.2, 7.7</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>ФЗ №123 (статьи 6, 64, 81, 82, 83, 84, 86 - 91, 103, 105 - 107, 127 – 129, 134, 137, 140); п.2-10, 12, 14, 17, 20-29, 33-40, 42-43, 48-49, 55, 56, 61, 62, 63, 70, 71, 79, 80, 83, IV раздел, XVI раздел, XVIII раздел, XIX раздел. приложение 1 и 2 Постановления Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. №1479«Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»; приказ МЧС России от 18.11.2021 № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий</p>	Выполняется

		лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности»	
--	--	--	--