

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Иркутской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«12» августа 2025 г.

Регистрационный № 38-08-2025-012862



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Гостиница «Юпитер»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Сулейманов Теймур Гумбат Оглы

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 314385002100141

ИНН: 381000378019

Место нахождения объекта защиты:

664035, обл Иркутская, г Иркутск, ул Шевцова, Дом 35

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

20.05.2015

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	12
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	251
1.6.	Объем здания, куб. м	3025
1.7.	Количество этажей	3

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУПС, СОУЭ III типа	
2. <u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)			
Не проводилась			
3. <u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)			
0 (ноль) рублей 00 копеек			
4. <u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>			
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п. 4.3; табл. № 1	Выполняется
4.2.	Наружное	ФЗ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об	Выполняется

	<p>противопожарное водоснабжение</p>	<p>общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п. 4 ч. 1; п. 9 ч.1; п. 10 ч.1 ст. 16, а также п. 4 ч. 1 ст. 16.2 ФЗ № 123-ФЗ от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 68 СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности (с Изменением № 1) п. 4.1; п. 4.2; п. 4.3; п. 4.4; п. 5.2, табл. № 2</p>	
<p>4.3.</p>	<p>Проезды и подъезды для пожарной техники</p>	<p>ФЗ № 123-ФЗ от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч. 1 ст. 90 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п. 8.3; п. 8.6; п. 8.9; п. 8.13</p>	<p>Выполняется</p>
<p>4.4.</p>	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>В соответствии с требованиями, установленными таблицей 21 ФЗ № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», табл. 1 ГОСТ 30403-2012 «Конструкции строительные. Метод испытаний на пожарную опасность» и табл. 6.12 СП 2.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты" здание имеет I степень огнестойкости. Класс</p>	<p>Выполняется</p>

		конструктивной пожарной опасности – С0.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Из здания предусмотрено необходимое количество эвакуационных выходов, в соответствии с требованиями ст. 89 ФЗ № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Ширина эвакуационных выходов соответствует требованиям п. 7.1.13 СП 1.13130.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы (в ред. Изменения № 1); Ширина и высота эвакуационных выходов соответствует п. 4.2.5 СП 1.13130.2020 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы (в ред. Изменения № 1); ширина основных эвакуационных проходов соответствует требованиям п. 7.2.4 СП 1.13130.2020 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы (в ред. Изменения № 1). Двери эвакуационных выходов открываются по направлению эвакуации.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ФЗ № 123-ФЗ от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч. 1 ст. 90	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления	Система АПС ФЗ № 123-ФЗ от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 83; ст. 91 СП 484.1311500.2020. Свод правил. Системы противопожарной	Выполняется

<p>эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования. п. 6.1.1; п. 6.2.1; п. 6.6.1; п. 6.6.15; п. 6.6.16; табл. А1; РД 78 145-93. Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ п.1.23 РД 009-01-96. Установки пожарной автоматики. Правила технического содержания. Постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 года № 1479 "Правила Противопожарного режима в РФ". п.54 ФЗ № 123-ФЗ от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Система СОУЭ ФЗ № 123-ФЗ от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 84; ст. 91 СП 3.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности. п. 3.3; п. 4.1 п. 4.2 п. 4.4 п. 5.1 п. 5.4 п. 5.5 таблица № 1 В соответствии с требованиями таблицы № 2 здание оборудовано системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) III типа. Постановления Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 года № 1479 "Правила Противопожарного режима в РФ". п.54</p>	
<p>4.8. Размещение, управление и</p>	<p>ФЗ № 123-ФЗ от 22.07.2008 года</p>	<p>Выполняется</p>

<p>взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Ст. 46; ст. 78; ст. 80; ст. 81; ст. 83; ст. 91</p>	
<p>4.9. Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Постановления Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 года № 1479 "Правила Противопожарного режима в РФ". Главы № 1, 2, 3 и 6</p>	<p>Выполняется</p>