



«26» сентября 2025 г.

Регистрационный № 38-08-2025-015407

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

торговый центр «Кипарис»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЭНЕРГОСВЯЗЬСТРОЙ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1053811068222

ИНН: 3811088210

Место нахождения объекта защиты:

обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Тракторная, стр. 5Б

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

25.09.1918

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	14
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	15872
1.6.	Объем здания, куб. м	93549
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)								
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)		Система автоматической пожарной сигнализации (СПС). Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) 4-го типа. Автоматическая установка спринклерного водяного пожаротушения. Системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции. Внутренний противопожарный водопровод. Наружный противопожарный водопровод (ПГ).						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>								
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Возможность ущерба имуществу третьих лиц от пожара отсутствует.</p>								
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные</td> <td>ФЗ № 123-ФЗ от 22.07.2008 года</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные	ФЗ № 123-ФЗ от 22.07.2008 года	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные	ФЗ № 123-ФЗ от 22.07.2008 года	Выполняется							

	расстояния между зданиями и сооружениями	«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 69. СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. п. 4.3 таблица 1; п.6.11.2	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ФЗ № 123-ФЗ от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 68. СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности. п. 5.1 п. 5.2 таблица 2; п. 8.4; п. 8.6.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ФЗ № 123-ФЗ от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и ч. 1 ст. 90. СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. Раздел 8 п. 8.6; п.8.8.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Таблица 21; таблица 22, ст. 87 ФЗ № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» СП 2.13130.2012. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты" п.5.2.7 п.5.3.12; п.5.4.15; п.5.4.16 таблицы 6.9, 6.10, 6.11. СП 59.13330.2012. Свод	Выполняется

		<p>правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. п.5.2.29 СП 4.13130.2013 системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. п.5.5.2</p>	
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>ФЗ № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». ст. 52, ст. 53, ст. 89. "СП 1.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" п. 3.1; п. 4.3.1; п.4.2.7; п.7.2.3; СП 59.13330.2012. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. п.5.2.27 СП 2.13130.2012. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты" п.5.4.16; п.5.2.7. СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. п. 7.14</p>	Выполняется
4.6.	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>ФЗ № 123-ФЗ от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.1 ст. 90. СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным</p>	Выполняется

		решениям. Раздел 8. п. 8.8; п. 8.6; п. 7.2, п. 7.3, п. 7.6, п. 7.7	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Системы противодымной защиты: СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования" Раздел 6. Раздел 7 пункты 7.1, 7.2 (в,г,е), 7.14, 7.20, 8.1. Внутренний противопожарный водопровод: СП 10 13130.2009 таблица 1. Наружный противопожарный водопровод: СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного . Требования пожарной безопасности» п.5.2 таблица 2, СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" Раздел 5. Раздел 13: Раздел 14: Раздел 17 :п п.17.1;.17.2; приложение А п.А4, п.А10. п.13.13.1; п.13.14.5-13.14.10; п.13.15.1; п.13.15.7; п.14.1; п.17.1; п.17.2; СП 10.13130.2009. «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» П. 4.1.1, 4.1.2, 4.1.8, 4.1.10, 4.1.13. Правила противопожарного режима в РФ утвержденные Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 п.48, п.54.	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами	ФЗ № 123-ФЗ от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 46, 78, 80, 81, 83, 91.	Выполняется

	зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития		
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Ст.5 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» утвержденные Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479; п. 2, 3, 5, 6, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17.1, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 54, 55, 56, 60, 65, 66, 71, 73, 84, 85, 86.	Выполняется