

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Иркутской области  
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)



«10» февраля 2025 г.  
Регистрационный № 38-08-2025-001658

## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:  
Здания Офисного здания Общества с ограниченной ответственностью  
«Специализированный застройщик Танар»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:  
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТАНАР"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1023802454345 ИНН: 3812002127

Место нахождения объекта защиты:  
664017, обл Иркутская, г Иркутск, мкр. Радужный, Дом 34б

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.2007

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	9

1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	416						
1.6.	Объем здания, куб. м	1737						
1.7.	Количество этажей	3						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Территория обеспечена наружным противопожарным водопроводом (ПГ-87 , К-100 – м-н Радужный, 34А; ПГ-405, К-150 м-н Радужный, 67); в помещениях смонтирована система пожарной сигнализации (СПС), система оповещения и управления эвакуацией людей в случае пожара (СОУЭ) 2-го типа.						
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">расчетная величина индивидуального пожарного риска составляет 1.728*10 (-7)</p>							
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Ущерб имуществу третьих лиц от пожара практически исключен.</p>							
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется						

		пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ, часть 4 статьи 4, СНиП 2.07.01-89* приложение 1*	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ, часть 4 статьи 4, СНиП 2.04.02-84* пункт 2.13 таблица 6.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ, часть 4 статьи 4, СНиП 2.07.01-89* приложение 1*, пункт 2*.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ, часть 4 статьи 4, СНиП 2.08.02-89* пункт 1.14*, 1.82 СНиП 31-05-2003 раздел 6.3 пункты 6.3.1, пункт 6.3.2, пункт 6.3.4, пункт 6.3.5, пункт 6.3.11	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ, часть 4 статьи 4, СНиП 21-01-97* пункты 6.9*-6.19, пункт 6.22, пункты 6.24*-6.28*; СНиП 2.08.02-89* пункты 1.90-1.94, пункт 1.96*; СНиП 31-05-2003 раздел 6.2 пункта 6.2.1-6.2.3, пункт 6.2.6.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ, часть 4 статьи 4, СНиП 21-01-97* Раздел 8, пункт 8,2,	Выполняется

		пункт 8.4*, пункт 8.9.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон №123–ФЗ от 22 июля 2008 года "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" статья 5, статья 54, статья 68, статья 82, статья 83, статья 84, статья 86, статья 91, статья 103; статья 126-127; СП 484.1311500.2020 Приложение А Таблица А.1 п. 5; СП 486.1311500.2020 п. 4.8-4.9, Таблица 1 п. 11; СП 3.13130.2009 Разделы 3-7, Таблица 2 пункт 16; СНиП 2.04.02-84* пункт 2.13 таблица 6.	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 484.1311500.2020 Раздел 7 (п/разделы 7.1, 7.2)	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года №1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации» пункты 2-4, пункт 10, пункты 12-16, пункт 23, пункты 26-28, пункты 31-32, пункты 35-37, пункты 41-43, пункт 54, пункт 56, пункт 60.	Выполняется