

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Калининградской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«28» июля 2023 г.

Регистрационный № 39-08-2023-012697



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Туристическая база "ВитТех" ООО "Манор"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Общество с ограниченной ответственностью "Манор"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1063905089390

ИНН: 3904082267

Место нахождения объекта защиты:

**обл Калининградская, р-н Зеленоградский**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**01.01.2010**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	7
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	208
1.6.	Объем здания, куб. м	1566

1.7.	Количество этажей	2	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУПС (адресная), СОУЭ - 3 - го типа.	
<b>2. <u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)			
<p>Произведена оценка пожарного риска (отчет по результатам расчета по оценке пожарного риска прилагается): - сценарий 1 <math>Q_{в}=3.642*10^{(-7)}*год^{(-1)}</math>; - сценарий 2 <math>Q_{в}=3.642*10^{(-7)}*год^{(-1)}</math>; - сценарий 3 <math>Q_{в}=3.642*10^{(-7)}*год^{(-1)}</math>. В процессе проведения расчета были предложены дополнительные мероприятия: - установить доводчики для samozакрывания дверей в номерах и холле; - предусмотреть в здании 3 тип оповещения людей о пожаре; - убрать всю горючую нагрузку (стойка администратора) из холла первого этажа - помещение 9 по пожарной модели; - довести класс пожарной опасности лестницы со второго этажа до показателей не ниже КО (15); - максимальное количество людей одновременно находящихся на мансардном этаже не должно превышать 7 человек. Дополнительные мероприятия выполнены в полном объеме.</p>			
<b>3. <u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)			
Страхование объекта не проводилось.			
<b>4. <u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b>			
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов),	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

		устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	глава 16 статьи 69 ФЗ-№123; пункты 4.3-4.16, 4.18-4.20 (таблица 1) СП 4.13130.2013.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	статьи 62, 68 ФЗ-№123; пункты 5.2 (таблица 2), пункты 10.8, 10.10 СП 8.13130.2020.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	пункт 8.1 СП 4.13130.2013.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	статьи 28, 29, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 37 ФЗ-№123; пункты 4.1, 5.1, 5.2 СП 4.13130.2013; пункты 13, 15, 25, 23 ППР РФ.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	статьи 53, 89 ФЗ-№123; пункты 7.1, 7.2 СП 1.13130.2020; пункты 9, 14, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 31, 36, 37 ППР РФ.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	статья 90 ФЗ-№123; раздел 7 СП 4.13130.2013; пункты 47, 48, 49, 58 ППР РФ.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	статьи 54, 56, 61, 62, 81, 82, 83, 84, 85, 86 ФЗ-№123; пункты 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.8, 5.1, 5.3, таблицы 1, 2 СП 3.13130.2009; пункты 13.1.1, 13.1.9, 13.1.10, 13.1.11, 13.2.1, 13.3.1, 13.3.2, 13.3.6, 13.3.7, 13.3.8, 13.3.9, 13.3.10, 13.3.12, 13.4.1, 13.14, 13.15, 14.1-14.4, 15.1 - 15.10, 16.1- 16.4, 17.1-17.4, приложение А СП 5.13130.2009; пункты 5.1, 5.2, 6.1 - 6.8 СП 6.13130.2021; пункты 5.2, 5.17, 5.18, 10.8, 10.10 СП 8.13130.2020; пункты 47, 48, 49, 58 ППР РФ.	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие	статьи 54, 56, 61, 62, 81, 82, 83, 84, 85, 86 ФЗ-№123; пункты 4.1, 4.2,	Выполняется

	оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	4.3, 4.4, 4.8, 5.1, 5.3, таблицы 1, 2 СП 3.13130.2009; 13.1.1, 13.1.9, 13.1.10, 13.1.11, 13.2.1, 13.3.1, 13.3.2, 13.3.6, 13.3.7, 13.3.8, 13.3.9, 13.3.10, 13.3.12, 13.4.1, 13.14, 13.15, 14.1 14.4, 15.1 - 15.10, 16.1 - 16.4, 17.1 - 17.4, приложения А СП 5.13130.2009; пункты 5.1, 5.2, 6.1-6.8 СП 6.13130.2021; пункты 5.17, 5.18, 10.8, 10.10 СП 8.13130.2020.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	статьи 51, 52, 55, 60, 64 ФЗ-№123; приложение 1 пункты 1-27, приложение 2 пункты 1-4, приложение 3 пункты 1-2 Приказа МЧС России №806 от 18.11.2021г.; пункты 4.1-4.5 СП 9.13130.2009 приложение 1 приказа МЧС России от 05.09.2021г. "Об утверждении типовых дополнительных профессиональных программ в области пожарной безопасности"; пункты 1-4, 11, 16-18, 21, 22, 30, 32, 35, 40, 41, 60, 84-87 разделов 18 и 19 ППР РФ.	Выполняется