Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Калининградской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«27» октября 2023 г.

Регистрационный № 39-08-2023-017983

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Многоквартирные жилые дома со встроенными административными и торговыми помещениями, надземными автостоянками открытого типа КН: 39:03:060002:336, № 1, 2, 3 по ГП

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью "СтройИнвест"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1063917034730 ИНН: 3917031125

Место нахождения объекта защиты:

обл Калининградская, р-н Гурьевский, г. Гурьевск, ул Лазурная, земельный участок 18

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

25.12.2023

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.3 Многоквартирные жилые дома
1.4.	Высота здания, м	14
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1262
1.6.	Объем здания, куб. м	23800

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.7.	Количество этажей	5
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ПДУ (жилая и общественная части здания не подлежат оборудованию системами противодымной вентиляции). СПС (общественная часть здания обору- дована автоматическими установками по- жарной сигнализации, жилая часть здания не подлежит оборудованию автоматиче- скими установками пожарной сигнализа- ции, жилые помещения квартир оборудо- ваны АДПИ). АУП (жилая и общественная части здания не подлежат оборудованию автоматиче- скими установками пожаротушения). СОУЭ (общественная часть здания обору- дованы системами оповещения и управле- ния эвакуацией людей при пожаре 2-го ти- па, жилая часть здания не подлежит обору- дованию СОУЭ). ВПВ (жилая и общественная части здания не подлежат оборудованию внутренним противопожарным водопроводом, кварти- ры оборудованы устройствами внут- риквартирного пожаротушения). НПВ (наружный противопожарный водо- провод: 15 л/с, 3

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		пожарных гидранта).
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Расчёт риска не производился		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Ущерб имуществу третьих лиц от пожара не предполагается, исходя из собственной оценки составляет 0 рублей		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**	
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасно- сти», часть 1 статьи 69 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (Приказ МЧС России № 288 от 24.04.2013), пункты 4.3÷4.5, таблица 1	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное	Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Тех-	Выполняется

	водоснабжение	нический регламент о требованиях пожарной безопасно- сти», части 1÷3 статьи 62, пункт 1 части 2 статьи 68 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Ис- точники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (ред. от 09.12.2010), пункты 4.1÷4.4, 5.2, 5,4, 5.5, 5.9, 5.12, 6.3, 8.4, 8.6÷8.10, 9.11, таблица 2	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасно- сти», пункт 1 части 1 статьи 90 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям» (Приказ МЧС России № 288 от 24.04.2013), пункты 7.1, 8.1, 8.3, 8.6÷8.9, 8.13	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасно- сти», статьи 6.1, 28÷32, 57÷59, 87, 88, 134, 137 и 140, табли- цы 21÷25, 27÷29 СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (ред. от 23.10.2013), пункты 4.1÷4.4, 4.6 ÷4.8, 5.1.1÷5.1.2, 5.2.1÷5.2.7, 5.3.1÷5.3.4, 5.4.1÷5.4.5, 5.4.7÷5.4.10, 5.4.16, 5.4.18, 5.4.20, 6, 6.5.1, 6.7.1, таблицы 6.8, 6.9 и 6.11 СП 4.13130.2013 «Системы	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (Приказ МЧС России № 288 от 24.04.2013), пункты 4.2, 4.17, 5.1.1÷5.1.5, 5.2.1, 5.2.7÷5.2.9, 5.5.1, 5.5.2, 5.6.1	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасно- сти», статьи 5, 38÷40, 51÷64, часть 1 статьи 80, часть 3 статьи 81, статьи 82÷89, 91, 103, 134, 139, 140, таблицы 28 и 29 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (ред. от 09.12.2010), пункты 3.1, 4.1.2÷4.1.4, 4.1.6, 4.1.7, 4.2.1÷4.2.9, 4.3.1, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1÷4.4.7, 5.1.1, 5.4.2÷5.4.6, 5.4.15, 5.4.17÷5.4.20, 7.1.3, 7.1.21, 7.1.23, 7.2.2÷7.2.6, 7.2.8, 8.1.3, 8.1.20÷8.1.22, 8.3.3, 8.3.4, 8.3.7, таблицы 7, 8.1, 16÷20, 23÷25, 26÷28	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасно- сти», части 1 и 2 статьи 90 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям» (Приказ МЧС России № 288 от 24.04.2013), пункты 7.1÷7.6, 7.8, 7.14, 7.16	Выполняется
4.7.	Системы	Федеральный закон от 22 июля	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасно- сти», статьи 51, 54, 56, 62, пункт 1 части 2 статьи 68, ста- тьи 81÷85, 91 и 103 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования» (Приказ МЧС России № 116 от 21.02.2013), пункты 4.1, 5.1, 5.2, 6.1, 7.1÷7.3, 8.5 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (ред. от 01.06.2011), пункты 13.1.1, 13.1.4÷13.1.6, 13.1.8÷13.1.12, 13.2.1, 13.3.1÷13.3.4, 13.3.6÷13.3.17, 13.4.1, 13.6.1, 13.6.2, 13.11.1, 13.13.1÷13.13.3, 13.14.1÷13.14.6, 13.14.8, 13.15.1÷13.15.4, 13.15.7, 13.15.10÷13.15.15, 13.15.20, 14.1÷14.4, 15.1÷15.3, 15.10, 16.1, 16.2, 17.1÷17.4, таблицы 13.3 и 13.5, приложе- ния А, Н, О, П и Р СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (Приказ МЧС России № 173 от 25.03.2009), пункты 3.1÷3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.8, 5.3÷5.5, 6 и 7, таблицы 1 и 2 СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» (ред. от 06.12.2010), пункт 4.1.1 и таблица 1 СП	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (ред. от 09.12.2010), пункты 4.1÷4.4, 5.2÷5.5, 5.12, 6.3, 8.4, 8.6÷8.10, 9.11, табли- ца 2 СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасно- сти» (Приказ МЧС России № 115 от 21.02.2013), пункты 4.1÷4.14	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасно- сти», часть 4 статьи 81, часть 4 статьи 83 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (ред. от 01.06.2011), пункты 14.1 ÷ 14.4, 17.1÷17.4 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондициони- рование. Противопожарные требования» (Приказ МЧС России № 116 от 21.02.2013), пункт 6.24	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасно- сти», части 1 ÷ 4 статьи 5, статьи 26, 27 и 60 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утверждённые Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" пункты 2 ÷ 5, 10 ÷ 17, 23, 25 ÷ 28, 32, 35 ÷ 37, 40 ÷ 42, 48, 49, 54, 55, 60, 65 ÷ 69, 71 ÷ 73, 77, 79, 85 ÷ 87, 103, 104, 107, 286, 288, 293, 337, 354, 356 ÷ 358, 360, 362 ÷ 364, 366, 367, 372, 392 ÷ 395, 397 ÷ 404, 406 ÷ 409, 413, Приложение 1 СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (ред. от 23.10.2013), пункт 4.3 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям» (Приказ МЧС России № 288 от 24.04.2013), пункты 5.1.2 СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Тре- бования к эксплуатации» (Приказ МЧС России № 179 от 25.03.2009), пункты 4.1.1 ÷ 4.1.3, 4.1.5 ÷ 4.1.11, 4.1.22 ÷ 4.1.29, 4.1.32 ÷ 4.1.38, 4.1.40, 4.2.1, 4.2.3 ÷ 4.2.9, 4.2.11, 4.3.1 ÷ 4.3.7, 4.3.9 ÷ 4.3.14, 4.3.16, 4.4 ÷ 4.6, 5.7.1, 5.7.3, таб- лицы 1, 2, Приложения А, Б и В СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и по- жарной опасности» (ред. от 09.12.2010), пункты 4.1, 4.2, 5.1, 5.2, 6.1 ÷ 6.10, таблица 1, приложе- ние Б	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.