

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Иркутской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«06» декабря 2024 г.

Регистрационный № 38-08-2024-020912



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Административно-торговое здание по адресу: г. Иркутск, ул. Лермонтова, 134/1 (кадастровый номер 38:36:000029:10926)

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЛОБАЛ РЕНТ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1143850067206

ИНН: 3810013388

Место нахождения объекта защиты:

664017, обл Иркутская, г Иркутск, ул Лермонтова, Дом 134/1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.2017

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	10
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	1082

	здания, кв. м	
1.6.	Объем здания, куб. м	12242
1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Здание обеспечено источниками наружного противопожарного водопроводом (необходимым расходом воды на наружное пожаротушение); в помещениях смонтированы: - АУП (автоматическая установка пожаротушения); - СПС (система пожарной сигнализации); - СОУЭ (система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре); - ВПВ (внутренний противопожарный водопровод); - ДУ (система противодымной вентиляции вытяжная).
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Расчет пожарного риска на объекте не проводился.</p>	
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Ущерб имуществу третьих лиц от пожара практически исключен.</p>	
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон №123–ФЗ от 22 июля 2008 года "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Глава 16 , статья 69; СП 4.13130.2013 пункт 4.3, Таблица 1	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон №123–ФЗ от 22 июля 2008 года "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" статья 68, статья 126, статья 127; СП 8.13130.2009 пункт 5.2 Таблица 2	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон №123–ФЗ от 22 июля 2008 года "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" статья 90; СП 4.13130.2013 пункт 7.1, пункт 8.1.1-8.1.7.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон №123–ФЗ от 22 июля 2008 года "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" статья 52, статья 53, статья 57, статья 58, статья 59, статья 80, статья 88, Таблица 21, Таблица 22, Таблица 23; СП 4.13130.2013 пункт 5.1.2, пункт 5.1.3, пункт 5.5.2, пункт 5.6.4; СП 2.13130.2012 пункт 5.2.7, пункт 5.4.5, пункт 5.4.18, раздел 6, пункт 6.6.1 Таблица 6.9; пункт 6.7.1 Таблица 6.11	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные	Федеральный закон №123–ФЗ от 22 июля 2008 года "Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

	пути и выходы	безопасности" статья 5, статья 89; СП 1.13130.2009 пункт 4.1.2, пункты 4.2.1-4.2.7, пункты 4.3.1- 4.3.5, пункты 4.4.1-4.4.7, пункты 7.1.1-7.1.5, пункт 7.1.11, пункты 7.1.13-7.1.19, пункты 7.2.3-7.2.4, пункты 8.1.1-8.1.5, пункты 8.1.11-8.1.12, пункт 8.1.16, раздел 8.3.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон №123–ФЗ от 22 июля 2008 года "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" статья 5, статья 90; СП 4.13130.2013 пункты 7.1-7.3, пункт 7.7, пункт 7.16.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	№123–ФЗ от 22 июля 2008 года "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" статья 5, статья 54, статья 68, статья 82, статья 83, статья 84, статья 86, статья 91, статья 103; статья 126-127; СП 5.13130.2009 раздел 13, Приложение А п. А.4, Таблица А.1 пункт 9, пункт 10.3; СП 3.13130.2009 Разделы 3-7, Таблица 2 пункт 8, пункт 16; СП 7.13130.2009 пункт 7.2; СП 8.13130.2009 Раздел 4, пункт 5.2 Таблица 2. СП 10.13130.2009 пункт 4.1.1 Таблица 1 пункт 4. СП 52.13330.2016 пункты 7.6.1-7.6.3.	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение	СП 5.13130.2009 Раздел 14	Выполняется

	пожара и ограничение его развития		
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года №1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации» пункты 2-6, пункты 9-17, пункт 23, пункты 26-28, пункты 30-33, пункты 35-37, пункты 41-43, пункты 48-52, пункт 54, пункт 56, пункт 60, пункт 65, раздел VII.	Выполняется