## Зарегистрирована ГУ МЧС России по Калининградской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«06» ноября 2024 г.

Регистрационный № 39-08-2024-018841



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

## ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРМОТЕХ"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

## ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРМОТЕХ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1123926004300 ИНН: 3906256293

Место нахождения объекта защиты:

238560, обл Калининградская, р-н Светлогорский, г Светлогорск, б-р Олимпийский, Здание 3

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

28.12.2003

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

No	Наименование разде.	ла
п/п		
1.	Характеристика объекта	защиты
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития,
		спальные корпуса санаториев и
		домов отдыха общего типа,
		кемпингов, мотелей и
		пансионатов
1.4.	Высота здания, м	18
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	6761

	здания, кв. м	
1.6.	Объем здания, куб. м	21256
1.7.	Количество этажей	6
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения) Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной	Не имеет  Автоматическая установка пожарной сигнализации
	сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	(АУПС): - Блок индикации R3-Рубеж-БИУ; - Оповещатель речевой Sonar SW-06 (8 Ом); - Источник бесперебойного питания ИВЭПР RS-R3; - Изолятор шлейфа ИЗ-1; - Извещатель дымовой ИП-212-64 прот. R3; - Извещатель ручной ИПР 513-11ИКЗ-А-R3; - Модуль дымоудаления МДУ-1R3; - Модуль порошкового пожаротушения МПП Гарант-5; - Прибор управления тушением МТП-1R3; - Модуль оповещения МРО-2М прот. R3; - Оповещатель световой ОПОП 1-R3 ВЫХОД; - Пульт дистанционного управления Рубеж –ПДУ-ПТ; - Релейный модуль РМ-1; - Прибор управления Рубеж 2ОП прот. R3; - Прибор С2000-РGE (передача сигнала в ПЧ); - Кнопка включения пожаротушения ЭДУ-ПТ; - Оповещатель охраннопожарный Призма -200; - Извещатель охранный ИО 10220. СОУЭ (система оповещения управления эвакуацией) - 3-го типа.

	<b>,</b>		
2.	_	ого риска, проведенная на объект	
	_ ·	дился расчет пожарного риска. В разд	<u>-</u>
	_	пожарного риска, а также комплекс в	
	_	но-технических и организационных в	
	· ·	ого значения уровня пожарного риск	
		тип систем противопожарной защити	
Ha	-	индивидуального пожарного риска. И ый риск составляет 3,642 · 10-7	ндивидуальный
3.		<u>го ущерба имуществу третьих ли</u>	_
		ьно, исходя из собственной оценки во	• •
	имуществу третьих лиц	от пожара, либо приводятся реквизи	ты документов
		страхования)	
C		не производилось. Ущерб имуществу составляет 0 рублей 00 копеек	/ третьих лиц от
4.	Сведения о выполн	ении мероприятий по обеспечени	<u>ію пожарной</u>
	безопасности, выполне	ние которых должно обеспечива	<u>гься на объекте</u>
		<u>защиты</u>	
	Наименование	Реквизиты нормативных правовых	Сведения о
	противопожарного	актов и нормативных документов	выполнении
	мероприятия	по пожарной безопасности,	выполняется/не
		перечень статей (частей, пунктов),	выполняется
		устанавливающих требования	
		пожарной безопасности к объекту	
		защиты	
4.1.	Противопожарные	-Федеральный закон от 22.07.2008.	Выполняется
	расстояния между	№ 123-ФЗ «Технический регламент	
	зданиями и сооружениями	о требованиях пожарной	
		безопасности»: ст. 69; -СП 4.13130.2013 «Системы	
		противопожарной защиты.	
		Ограничение распространения	
		пожара. Требования к объемно-	
		планировочным и конструктивным	
		решениям» введен 24.06.2013: п.п.	
		4.1, 4.3 (Таблица № 1). п.п. 4.14,	
		4.15Федеральный закон от	
		22.07.2008. № 123-ФЗ	
		«Технический регламент о	
		требованиях пожарной	
		безопасности»: ст. ст. 62; 68СП	
		8.13130.2020 «Системы	
•	•	1	•

		противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» утвержден Приказом МЧС России 30.03.2020 №225: п. п. 4.1; 5.2; 5.17; 5.18;	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.90.1.1 -СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям», введен 24.06.2013: п. 8.1.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.90.1.1 -СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям», введен 24.06.2013: п. 8.1.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	-Федеральный закон от 22.07.2008. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. ст. 28; 29; 30; 31; 32СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям» введен 24.06.2013: п.п. 4.1; 5.2.5; 5.2.6 -Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении	Выполняется

		Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п. п. 13; 15; 25; 23.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	-Федеральный закон от 22.07.2008. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 53; 89СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» введен 19.09.2020: п.4.2.1; 4.2.2; 4.2.4 Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п. п. 9; 14; 23; 26; 27; 36; 37	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара		Выполняется
4.7.	Системы противоложарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	-Федеральный закон от 22.07.2008. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. ст. 54; 56; 81; 82; 83; 84СП 3.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» введен 01.05.2009: п. п. 4.1; 4.2; 4.3; 4.4; 4.6; 4.8; 5.1; 5.3 т.2, т.3; 5.4; 5.5СП 484.1311500.2020 «Системы пожарной сигнализации и	Выполняется

обо про с и зда раб наг обо эва по:	аимодействие борудования оотивопожарной защиты инженерными системами	№ 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. ст. 54; 62; 81; 82;	
про с и зда раб наг обо эва поз	отивопожарной защиты	1	
с и зда раб наг обо эва по:	-	оезопасности»: ст. ст. 54; 62; 81; 82; [	
зда раб наг обо эва поз	инженерными системами		
раб наг обо эва поз	· /	I	
наі обо эва поз	аний и оборудованием,	противопожарной защиты.	
обе эва по:	бота которого	Системы оповещения и управления	
эва	правлена на	эвакуацией людей при пожаре.	
по	беспечение безопасной	Требования пожарной	
	вакуации людей, тушение	I	
[pa:	ожара и ограничение его	п. п. 4.1; 4.2; 4.3; 4.4; 4.8; 5.1; 5.3;	
	ВИТИЯ	т.1; т.2СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной	
		«системы противопожарной защиты. Электроустановки	
		низковольтные. Требования	
1		пожарной безопасности» введен	
		06.10.2021: п. п. 5.1; 5.2; 6.1-6.8.	
		-СП 8.13130.2020 «Системы	
		противопожарной защиты.	
		Источники наружного	
		противопожарного водоснабжения.	
		Требования пожарной	
		безопасности» утвержден	
		Приказом МЧС России 30.03.2020	

4.9. Организационно--Федеральный закон от 22.07.2008. Выполняется № 123-ФЗ «Технический регламент технические мероприятия по обеспечению пожарной о требованиях пожарной безопасности объекта безопасности»: ст. ст. 51; 52; 55; 60; 64. -Приказ МЧС РФ № 806 от защиты и противопожарный режим 18.11.2021 г. «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности» :приложение №1 п.п.1-27, приложение 2 п. п. 1-3; -СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации» п. 4.1. Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п. п. 1-4; 11; 16; 21; 22; 30; 32; 35; 41; 60; раздел: XVIII.