

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Калининградской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«08» апреля 2024 г.

Регистрационный № 39-08-2024-005584



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Отель "Усадьба"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Агеев Олег Анатольевич

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 304390618800312

ИНН: 390600480805

Место нахождения объекта защиты:

238324, обл Калининградская, р-н Гурьевский, п Орловка, ул Заречная, Дом 8

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.2006

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	14
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1230
1.6.	Объем здания, куб. м	4714

1.7.	Количество этажей	4			
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет			
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУПС и СОУЭ, ВПВ, НПВ			
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>На объект выполнен расчет индивидуального пожарного риска (рег.номер РР-350/У от 20.08.2023, <math>Q_v=3,642 \cdot 10^{-7}</math>) Дополнительные противопожарные мероприятия: 1. Выход из помещения ресторана на лестничную клетку в нарушение п. 4.4.6. СП 1.131330.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы не оборудован дверями с приспособлением для самозакрывания и с уплотнением в притворах-оборудовать 2. Лестничная клетка на 3-м и 4-м этажах здания в нарушение п. 4.4.6. СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы не оборудована дверями с приспособлениями для самозакрывания и с уплотнениями в притворах-оборудовать 3. Ширина эвакуационного выхода из помещения ресторана на улицу в нарушение п. 4.2.19 СП 1.13130.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» при числе эвакуирующихся более 50 человек менее 1,2 м (фактически ширина 0,68 м)-установить дверь минимальным размером 0,7м. 4. Установить противопожарную дверь между помещениями ресторана и техническими помещениями.</p>				
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Сумма ущерба имуществу третьих лиц от пожара составит 00 (ноль) рублей</p>				
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Реквизиты нормативных правовых</th> <th>Сведения о</th> </tr> </thead> </table>		Наименование	Реквизиты нормативных правовых	Сведения о
Наименование	Реквизиты нормативных правовых	Сведения о			

	противопожарного мероприятия	актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст. 69 ФЗ-123 СП 4.13130.2013 - п.4.3 таб.1, п.4.14, п.4.15.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст. 62 ФЗ-123 СП 8.13130.2020 п.4.5, таб.2., п.6.3, п.6.4	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ч.1, п.1, ст.90 123-ФЗ СП 4.13130.2013 – п.8.1 «б», п.8.1.4, п.8.1.5, п.8.1.6, п.8.1.7, п.8.1.8, п.8.1.14.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст. 58.ч.1. ч.2. ФЗ-123 СП 2.13130.2020 – п.5.2.6, п.5.2.7, п.5.3.3, п.5.3.5, п.5.3.6, п.5.4.5, п.5.4.7, п.5.4.8, п.5.4.13, п.5.4.16, п.5.4.17, п.5.4.20.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст. 53. ч.1. ч.2. ч.3. ч.4. ФЗ-123 СП 1.13130.2020 – п.4.2.1, п. 4.2.2, п. 4.2.5, п. 4.2.6, п.4.2.6, п.4.2.7, п.4.2.8, п.4.2.9, п.4.2.10, п.4.2.12, п.4.2.13, п.4.2.14, п.4.2.15, п.4.2.16, п.4.2.17, п.4.2.18, п.4.2.21, п.4.2.22, п.4.3.2, п.4.3.12, п.4.4.2, п.4.4.3, п.4.4.4, п.4.4.9, п.4.4.12, п.7.2.1, п. 7.2.2, таб.8	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст. 90. ч.1. ч.2. ФЗ-123 СП 4.13130.2013 п.7.1, п.7.6, п.7.7, п.7.13, п.7.19	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения,	п.3, ст.52, п.1, п.2, ст.54, ст.62, ст.68, п.3, ст.81, п.1, п.4, п.5, п.6, п.9 ст.83, п.1, п.2, п.3, п.4, п.7, п.8, п.9, п.10, п.11, ст.84, п.1,п.2 ст.86, п.2, п.3, п.4 ст.103 ФЗ-123 СП 3.13130.2009 п. 3.2, п.3.3, п.3.4, п	Выполняется

	оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	3.5, п.4.1, п.4.2, п.4.3, п.4.4, п.4.6, п. 4.7, п.4.8, п.5.1, п.5.2, п.5.3, таб.2. СП 5.13130.2009 Таб.М.1, п: 13.1.11, п.13.1.12, п.13.2.2, п.13.3.4, п.13.3.6, п.13.3.8, п.13.3.12,п.13.4.1, п.13.13.1-13.13.3,п.13.14.1, п.13.14.2,п.13.14.4, п.13.14.5,п.13.14.6, п.13.14.7,п.13.14.8, п.13.14.9,п.13.14.10, п.13.14.11,п.13.14.12, п.13.14.13,п.13.15.2, п.13.15.3,п.13.15.4, п.13.15.12,п.13.15.13, п.14.1, 14.3, п. 15.1, 15.5	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	п.2 ст.54, п.2 ст.62, п.4 ст.83, п.1, п.4 ст.84, п.3 ст.103 123-ФЗ СП 5.13130.2009 п.14.1, п.14.2, п.14.3, п.14.4 СП 3.13130.2009 – п.3.5	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в Российской Федерации 1479 от 16.09.2020 п.3, п.4, п.5, п.6, п.9, п.10, п.11, п.12, п.13, п.14, п.15, п.16, п.17, п.18, п.21, п.22, п.23, п.25, п.26, п.27, п.28, п.30, п.31, п.32, п.35, п.36, п.37, п.41, п.42, п.43, п.49, п.54, п. 55, п. 56, п. 59, п. 60, п.77, п. 79, п.84, п.85, п.86, п.392, п.393, п.394, п.395, п. 396, п.397, п.398, п.399, п.400, п.403, п.404, п.406, п.409, п.413.	Выполняется