

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Калининградской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«18» декабря 2024 г.

Регистрационный № 39-08-2024-021786



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Здание гостиницы**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик"  
**ИНЭКО ГДС"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1063913019356

ИНН: 3912012464

Место нахождения объекта защиты:

238560, обл Калининградская, р-н Светлогорский, г Светлогорск, ул Верещагина,  
Дом 10

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**16.12.2024**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	20
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2500

1.6.	Объем здания, куб. м	117										
1.7.	Количество этажей	6										
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет										
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АПС и СОУЭ 3 – го типа										
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка пожарного риска не проводилась.</p>											
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Ущерб имуществу третьих лиц от пожара предположительно составляет 650 000 рублей.</p>											
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>ч.1 ст.69 Федерального закона от 22.07.2008 года №123-ФЗ, п.4.3 СП 4.13130.2013.</td> <td>Выполняется</td> </tr> <tr> <td>4.2. Наружное противопожарное</td> <td>ст.62 Федерального закона от 22.07.2008 года №123-ФЗ, п.5.2</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ч.1 ст.69 Федерального закона от 22.07.2008 года №123-ФЗ, п.4.3 СП 4.13130.2013.	Выполняется	4.2. Наружное противопожарное	ст.62 Федерального закона от 22.07.2008 года №123-ФЗ, п.5.2	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется										
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ч.1 ст.69 Федерального закона от 22.07.2008 года №123-ФЗ, п.4.3 СП 4.13130.2013.	Выполняется										
4.2. Наружное противопожарное	ст.62 Федерального закона от 22.07.2008 года №123-ФЗ, п.5.2	Выполняется										

	водоснабжение	табл.2, п.8.9 СП 8.13130.2020.	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п.1ч.1 ст.90 Федерального закона от 22.07.2008 года №123-ФЗ п.8.1.1 п.8.1.4, п.8.1.6, п.8.1.7 СП 4.13130.2013 п.71 Правила противопожарного режима в Российской Федерации утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020г.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст.29, ч.2 ст.30, ч.2 ст.31,ст.57, ст.58, ч.ч. 1,2,5,6 ст.87, табл. 21,22 Федерального закона от 22.07.2008 года №123-ФЗ. п.6.5.1 СП 2.13130.2020 п.25 Правила противопожарного режима в Российской Федерации утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020г.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст.5,ч.ч.1-3 ст.53,ч.1 ст.89 Федерального закона от 22.07.2008 года №123-ФЗ п.4.2.9, п.6.1.1 СП 1.13130.2020, п.23, п.27 Правила противопожарного режима в Российской Федерации утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020г.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ч1.ст.80 Федерального закона от 22.07.2008 года №123-ФЗ, п.7.13, п.7.16,п.7.19 СП 4.13130.2013 п.12, п.17 Правила противопожарного режима в Российской Федерации утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020г.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и	п.3 ст.52,ст.54, ч.1, п.п1,2,ст.62,п.п.1,4 ч.1,ч.ч.2,3,4,7,8,9,10,11 ст.84, ст.91,103 Федерального закона от 22.07.2008 года №123-ФЗ, п.54 Правила противопожарного режима в Российской Федерации утв. Постановлением	Выполняется

	наружный противопожарные водопроводы)	Правительства РФ №1479 от 16.09.2020г. п.5.1, п.5.2, п.5.4 СП 484.1311500.2020.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	п.1.ст59,ч.ч.2,4,7,8,9,ст.82,ст.54 Федерального закона от 22.07.2008 года №123-ФЗ, п.23, п.42 Правила противопожарного режима в Российской Федерации утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020г. п.5.1, п.5.2 СП 484.1311500.2020.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	ч.ч.1,3 ст5 Федерального закона от 22.07.2008 года №123-ФЗ, п.п.2-4, п.12,п.13,п.14,п.17,п.18, п.23,п.25,п.26,п.27,п.35 подп. а,б,в,г,ж п.36,п.37,п.40,п.42,п.43,п.48,п.60,п.65, Правила противопожарного режима в Российской Федерации утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020г.	Выполняется