



«04» сентября 2025 г.  
Регистрационный № 37-08-2025-014189

## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Фитнес-клуб "Олимпия SPORT"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙЭКСПО"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1113702036194

ИНН: 3702661470

Место нахождения объекта защиты:

обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Лежневская, д. 185Б

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**11.12.2020**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.6 Физкультурно-оздоровительные комплексы и спортивно-тренировочные учреждения с помещениями без трибун для зрителей, бытовые помещения, бани
1.4.	Высота здания, м	10
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2815
1.6.	Объем здания, куб. м	45001

1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ПДВ (вытяжная и приточная). СПС – адресного типа. СОУЭ III типа. ВПВ (33 ПК-С). НПВ (3 ПГ, кольцевой).
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты. На объекте защиты проводился расчет пожарного риска, расчетное значение пожарного риска составляет <math>9,6 \times 10^{-7}</math> 1/год. Комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты: 1. Количество людей, находящихся одновременно в рассматриваемом здании, время их пребывания в здании и соответствующих помещениях не должно превышать указанных в расчете значений. 2. Эвакуационные пути и выходы зданий, которые учитывались в расчете, должны соответствовать исходным данным, использовавшимся в расчете в части ширины, направления открывания дверей, материалов отделки, а также содержаться в соответствии с требованиями Правил противопожарного режима в РФ. 3. Выполнение планов эвакуации в соответствии с проведенным расчётом. 4. Содержание объекта в соответствии с исходными данными, указанными собственником объекта, для расчёта пожарного риска. 5. Содержание систем и установок противопожарной защиты в работоспособном состоянии и организация проведения проверки их работоспособности в соответствии с инструкцией на технические средства завода-изготовителя, национальными и (или) международными стандартами и оформлением акт проверки. 6. Геометрические размеры путей движения людей и выходов должны быть выполнены не менее размеров (величин), указанных в расчете, но не менее 0,7 м шириной и не менее 1,9 м высотой. 7. Остальные требования нормативных документов и нормативно-правовых актов подлежат исполнению в полном объеме. Расчет считается недействительным в случае проведения в здании работ по реконструкции, капитальному ремонту и техническому перевооружению. После выполнения данных работ, расчет риска необходимо выполнить заново.</p>	

3.	<p align="center"><b>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
<p>Величина противопожарных разрывов между соседними зданиями и зданием ФК «ОлимпияSPORT» соответствует требованиям главы 16 Федерального закона Российской Федерации от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». На основании собственной оценки, возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара составляет 900 000 рублей.</p>			
4.	<p align="center"><b>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</b></p>		
	<p align="center">Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p align="center">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>	<p align="center">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>
4.1.	<p>Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (статья 69). СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (в ред. Приказа МЧС РФ от 18.07.2013 N 474, Изменения N 1, утв. Приказом МЧС РФ от 14.02.2020 N 89, Приказа МЧС РФ от 17.12.2021 N 880, Изменения N 2, утв. Приказом МЧС РФ от 30.12.2021 N 944, Изменения N 3, утв. Приказом МЧС РФ от 15.06.2022 N 610, Изменения N 4, утв. Приказом МЧС РФ от 27.06.2023 N 659) (Пункт 4.3 таблица.1, пункт 6.1.2 таблица 3, пункты 8.1, 8.6, 8.7, 8.8).</p>	<p align="center">Выполняется</p>

4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (статьи 62, 68, 99). СП 8.13130.2020. «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» (в ред. Изменения N 1, утв. Приказом МЧС РФ от 25.12.2023 N 1329) (пункт 5.2, таблица 2).	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (статья 90). СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (в ред. Приказа МЧС РФ от 18.07.2013 N 474, Изменения N 1, утв. Приказом МЧС РФ от 14.02.2020 N 89, Приказа МЧС РФ от 17.12.2021 N 880, Изменения N 2, утв. Приказом МЧС РФ от 30.12.2021 N 944, Изменения N 3, утв. Приказом МЧС РФ от 15.06.2022 N 610, Изменения N 4, утв. Приказом МЧС РФ от 27.06.2023 N 659) (Пункт 4.3 таблица1, пункт 6.1.2 таблица.3, пункты 8.1, 8.6, 8.7, 8.8).	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", статьи 29 -32. СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной	Выполняется

		защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (в ред. Приказа МЧС РФ от 18.07.2013 N 474, Изменения N 1, утв. Приказом МЧС РФ от 14.02.2020 N 89, Приказа МЧС РФ от 17.12.2021 N 880, Изменения N 2, утв. Приказом МЧС РФ от 30.12.2021 N 944, Изменения N 3, утв. Приказом МЧС РФ от 15.06.2022 N 610, Изменения N 4, утв. Приказом МЧС РФ от 27.06.2023 N 659) (пункт 5.1.2)	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (статья 89).	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», (статья 90). СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (в ред. Приказа МЧС РФ от 18.07.2013 N 474, Изменения N 1, утв. Приказом МЧС РФ от 14.02.2020 N 89, Приказа МЧС РФ от 17.12.2021 N 880, Изменения N 2, утв. Приказом МЧС РФ от 30.12.2021 N 944, Изменения N 3, утв. Приказом МЧС РФ от 15.06.2022 N 610, Изменения N 4, утв. Приказом МЧС РФ от 27.06.2023 N 659) (пункт 7.1.).	Выполняется

4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», (статьи 42, 45, 46, 54, 83, 84, 91, 103, 104, 111 - 116). СП 5.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (пункт 14.2, пункт 10.3 таблица А1, пункт 13.13, пункт 15).	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», (статьи 42, 45, 46, 54, 83, 84, 91, 103, 104, 111 - 116). СП 5.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (пункт 14.2).	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (глава 14 статьи 51-64, глава 18 статьи 78-80, глава 19 статьи 81-91). Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждённые постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 года №1479 (пункты 2,3,4,5,9,10,12,16, приложение 1.). Приказ МЧС России от 16 декабря 2025 г. № 1120 " Об определении порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность, по	Выполняется

		<p>программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ, порядка их утверждения и согласования и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности "</p> <p>(пункты 1-7).</p>	
--	--	---	--