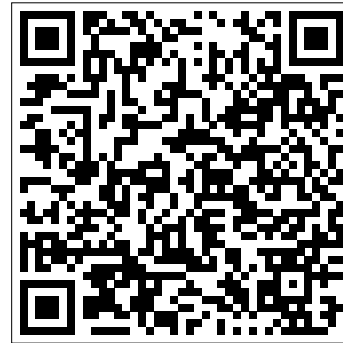


Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Калининградской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«24» января 2024 г.

Регистрационный № 39-08-2024-000764



ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Пансионат "Чайка"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КВАРЦ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1023900583585

ИНН: 3903010326

Место нахождения объекта защиты:

238560, обл. Калининградская, г. Светлогорск, р-н. Светлогорский, пр-кт.

Калининградский, д. 70В

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.12.1999

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	10
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	400

1.6.	Объем здания, куб. м	4370	
1.7.	Количество этажей	4	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система пожарной сигнализации; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа; наружный противопожарный водопровод.	
2.	<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)		
Не проводилось			
3.	<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Страхование не проводилось, ущерб 0,00 рублей			
4.	<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Статья 69. Противопожарные расстояния	Выполняется

		между зданиями, сооружениями и лесными насаждениями 1. Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения. Допускается уменьшать указанные в таблицах 12, 15, 17, 18, 19 и 20 приложения к настоящему Федеральному закону противопожарные расстояния от зданий, сооружений и технологических установок до граничащих с ними объектов защиты при применении противопожарных преград, предусмотренных статьей 37 настоящего Федерального закона. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное статьей 93 настоящего Федерального закона. - Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: 4.3 Минимальные противопожарные расстояния (разрывы) между жилыми, общественными (в том числе административными, бытовыми) зданиями и сооружениями следует принимать в соответствии с таблицей 1 и с учётом пунктов 4.4-4.13.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

		безопасности»: Статья 62. Источники противопожарного водоснабжения: п. 1, 2, 3 - - Свод правил СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»: 4.1; 4.2; 4.3; 6.1; 6.3; 8.8; 8.9.	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Статья 90. Обеспечение деятельности пожарных подразделений п.1: 1), 2), 3); - Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожаров на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: 8.1.1: а, б, в; 8.1.2; 8.1.4; 8.1.5; 8.1.6; 8.1.7;	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Статья 57. Огнестойкость и пожарная опасность зданий и сооружений: 1, 2; Статья 87. Требования к огнестойкости и пожарной опасности зданий, сооружений и пожарных отсеков 1, 2, 5, 6, 11; Статья 88. Требования к ограничению распространения пожара в зданиях, сооружениях, пожарных отсеках п.1, 6, 19; - Свод правил СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: 5.3.3; 6.7.1; -	Выполняется

		Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожаров на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: 5.1.2; 5.2.6;	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Статья 53. Пути эвакуации людей при пожаре: 1; Статья 89. Требования пожарной безопасности к эвакуационным путям, эвакуационным и аварийным выходам: п.1; 3: 1): а, б, в, г, д,е; 2) а,б,в, г; 3); 8; 10; 14 : 1), 2), 3), 4), 5), 6), 7); Статья 134. Требования пожарной безопасности к применению строительных материалов в зданиях и сооружениях: 1; 5; 6; 12; - Свод правил СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: 4.2.5; 4.2.7; 4.2.8; 4.2.9; 4.2.14; 4.2.16; 4.2.17; 4.2.18; 4.2.18; 4.2.19; 4.2.20; 4.2.21; 4.2.22; 4.2.27; 4.3.2; 4.3.3; 4.3.4; 4.3.5; 4.3.6; 4.3.7; 4.3.12; 4.4.1; 4.4.2; 4.4.3; 4.4.4; 4.4.6; 4.4.7; 4.4.11; 4.4.12; 4.4.15; 4.4.20; 7.2.1	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Статья 76. Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в поселениях и городских округах 1. Здания пожарных депо на	Выполняется

территориях населенных пунктов
следует размещать исходя из
условия, что время прибытия
первого подразделения к месту
вызова в городских населенных
пунктах не должно превышать 10
минут, в сельских населенных
пунктах 20 минут. Статья 90.

Обеспечение деятельности
пожарных подразделений 1. Для
зданий и сооружений должно быть
обеспечено устройство: 1)
пожарных проездов и подъездных
путей к зданиям и сооружениям
для пожарной техники,
специальных или совмещенных с
функциональными проездами и
подъездами; 2) средств подъема
личного состава подразделений
пожарной охраны и пожарной
техники на этажи и на кровлю
зданий и сооружений; 3)
противопожарного водопровода, в
том числе совмещенного с
хозяйственным или специального,
сухотрубов и пожарных емкостей
(резервуаров). - Свод правил СП
4.13130.2013 «Системы
противопожарной защиты.
Ограничение распространения
пожара на объектах защиты.

Требования к объемно-
планировочным и конструктивным
решениям»: 7.1 Для зданий и
сооружений должно быть
обеспечено устройство: - пожарных
проездов и подъездных путей к
зданиям и сооружениям для
пожарной техники, специальных
или совмещенных с
функциональными проездами и
подъездами; - средств подъема
личного состава подразделений

		пожарной охраны и пожарной техники на этажи и на кровлю зданий и сооружений; -противопожарного водопровода, в том числе совмещенного с хозяйственным или специального, сухотрубов и пожарных емкостей (резервуаров). 7.13. Пожарные лестницы изготавливаются из негорючих материалов, располагаются не ближе 1 метра от окон и должны иметь конструктивное исполнение, обеспечивающее возможность передвижения личного состава подразделений пожарной охраны в боевой одежде и с дополнительным снаряжением.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Статья 54. Системы обнаружения пожара, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре: 1; 2; - Свод правил СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Нормы и правила проектирования»: 4.1; Таблица 1 – Здания, п. 8.2. - Свод правил СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»: 6.1.6; Приложение А, п. А.1, Таблица	Выполняется

		А.1, п. 2. - Свод правил СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: Раздел 7; Таблица 2, п. 4. - Свод правил СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»: 7.1, 8.5;	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Статья 83. Требования к системам автоматического пожаротушения и системам пожарной сигнализации: 4, 6, 7, 9; Статья 84. Требования пожарной безопасности к системам оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей в зданиях и сооружениях 1: 1), 2), 3), 4), 5), 6), 7; 4; 7; 11; - Свод правил СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»: 5.5; 5.8; 5.9; 5.13; 5.14; 5.18; 6.1.1; 6.6.1; 6.6.3; 6.6.5; 6.6.7; 6.6.16; 6.6.27; 6.6.36; 7.1.3; 7.1.4; - Свод правил СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: 3.3; 3.4; 3.5; 4.1; 4.2; 4.8; 5.3;	Выполняется
4.9.	Организационно-	- Федеральный закон от 22 июля	Выполняется

технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Статья 5. Обеспечение пожарной безопасности объектов защиты: 1, 2, 3; Статья 60. Первичные средства пожаротушения в зданиях и сооружениях: 1; Статья 64. Требования к декларации пожарной безопасности: 1: 1), 2); 2; - «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года N 1479): п. 2; п.2(1); п.3; п.4; п.5; п.9; п.10; п.12; п.13; п.14; п.15; п.16: а), б), в), г), д), е), з), и), к), л), м), н), о); п.17(1); п.18; п.23; п.25; п.26; п.27: а), б), в), г), д); п.28; п.30; п.31; п.32; п.35: а), б), в), г), д), е), ж), з), и); п.37; п.41: а), б), в), г), д); п.54; п.55; п.56; п.60; п.65; п.66;
--	--