

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Калининградской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«27» ноября 2023 г.

Регистрационный № 39-08-2023-021289



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Ф5.2, нежилые здания (здания складские)**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Общество с ограниченной ответственностью «Александр КАН Инвест»**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

**ОГРН/ОГРНИП: 1023901017414**

**ИНН: 3906104484**

Место нахождения объекта защиты:

**236028, обл Калининградская, р-н Гурьевский, п Шоссейное, ул Гаражная, Дом 6**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**01.01.2013**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела                                    |   |
|-------|---|---|
| 1.    | <b>Характеристика объекта защиты</b>                    |   |
|       | Наименование параметра                                  | Значение параметра  |
| 1.1.  | Степень огнестойкости                                   | II  |
| 1.2.  | Класс конструктивной пожарной опасности                 | C0  |
| 1.3.  | Класс функциональной пожарной опасности                 | Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения |
| 1.4.  | Высота здания, м  | 8   |
| 1.5.  | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 3897  |

|  |   |  |
|--|---|--|
| 1.6.   | Объем здания, куб. м  | 35211  |
| 1.7.   | Количество этажей   | 2  |
| 1.8.   | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)  | ВН пожаро-опасность  |
| 1.9.   | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)  | Наружный противопожарный водопровод, внутренний противопожарный водопровод, автоматическая установка спринклерного пожаротушения, пожарная сигнализация безадресного типа, СОУЭ 2-го типа.   |
| 2.   | <p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b><br/> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Значение индивидуального пожарного риска на Объекте Дополнительные мероприятия: - двери помещений, выходящих в эвакуационные коридоры, должны быть оборудованы устройствами для самозакрывания и уплотнениями в притворах.</p> |  |
| 3.   | <p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b><br/> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>  |  |
| Сумма ущерба имуществу третьих лиц от пожара составит 00 (ноль) рублей 00 копеек |   |  |
| 4.   | <p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>  |  |
|  | Наименование противопожарного мероприятия   | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты |
| 4.1.   | Противопожарные   | п.6.1.2 СП 4.13130.2013 с изм. №3  |
|  |   | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется   |
|  |   | Выполняется  |

|      |   |   |             |
|------|---|---|-------------|
|      | расстояния между зданиями и сооружениями  | «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»   |             |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение  | ст.62, гл.29 Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент» о требованиях пожарной безопасности» с изм. 14 июля 2022 г; п.4, п.5.3, п.5.8, п.5.9, п.5.10, п.5.11, п.5.15, п.5.17, п.5.18, п.6.3, п.7, п.8 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»                                      | Выполняется |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники   | п.1) ч.1 ст. 90 гл. 19 Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент» о требованиях пожарной безопасности» с изм. 14 июля 2022 г; п.7.1, п.8.2.1, п.8.2.3, п.8.2.4, п.8.2.5, п.8.2.6, п.8.2.7, СП 4.13130.2013 с изменением № 3 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» | Выполняется |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости здания: ст.35, ст.36 гл.10; ст.57, ст.58, 59 гл.14; ч.1, ч.2, ч.5, ч.6 ст.87 гл.19; ч.1, ч.2, ч.3, ч.6, ч.19 ст.88 гл.19; ч.1-3, ч.5, ч.6 ст.134 гл.30; ч.1, ч.2, ч.4, ч.5, ч.6 ст.137 гл.31 Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ   | Выполняется |

|      |  |  |             |
|------|--|--|-------------|
|      |  | <p>«Технический регламент» о требованиях пожарной безопасности» с изм. 14 июля 2022 г; п. 1 - 5, п.6.2.1, п.6.2.4, п.6.2.7 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;п.5.4, п.58.11, п.5ю12б, п.5.13, п.5.15, п.5.21 СП 109ю13330.2012 с изм. №3 «Холодильники.</p> <p>Актуализированная редакция СНИП 2.11.02-87»; п.4.1, п.4.2, п.6.1.43, п.6.1.42, п.6.3.1, п.6.3.2, п.6.3.4, п.6.3.18, п.6.3.19 СП 4.13130.2013 с изм. №3 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» Класс конструктивной пожарной опасности здания: ст. 31 гл.9 Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент» о требованиях пожарной безопасности» с изм. 14 июля 2022 г.</p> |             |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы | <p>п.48, п.49, п.50 ст. 2 гл.1; п.2 ч.1 ст.6; ст.53 гл.14; ч.1, ч.2, ч.3, ч.8, ч.10, ч.11, ч.12, ч.14 ст.89 гл.19 Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент» о требованиях пожарной безопасности» с изм. 14 июля 2022 г.; п.1 – 3, п.4.1, п.4.2, п.4.3.1, п.4.3.2, п.4.3.5, п.4.3.6, п.4.3.7, п.4.3.12, п.4.4.1, п.4.4.2, п.4.4.3, п.4.4.4, п.4.4.6, п.4.4.7, п.4.4.9, п.4.4.11, п.4.4.12, п.4.4.15, п.8.1.1, п.7.1.1, п.7.1.3, 7.1.5, п.7.13.2, п.8.1.2, 8.1.3, 8.1.8, п.8.3.1,</p>   | Выполняется |

|      |  |   |             |
|------|--|---|-------------|
|      |  | 8.3.2, 8.3.3 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»  |             |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара  | ст. 76 гл. 17, ч.1, ч.2 ст.90 гл.19 Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент» о требованиях пожарной безопасности» с изм. 14 июля 2022 г.; п.7.1, п.7.11, п.7.14, п.8.1 СП 4.13130.2013 с изм. №3 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».   | Выполняется |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | Автоматическая установка спринклерного пожаротушения в здании склада: п.п. 5.1-5.6, п.5.9, п.6.1, п.6.2, п.6.7, п.6.8, п.6.9.1, п.6.9, п.6.10. приложения А, Б СП 485.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования Автоматическая установка пожарной сигнализации: ч.2 ст.54 гл.14; ст.103, ст.104 гл.23 Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент» о требованиях пожарной безопасности» с изм. 14 июля 2022 г.; п.6.1, п.6.2.1, п.6.2.6, п.6.2.11, п.6.2.12, п.6.3, п.6.4.4, п.6.4.5, п.6.5.1, п.6.6.2, п.6.6.7, п.6.6.12, п.6.6.16, п.6.6.27, п.6.6.32, п.6.6.38 п.п..7.1.1-7.1.5, п.7.1.7, п.7.2.1, п.7.3, п.7.5, п.7.7, п.16 табл.А1 приложения А СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. | Выполняется |

Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования». п.3, п.4.1, п.4.2, п.4.3, п.4.4, п.4.8, п.1, п.5.2, п.6, п.48 таб.3 СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности». Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре: ст.54 гл.14, ст.91 гл.19 Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент» о требованиях пожарной безопасности» с изм. 14 июля 2022 г.; п.3, п.4, п.6, п.7 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» Наружный противопожарный водопровод ст.62, гл.29 Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент» о требованиях пожарной безопасности» с изм. 14 июля 2022 г.; п.5.3, п.5.8, п.5.10, п.5.18, п.6.3, п.п. 7-11 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» Внутренний

|      |  |  |             |
|------|--|--|-------------|
|      |  | <p>противопожарный водопровод ст.86 гл.19 Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент» о требованиях пожарной безопасности» с изм. 14 июля 2022 г.; п.1, п.3, п.4, п.6.1, п.6.2, п.7, п.10, п.12, п.13, п.14.1, п.14.2, п.14.4, п.15 СП 10.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования. Система дымоудаления</p>  |             |
| 4.8. | <p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p> | <p>п. 5, п.6, п.7.1, п.7.2, приложение А СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования». п.3, п.4, п.5, п.6, п.7 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»</p>  | Выполняется |
| 4.9. | <p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>  | <p>п.п. 2, 3, 4, 5, 9–17, 23, 25, 26, 27, 32, 34, , 41–43, 48–52, 54–56, 60, 63, 86, 286, 288, 290, 291, 293, разделы XIV, XVIII, XIX, приложение N 1. Нормы обеспечения переносными огнетушителями объектов защиты в зависимости от их категорий по пожарной и взрывопожарной опасности и класса пожара ППР «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (утвержденные постановлением правительства РФ № 1479 от 16.09.2020) (с изменениями на 24</p> | Выполняется |

октября 2022 года)