

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Калининградской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«21» апреля 2025 г.

Регистрационный № 39-08-2025-005630



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**нежилые помещения**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Общество с ограниченной ответственностью "Стройтрейд"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1093914003182

ИНН: 3914018849

Место нахождения объекта защиты:

236029, обл Калининградская, г Калининград, ул Большая Окружная 4-я, Здание  
102А

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**31.10.2019**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	IV
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	12
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	8306

1.6.	Объем здания, куб. м	105886
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система пожарной сигнализации адресно - аналоговая. Пожаротушение водозаполненная, спринклерная. Система оповещения и управления эвакуацией 3 типа. Внутренние противопожарные водопроводы Высокого давления. Наружный противопожарный водопровод (3 пожарных гидранта): 1 ПГ на тупиковой линии, 2 ПГ на кольцевой линии, расход 2 струи по 5.2 л/с.
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Величина индивидуального пожарного риска составляет (<math>R=9.445 \cdot 10^{-7}</math>), что не превышает одной миллионной в год и соответствует требованиям части 1 статьи 93 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ с изм. 14 июля 2022 г. Комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска: 1. Все дверные проемы в свету выполнить шириной не менее 0.7 м, а высотой не менее 1.9 м. 2. Оборудовать приспособлениями для самозакрывания (доводчиками) и уплотнением в притворах все двери, ведущие на пути эвакуации. 3. Число пожарных стволов и расход воды на внутреннее пожаротушение в складских помещениях – 2 струи по 5.2 л/с, продолжительность подачи воды в течение не менее 60 минут. 4. На втором этаже складского помещения предусмотреть эвакуационную наружную лестницу 3-го типа. Ширина дверного проема должна быть не менее 1,0 м. 5. Складские помещения укомплектовать удвоенным запасом огнетушителей. 6.</p>	

Решения, связанные с обеспечением деятельности пожарных подразделений, использование наружного противопожарного водопровода Объекта, должны быть подтверждены при разработке документа предварительного планирования действий по тушению пожаров на объекте учитывающие существующие пожарные проезды, подъезды, возможность спасения людей, возможность доступа подразделений пожарной охраны к очагу пожара и подачи средств пожаротушения с учетом расположения, и технического оснащения подразделений пожарной охраны. 8. Предусмотреть фотолюминесцентные знаки направления движения к эвакуационным выходам в соответствии требований ГОСТ «Системы эвакуационные фотолюминесцентные. Общие технические условия». 9. Разместить в помещениях склада (в местах установки пожарных кранов) средства индивидуальной защиты органов дыхания (самоспасатели) в количестве, соответствующему числу сотрудников охраны в смене на каждом этаже. Перечень и тип систем противопожарной защиты: система пожарной сигнализации адресно-аналоговая; система пожаротушения водяная, спринклерная; система оповещения и управления эвакуацией 3 типа; внутренний противопожарный водопровод; наружный противопожарный водопровод (3 ПГ): 1 ПГ – водопровод тупиковый; 2 ПГ – водопровод кольцевой.

3.	<b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)
----	--

Ущерб имуществу третьих лиц от пожара исключен.

4.	<b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст.69 гл. 16, ст.100 гл.22 Федерального закона от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ с изм. 14 июля 2022 г.; п.п. 6.1.1, 6.1.2, 6.1.6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.	Выполняется

		Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». с изм. №3.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст.62 гл. 14, ст.99гл.22 Федерального закона от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ с изм. 14 июля 2022 г.; п.п. 5.3, 5.8, 5.10, 7.2, 7.6, 8, 11 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» с изм. №1; п.8.2.6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» с изм. №3.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п.1) ч.1 ст. 90 гл. 19, ст.98 гл.22 Федерального закона от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ с изм. 14 июля 2022 г.; п.п. 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.7 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» с изм. №3.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Ст.57, ч.1, 2 ст.58 ст.59 гл.14 Федерального закона от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ с изм. 14 июля 2022 г.; п.п. 5.2, 5.3.3, 5.4.4, 5.4.7, 5.4.8, 5.4.10, 5.4.13, 5.4.20 СП	Выполняется

		<p>2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» с изм. №1; п.п. 4.1, 4.2, 4.20, 6.1.41, 6.3.4, 6.3.19, 6.3.20 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» с изм. №3. п.п. 6.2.1 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» с изм. №1; п.п. 6.3.2 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» с изм. №3.</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>ст.53 гл.14 Федерального закона от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ с изм. 14 июля 2022 г.; п.п. 3, 4.2.1, 4.2.5, 4.2.6, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (ред. от 21.08.2024 г.); п.п.8.1.1, 8.1.2, п.8.3.3 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (ред. от 21.08.2024 г.).</p>	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>ст.90 гл.19 Федерального закона от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ с изм. 14 июля 2022 г.; п.п 7.1, 7.2, 7.3, 7.13,</p>	Выполняется

		7.16, 8.1.7, 8.2.1, 8.2.3- 8.2.7 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» с изм. №3.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Система противодымной защиты п/п. е) п.7.2 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция, кондиционирование. Противопожарные требования» (с изменениями 27 февраля 2020, 12 марта 2020). Автоматическая установка пожарной сигнализации: ч.2 ст.54 гл.14, ст.103 гл.23 Федерального закона от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ с изм. 14 июля 2022 г.; п.п. 5.1-5.5, 6.1, 6.2.1, 6.2.6, 6.3, 6.4, 6.6, 7.1 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»; п.п. 4.1, 4.8 СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной безопасности» №123-ФЗ с изм. 14 июля 2022 г.; п.п.5, 6.1, 6.2, 7.1-7.6, 7.9, 7. 14 СП 10.13130.2020 «Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования»; Наружный противопожарный водопровод ст.62, гл.14, ст.68 гл.15 Федерального закона от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ с изм. 14</p>	Выполняется

		июля 2022 г.; п. 4.1, п.5.3, 5.4, 5.8, 5.10, п.7.8, 11 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» с изм. №1.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	п. 5, п.6, п.7.1, п.7.2, приложение А СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»; п.3, п.4, п.5, п.6, п.7 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности».	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (ред. от 30.03.2023 г.): п.п. 1, 2,3, 4, 5, 6, 9, 10, 11. 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 32, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 48, 49, 50-56, 60, 63, 65, 66, 68, 69,71, 72, 73; 77, 79, XVIII Требования к инструкции о мерах пожарной безопасности; XIX Обеспечение объектов защиты первичными средствами пожаротушения( приложение N 1). Нормы обеспечения переносными огнетушителями объектов защиты в зависимости от их категорий по пожарной и взрывопожарной опасности и класса пожара.	Выполняется