

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Калининградской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«31» июля 2024 г.

Регистрационный № 39-08-2024-012800



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Нежилое здание "Сельма Холл"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**МУСТАФАЕВ ТЕЛЬМАН НАТИФ**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 316392600095490

ИНН: 390608675940

Место нахождения объекта защиты:

**236001, обл Калининградская, г Калининград, ул Маршала Жукова, Здание 3**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**01.01.2021**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	12
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	3780
1.6.	Объем здания, куб. м	10350
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)								
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)		АУПС адресного типа; СОУЭ 3-го типа; ВПВ;						
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Величина индивидуального пожарного риска на объекте защиты не превышает одной миллионной в год и соответствует требованиям части 1 статьи 79 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (Федеральный закон от 22 июля 2008 года №123). Значение индивидуального пожарного риска - <math>R = 9,975 \cdot 10^{-7}</math> год<sup>-1</sup>.  Отчет об оценке пожарного риска от 13.06.2024г., регистрационный номер № 13-06/РПР, выполненный Индивидуальный предприниматель Руднев Д.В. (Приложение № 1 к настоящей декларации пожарной безопасности)</p>								
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>Сумма ущерба имуществу третьих лиц от пожара составит 00 (ноль) рублей 00 копеек</p>								
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (часть 1 статьи 69).</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (часть 1 статьи 69).	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (часть 1 статьи 69).	Выполняется							

		<p>СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 4.1-4.6, 4.11-4.12, 4.15-4.20). СП 456.1311500.2020 "Многофункциональные здания. Требования пожарной безопасности" (пункт 4.1)</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (Статья 62, части 1-3 статьи 69) СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (пункты 4.1 -4.4, 5.1-5.2, 5.11-5.12, 6.3-6.4, 7.1-7.5, 7.7-7.9, 8.1, 8.3-8.4, 8.6-8.10, 10.1-10.5)</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статья 90) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 8.1 – 8.10) СП 456.1311500.2020 "Многофункциональные здания. Требования пожарной безопасности" (пункт 4.2)</p>	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический</p>	Выполняется

	решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	регламент о требованиях пожарной безопасности» (статьи 6.1, 29, 30-32, 57, 82-85, 87-91, 103, 134 (пункты 1-3, 6-7), 137 (пункты 1,2) таблицы 21, 22, 24, 28) СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (пункты 4.1 – 4.8, 5.2.1 - 5.2.7, 5.3.3-5.3.4, 5.4.2 – 5.4.20, 6.7.1-6.7.2, 6.7.7, 6.7.18) СП 456.1311500.2020 "Многофункциональные здания. Требования пожарной безопасности" п. 6.1.1-6.1.5	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (пункты 4.1.2 – 4.1.4, 4.2.1– 4.2.9, 4.3.1 – 4.3.4, 4.4.1 – 4.4.7, 4.4.10 – 4.4.11, 4.4.14, 6.1.19-6.1.28, 6.2.1, 6.2.4, 6.2.11-6.2.12, 6.2.14, 6.2.15, 7.1.1-7.1.9, 7.1.11-7.1.23, 7.1.27-7.1.29, 7.2.1-7.2.6, 7.2.8, 7.3.2-7.3.5, 9.1-9.3) СП 456.1311500.2020 "Многофункциональные здания. Требования пожарной безопасности"	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статья 90) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 7.1-7.14, 7.16) СП 456.1311500.2020 "Многофункциональные здания.	Выполняется

		Требования пожарной безопасности" п. 4.2	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Ст. 54. СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации.</p> <p>Требования пожарной безопасности п. 4.1 – 4.12 - СП 485.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. п. 5.1 – 5.10 - СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования п. 6.1.1 – 6.1.6 - СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности». п. 6.1 – 6.24</p>	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Ст. 83., Ст. 84. Свод правил СП 484.1311500.2020 п. 6.1.1 -6.1.6</p>	Выполняется

	развития		
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	«Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 (пункты 2 – 52, 54 – 57, 60, 65 – 67, 69, 71 – 73, 77 – 79, 82 – 83, 103 – 105, 107 – 110, 121 – 127, 286-288, 291-293, 308-333, 337-372, 392-413). Статьи 4-6, 48-91 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (утвержден Федеральным законом от 22.07.2008 N 123-ФЗ).	Выполняется