

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Калининградской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«27» сентября 2024 г.

Регистрационный № 39-08-2024-016434



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Многофункциональное здание, Класс функциональной пожарной опасности Ф 1.2, Ф
3.1; Ф 3.2; Ф 4.3; Ф 5.2

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КАПИТАЛ ЛАЙФ
СТРАХОВАНИЕ ЖИЗНИ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального
предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения,
оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1047796614700

ИНН: 7706548313

Место нахождения объекта защиты:

236040, обл Калининградская, г Калининград, пл Победы, Дом 10

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции,
капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для
объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

20.01.2010

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной
опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых
проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела | |
|----------|--|---|
| 1. | Характеристика объекта защиты | |
| | Наименование параметра | Значение параметра |
| 1.1. | Степень огнестойкости | II |
| 1.2. | Класс конструктивной пожарной опасности | C0 |
| 1.3. | Класс функциональной пожарной опасности | Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов |
| 1.4. | Высота здания, м | 27 |
| 1.5. | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 49423 |

| | | |
|--|---|--------------------------------|
| 1.6. | Объем здания, куб. м | 200000 |
| 1.7. | Количество этажей | 10 |
| 1.8. | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения) | Не имеет |
| 1.9. | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | СПС; СОУЭ 4-го типа; АУПТ; ВПВ |
| 2. | <p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> | |
| <p>Техническое заключение (отчёт по результатам по оценке пожарного риска) рег. номер 02-05/24РПП от 02.05.2024г., выполнен ООО «АвантПлюс», утвержден Руднев Д.В. (Приложение № 1 к настоящей декларации пожарной безопасности). Величина индивидуального пожарного риска на объекте защиты не превышает одной миллионной в год и соответствует требованиям части 1 статьи 79 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (Федеральный закон от 22 июля 2008 года №123). Максимальное значение индивидуального пожарного риска $Q_B = 9,6 \cdot 10^{-7} \cdot \text{год}^{-1}$ Дополнительные инженерно-технические и организационные мероприятия для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска: - строительные конструкции пристроенных к зданию сооружений должны быть обработаны огнезащитным составом или выполнены из материалов группы горючести НГ. Техническое заключение (расчет по определению уровня обеспечения безопасности людей при пожаре) рег. номер 01-05/24 от 01.05.2024г., выполнен ООО «АвантПлюс», утвержден Руднев Д.В. (Приложение № 2 к настоящей декларации пожарной безопасности). Максимальное значение индивидуального пожарного риска $Q_B = 9,99 \cdot 10^{-7} \cdot \text{год}^{-1}$ Дополнительные инженерно-технические и организационные мероприятия для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска: • технические системы противопожарной защиты должны находиться в работоспособном состоянии, соответствовать требованиям нормативных документов.</p> | | |
| 3. | <p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> | |

Договор страхования гражданской ответственности при эксплуатации нежилых зданий
 САО «РЕСО-Гарантия» № 956/2626198281 от 14.06.2024 г.

| 4. | <u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u> | | |
|------|--|--|--|
| | Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется |
| 4.1. | Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями | Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (часть 1 статьи 69) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п. 4.3 табл. 1) | Выполняется |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение | Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (Статья 62, части 1-3 статьи 69) СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности». (пункты 4.1 – 4.5, табл.2) | Выполняется |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники | СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 8.1.1, 8.1.2, 8.1.4, 8.1.6-8.1.8) | Выполняется |

| | | | |
|------|---|---|-------------|
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (Статьи 6.1, 29,30-32,57, 82-85,87-91,103,134 (пункты 1-3, 6,7), 137 (пункты 1,2) таблицы 21,22,24,28) СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (п.4.5, 4.8, 5.2.1-5.2.5, 5.2.7, 5.2.8, 5.3.3, 5.3.4, 5.3.5, 5.4.3, 5.4.4, 6.6.1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 5.1.1, 5.1.3, 5.5.2, 5.5.4) | Выполняется |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы | Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (Статья 53, статья 89, статья 134) СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (пункты 4.1.2 – 4.1.4, 4.2.1– 4.2.9, 4.3.1 – 4.3.4, 4.4.1 – 4.4.7, 4.4.10 – 4.4.11, 4.4.14, 6.1.19-6.1.28, 6.2.1, 6.2.4, 6.2.11-6.2.12, 6.2.14, 6.2.15, 7.1.1-7.1.9, 7.1.11-7.1.23, 7.1.27-7.1.29, 7.2.1-7.2.6, 7.28, 7.3.2-7.3.5, 9.1-9.3) | Выполняется |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара | Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (Статья 90) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. | Выполняется |

| | | | |
|------|---|---|-------------|
| | | Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 7.1 – 7.14, 7.16) | |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (пункты 3.1 – 3.5, 4.1 – 4.8, 5.1 – 5.5, 6,7) СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (пункты 4.1 – 4.4, 13.1 – 13.15, 15 – 17, Приложение А (обязательное), Приложение Б (обязательное). СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (пункты 7.1 – 7.8, 7.11 – 7.12, 7.14 – 7.22) | Выполняется |
| 4.8. | Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития | Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (Статья 21,81,82,83,84) СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности» (п. 6.1, 6.2, 6.4, 6.6-6.8) | Выполняется |
| 4.9. | Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта | «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Постановление Правительства РФ | Выполняется |

| | | |
|-----------------------------------|--|--|
| защиты и противопожарный режим | от 16.09.2020 N 1479 (пункты 2 – 52, 54 – 57, 60, 65 – 67, 69, 71 – 73, 77 – 79, 82 – 83, 103 – 105, 107 – 110, 121 – 127, 286-288, 291-293, 308-333, 337-372, 392-413). Статьи 4-6, 48-91 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (утвержден Федеральным законом от 22.07.2008 N 123-ФЗ). | |
|-----------------------------------|--|--|