



«11» февраля 2026 г.
Регистрационный № 38-08-2026-001599

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

«Гостиничный комплекс «Русь»»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС "РУСЬ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1073811000010

ИНН: 3811107247

Место нахождения объекта защиты:

664025, обл Иркутская, г Иркутск, ул Свердлова, Строение 19

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

10.02.1973

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	14
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	140
1.6.	Объем здания, куб. м	12620
1.7.	Количество этажей	6

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет										
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ПК -1 шт Звуковое оповещение										
<p>2. <u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Расчет пожарного риска в здании гостиница «Русь» не проводился.</p>												
3.	<p><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>Ущерб имуществу третьих лиц составляет ориентировочно (1 000 000 рублей 00 копеек)</p>											
4.	<p><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>ФЗ ОТ 22.07.2008 №123 ФЗ «ТЕХНИЧЕСКИЙ РЕГЛАМЕНТ О ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ»</td> <td>Выполняется</td> </tr> <tr> <td>4.2. Наружное противопожарное водоснабжение</td> <td>СП 8.13130.2009 «СИСТЕМЫ ПРОТИВОПРАВНОЙ ЗАЩИТЫ. ИСТОЧНИКИ НАРУЖНОГО</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ФЗ ОТ 22.07.2008 №123 ФЗ «ТЕХНИЧЕСКИЙ РЕГЛАМЕНТ О ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ»	Выполняется	4.2. Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2009 «СИСТЕМЫ ПРОТИВОПРАВНОЙ ЗАЩИТЫ. ИСТОЧНИКИ НАРУЖНОГО	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется										
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ФЗ ОТ 22.07.2008 №123 ФЗ «ТЕХНИЧЕСКИЙ РЕГЛАМЕНТ О ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ»	Выполняется										
4.2. Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2009 «СИСТЕМЫ ПРОТИВОПРАВНОЙ ЗАЩИТЫ. ИСТОЧНИКИ НАРУЖНОГО	Выполняется										

		ПОЖАРНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ПРИКАЗ МЧС РОССИИ ОТ 24.04.2013 №288 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СВОДА ПРАВИЛ СП 4.13130 «СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ. ОГРАНИЧЕНИЯ РАСПРОСТРАНЕНИЯ ПОЖАРА НА ОБЪЕКТАХ ЗАЩИТЫ. ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕМНО ПЛАНИРОВОЧНЫМ И КОНСТРУКТИВНЫМ РЕШЕНИЯМ	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 2.13130.2012 «СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОГНЕСТОЙКОСТИ ОБЪЕКТОВ ЗАЩИТЫ». СП4.13130.2013 «СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ ОГРАНИЧЕНИЕ РАСПРОСТРАНЕНИЯ ПОЖАРА НА ОБЪЕКТАХ ЗАЩИТЫ ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕМНО ПЛАНИРОВОЧНЫМ И КОНСТРУКТИВНЫМ РЕШЕНИЯМ» СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА 21-01-97 «ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ» (ВВЕДЕННЫЕ В ДЕЙСТВИЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ МИНИСТЕРСТВОМ СТРОИТЕЛЬСТВА РФ №18-7 ОТ 13.02.97Г)	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СП 1.13130.2009 «СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ. ЭВАКУАЦИОННЫЕ ПУТИ И ВЫХОДЫ». ОТ 22.07.2008 N123 ФЗ «ТЕХНИЧЕСКИЙ РЕГЛАМЕНТ О ТРЕБОВАНИИ	Выполняется

		ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ»	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СП 4.13130.2013 «СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ»	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СП 9.13130.2009 «ТЕХНИКА ПОЖАРНАЯ. ОГНЕТУШИТЕЛИ ТРЕБОВАНИЯ К ЭКСПЛУАТАЦИИ. СП 8.13130.2009 «СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ. ИСТОЧНИКИ" НАРУЖНОГО ПРОТИВОПОЖАРНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ. ТРЕБОВАНИЯ К ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	НОРМЫ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ «СИСТЕМЫ ОПОВЕЩЕНИЯ И УПРАВЛЕНИЯ ЭВАКУАЦИЕЙ ЛЮДЕЙ ПРИ ПОЖАРАХ В ЗДАНИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ», (ВВЕДЕННЫЕ В ДЕЙСТВИЕ ПРИКАЗОМ МЧС РФ ОТ 20.06.03 №323, ЗАРЕГИСТРИРОВАННОМ В МИНЮСТЕ РФ 27.06.03 №4837-НПБ 104-03) ГОСТ 12.4.026-2001 «ЦВЕТА СИГНАЛЬНЫЕ, ЗНАКИ • БЕЗОПАСНОСТИ И РАЗМЕТКА СИГНАЛЬНАЯ» (ВВЕДЕННЫЙ В ДЕЙСТВИЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ГОССТАНДАРТА РФ ОТ 19.09.01 Г. №387-СТ) ГОСТ 12.4.026 2001.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 22.07.2008 №123-ФЗ «ТЕХНИЧЕСКИЙ РЕГЛАМЕНТ О ТРЕБОВАНИЯХ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ»	Выполняется