Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Калининградской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«28» июля 2023 г.

Регистрационный № 39-08-2023-012711

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Отель Villa History ИП Косинская А.А.

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Косинская Анна Антоновна

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 319392600027183 ИНН: 390804916141

Место нахождения объекта защиты:

238530, обл Калининградская, р-н Зеленоградский, г Зеленоградск, ул Горького, Дом 14

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.2022

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	8
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	74

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.6.	Объем здания, куб. м	669
1.7.	Количество этажей	5
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Здание оборудовано АУПС, СОУЭ-3-го типа, НПВ 2 ПГ (кольцевые).
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Расчет пожарного риска производило ООО "Пожбезопасность", в 2021году. Значение расчетной величины индивидуального пожарного риска сотавляет 3.64*10^(-7), что не превышает значение нормативного пожарного риска (1*10^(-6)). Комплекс дополнительных инженерно-технических и организационных компенсирующих мероприятий: - предусмотреть установку противопожарных дверей с пределом огнестойкости не менее EI 30 из помещений 1-1, 1-9 в помещение 1-8 (лестничная клетка); - предусмотреть установку противопожарных дверей с пределом огнестойкости не менее EI 30 из помещений 2 - 1, 2-3, 2-6 в помещение 2-9 (лестничная клетка); - предусмотреть установку противопожарных дверей с пределом огнестойкости не менее EI 30 из помещений 3-1, 3-5, 3-6, 3-9 в помещение 3-8 (лестничная клетка); - предусмотреть установку противопожарной двери с пределом огнестойкости не менее EI 30 из помещения 1-3 в помещение 1-10. Нумерация помещений указана на листах 38-41 заключения об оценке пожарного риска.		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара практически исключен так как значение расчетной величины индивидуального пожарного риска не превышает нормативного значения.		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	часть 1 статьи 69 ФЗ №123; пункт 4.3 СП 4.13130.2013.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	часть 1 статьи 62 ФЗ № 123; пункты 5.2, 8.8, 8.9 СП 8.13130.2020.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	пункт 1 статьи 1 часть 90 ФЗ №123; подпункты "а", "б" пункта 8.1.1, пункты 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7, 8.1.8, 8.1.14 СП 4.13130.2013.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	пункт 1 части 1 статьи 87 ФЗ №123; пункт 6.7.1 СП 2.13130.2012.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	части 1, 8, 10, 11 статьи 89 ФЗ №123; пункты 4.2.9, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.20, 4.2.21, 4.2.2, 4.2.25, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.6, 4.4.1, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.12, 4.4.15, 7.1.1 СП 1.13130.2020. Выполняется частично. Отступления от следующих требований предусмотрено расчетом: пункт 7.1.1 СП 1.13130.2020 (уклон маршей лестниц в надземных этажах более чем 1:2); пункт 4.4.1 СП 1.13130.2020 (фактическая ширина маршей лестницы 0,85-0,9 м); пункт 4.4.1 СП 1.13130.2020 (фактическая высота пути эвакуации на лестнице 1,9-2,0 м); пункт 4.3.6 СП 1.13130.2020 (на	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		путях эвакуации предусмотрено устройство криволинейной лестницы); пункт 4.4.9 СП 1.13130.2020 (в объеме лестничной клетки на первом этаже встроено техническое помещение).	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	пункты 1-3 части 1 статьи 90 ФЗ №123; пункт 7.1 СП 4.13130.2013.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	часть 1 статьи 91 ФЗ №123; пункты 4.1, 4.3, 4.4 СП 486.1311500.2020; раздел 7 СП 3.13130.2009; пункт 7.6 СП 10.13130.2020.	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	часть 10 статьи 83 ФЗ №123; пункты 5.13, 5.14, 6.6.12, 6.6.15, 6.6.27, 6.6.32, 7.1.7, 7.1.9, 7.2.2 СП 484.1311500.2020;	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	пункты 2-4, 6, 10, 13, 14, 23-27, 29, 36, 56, 60, 84, 85 ППР РФ.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.