Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Калининградской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«28» июля 2023 г.

Регистрационный № 39-08-2023-012742

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание отеля Априори ИП Осепян Ю.А.

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Овсепян Юлия Анатольевна

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 316392600069490 ИНН: 390600712277

Место нахождения объекта защиты:

238530, обл Калининградская, р-н Зеленоградский, г Зеленоградск, ул Гагарина, Дом 24

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

08.04.2006

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	13
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1021

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.6.	Объем здания, куб. м	2759
1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ГН умеренная пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУПС (безадресная, однопороговая); СОУЭ -3-го типа.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Произведена оценка пожарного риска (отчет по результатам расчета по оценке пожарного риска прилагается): сценарий 1 Qв=5.028*10^(-7)*год^(-1); сценарий 2 Qв=5.028*10^(-7)*год^(-1); сценарий 3 Qв=3.642*10^(-7)*год^(-1). В процессе проведения расчета были предложены дополнительные мероприятия: - установить доводчики для самозакрывания дверей в номерах здания отеля.		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Страхование объекта не производилось.		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между	статьи 69, 70, 71, 73, 74 ФЗ № 123 (в редакции от 30.04.2021); пункты	Выполняется

	зданиями и сооружениями	4.3-4.20 (таблица № 1) СП 4.13130.2013 (с изм. № 1 от 14.02.2020).	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	статьи 62, 68, 99 ФЗ № 123 (в редакции от 30.04.2021); пункт 5.2 таблица 2, пункты 8.5-8.14 СП 8.13130.2009 (с изм. №1 от 01.02.2011).	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	пункты 8.1-8.18 СП 4.13130.2013 (с изм. № 1 от 14.02.2020).	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	статьи 28, 29, 30, 31, 32 ФЗ № 123 (в редакции от 30.04.2021); пункт 4.1, раздел 5 СП 4.13130.2013 (с изм. № 1 от 14.02.2020); пункты 13, 15, 25, 23 ППР РФ.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	статьи 53, 89 ФЗ № 123 (в редакции от 30.04.2021); разделы 7, 8 СП 1.13130.2020 (с изм. № 1 от 14.02.2020); пункты 9, 14, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 31, 39, 37 ППР РФ.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	статья 90 ФЗ № 123 (в редакции от 30.04.2021); раздел 7 СП 4.13130.2013 (с изм. № 1 от 14.02.2020);, пункты 47, 48, 49, 58 ППР РФ.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	статьи 54, 56, 61, 62, 81, 82, 83, 84, 85, 86 ФЗ № 123 (в редакции от 30.04.2021); пункты 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.8, 5.1, 5.3, таблицы 1, 2 СП 3.13130.2009; пункты 13.1.1, 13.1.9, 13.1.10, 13.1.11, 13.2.1, 13.3.1, 13.3.2, 13.3.6, 13.3.7, 13.3.8, 13.3.9, 13.3.10, 13.3.13, 13.4.1, 13.14, 13.15, 14.1-14.4, 15.1-15.10, 16.1-16.4, 17.1-17.4, приложение А СП 5.13130.2009; пункты 5.1, 5.2, 6.1-6.8 СП 6.13130.2021; пункты 1.1, 3.6, 5.3, 5.17, 5.18, 7.1-7.8, 9.1-9.7 СП 8.13130.2020; пункты 47, 48, 49, 58 ППР РФ.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	статьи 54, 56, 61, 62, 81, 82, 83, 84, 85, 86 ФЗ № 123 (в редакции от 30.04.2021); пункты 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.8, 5.1, 5.3, таблицы 1, 2 СП 3.13130.2009; пункты 13.1.1, 13.1.9, 13.1.10, 13.1.11, 13.2.1, 13.3.1, 13.3.2, 13.3.6, 13.3.7, 13.3.8, 13.3.9, 13.3.10, 13.3.13, 13.4.1, 13.14, 13.15, 14.1-14.4, 15.1-15.10, 16.1-16.4, 17.1-17.4, приложение А СП 5.13130.2009; пункты 5.1, 5.2, 6.1-6.8 СП 6.13130.2021; пункты 1.1, 3.6, 5.3, 5.17, 5.18, 7.1-7.8, 9.1-9.7 СП 8.13130.2020.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	статьи 51, 52, 55, 60, 63, 64, 105, 123 ФЗ № 123 (в редакции от 30.04.2021); приложение №1 пункты 1-27, приложение №2 пункты 1-4, приложение №3 пункты 1-2 приказа МЧС России от 18.11.2021 № 806; пункты 4.1-4.5 СП 9.13130.2009; приложение №1 приказа МЧС России от 05.09.2021; пункты 1-4, 11, 16, 18, 21, 2, 30, 32, 35, 40, 41, 60, 84-87, разделы XVIII, XIX ППР РФ.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.