

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Калининградской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«22» сентября 2022 г.

Регистрационный № 39-08-2022-013112



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Многоквартирный жилой дом со встроенными административными и торговыми
помещениями, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ООО " Специализированный Застройщик "Никинвест-строй"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального
предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения,
оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1053900201805

ИНН: 3905070955

Место нахождения объекта защиты:

обл Калининградская, г Калининград, ул Маршала Борзова

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции,
капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для
объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

25.01.2022

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной
опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых
проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.3 Многоквартирные жилые дома
1.4.	Высота здания, м	35
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2131
1.6.	Объем здания, куб. м	91059
1.7.	Количество этажей	13
1.8.	Категория наружных установок по пожарной	Не имеет

	опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)								
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)		ПДУ, СПС, АУП, СОУЭ, ВПВ, НПВ						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Расчет риска не производился.</p>								
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Ущерб имуществу третьих лиц от пожаров не предполагается. исходя из собственной оценки составляет 0 рублей.</p>								
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» часть 1 статьи 69; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» часть 1 статьи 69; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» часть 1 статьи 69; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.	Выполняется							

		Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» пункты 4.3÷4.5, таблица 1	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» части 1÷3 статьи 62, пункт 1 части 2 статьи 68; СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», пункты 4.1÷4.4, 5.2÷5.5, 5.9, 5.11÷5.13, 6.3, 7.1÷7.5, 8.4, 8.6÷8.10, 9.11, 10.1÷10.5, таблицы 2, 3 и 6	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» пункт 1 части 1 статьи 90; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» пункты 8.1÷8.9, 8.13	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статьи 6.1, 28÷32, 57÷59, 87, 88, 134, 137 и 140, таблицы 21÷25, 27÷29 СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» пункты 4.1÷4.4, 4.6 ÷4.8, 5.1.1÷5.1.2, 5.2.1÷5.2.7, 5.3.1÷5.3.4, 5.4.1÷5.4.5,	Выполняется

		5.4.7÷5.4.10, 5.4.16, 5.4.18, 5.4.20, 6, 6.3.1, 6.5.1, 6.7.1, таблицы 6.5, 6.8, 6.9 и 6.11; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» пункты 4.2, 4.17, 5.1.1÷5.1.5, 5.2.1, 5.2.7÷5.2.9, 5.5.1, 5.5.2, 5.6.1, 6.1.1, 6.11.5, 6.11.6÷6.11.9, 6.11.11, 6.11.13, 6.11.17÷6.11.22	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статьи 5, 38÷40, 51÷64, часть 1 статьи 80, часть 3 статьи 81, статьи 82÷89, 91, 103, 134, 139, 140, таблицы 28 и 29; СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» пункты 3.1, 4.1.2÷4.1.4, 4.1.6, 4.1.7, 4.2.1÷4.2.9, 4.3.1, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1÷4.4.9, 4.4.12, 5.1.1, 5.4.2÷5.4.6, 5.4.8÷5.4.10, 5.4.12÷5.4.15, 5.4.17÷5.4.20, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.20÷7.1.23, 7.2.2÷7.2.6, 7.2.8, 8.1.3, 8.1.19÷8.1.22, 8.3.2÷8.3.5, 8.3.7, 9.4.2, 9.4.3, 9.4.5, 9.4.7, таблицы 7, 8.1, 16÷20, 23, 24, 26÷28, 33	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» части 1 и 2 статьи 90; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к	Выполняется

		<p>объёмно-планировочным и конструктивным решениям» пункты 7.1÷7.4, 7.6, 7.8, 7.14, 7.16</p>	
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статьи 51, 54, 56, 61, 62, пункт 1 части 2 статьи 68, статьи 81÷86, 91, 103 и 104; СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования», пункты 4.1, 4.2, 5.1, 5.2, 6.1÷6.20, 6.22÷6.24, 7.1÷7.6, 7.8, 7.9, 7.11÷7.22, 8.1, 8.4÷8.9, таблица В.1 приложения В, приложение Г СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» пункты 4.1÷4.3, 4.5, 5.1.1÷5.1.7, 5.1.9÷5.1.14, 5.1.17÷5.1.19, 5.2.1÷5.2.15, 5.2.17÷5.2.27, 5.7, 5.8, 5.9, 9.1.1, 9.1.3÷9.1.7, 9.2.1, 9.2.4÷9.2.8, 9.2.12÷9.2.16, 9.3.1÷9.3.4, 9.4.1÷9.4.3, 10, 13.1.1, 13.1.4÷13.1.6, 13.1.8÷13.1.12, 13.2.1, 13.3.1÷13.3.4, 13.3.6÷13.3.17, 13.4.1, 13.6.1, 13.6.2, 13.11.1, 13.13.1÷13.13.3, 13.14.1÷13.14.6, 13.14.8÷13.14.13, 13.15.1÷13.15.4, 13.15.7, 13.15.10÷13.15.15, 13.15.20, 14.1÷14.6, 15.1÷15.3, 15.9, 15.10, 16.1÷16.3, 17.1÷17.4, таблицы 5.1÷5.4, 13.3 и 13.5, приложения А, Б, В, И, М, Н, О, П и Р; СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной</p>	Выполняется

		<p>безопасности», пункты 3.1÷3.5, 4.1÷4.4, 4.6÷4.8, 5.3÷5.5, 6 и 7, таблицы 1 и 2; СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» пункты 4.1.1, 4.1.5÷4.1.8, 4.1.10÷4.1.14, 4.1.16÷4.1.18, 4.2.1÷4.2.10 и 4.2.13, таблицы 1÷3 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» пункты 4.1÷4.4, 5.2÷5.5, 5.9, 5.11÷5.13, 6.3, 7.1÷7.5, 8.4, 8.6÷8.10, 9.11, 10.1÷10.5, таблицы 2, 3 и 6 СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности» пункты 4.1÷4.14</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» часть 4 статьи 81, часть 4 статьи 83; СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» пункты 4.2, 4.5, 12.1.1, 14.1 ÷ 14.6; СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования», пункт 6.24, 7.20</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» части 1 ÷ 4 статьи 5,</p>	Выполняется

защиты и
противопожарный режим

статьи 24 ÷ 27 и 60; «Правила
противопожарного режима в
Российской Федерации»,
утверждённые Постановлением
Правительства РФ от 16 сентября
2020 г. № 1479 "Об утверждении
Правил противопожарного режима
в Российской Федерации"
пункты 2 ÷ 4, 10 ÷ 17, 19, 23 ÷ 29,
32, 35 ÷ 37, 40 ÷ 43, 48 ÷ 52,
54 ÷ 56, 60, 65 ÷ 67, 69, 71 ÷ 73, 77,
79, 85 ÷ 87, 103, 104, 107, 286, 288,
293, 337, 354, 356 ÷ 358, 360,
362 ÷ 364, 366, 367, 372, 392 ÷ 395,
397 ÷ 409, 413, Приложения 1 ÷ 2;
СП 2.13130.2012 «Системы
противопожарной защиты.
Обеспечение огнестойкости
объектов защиты» пункт 4.3;
СП 4.13130.2013 «Системы
противопожарной защиты.
Ограничение распространения
пожара на объектах защиты.
Требования к объёмно-
планировочным и конструктивным
решениям» пункты 5.1.2 и 6.11.11;
СП 9.13130.2009 «Техника
пожарная. Огнетушители.
Требования к эксплуатации»,
пункты 4.1.1 ÷ 4.1.3, 4.1.5 ÷ 4.1.11,
4.1.21 ÷ 4.1.38. 4.1.40, 4.2.1,
4.2.3 ÷ 4.2.9, 4.2.11, 4.3.1 ÷ 4.3.7,
4.3.9 ÷ 4.3.14, 4.3.16, 4.4 ÷ 4.6,
5.7.1, 5.7.3, таблица 1
Приложения А, Приложение Б и В;
СП 12.13130.2009 «Определение
категорий помещений, зданий и
наружных установок по
взрывопожарной и пожарной
опасности» пункты 4.1, 4.2, 5.1, 5.2,
6.1 ÷ 6.10, таблица 1,
приложение Б.