Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Калининградской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«21» апреля 2025 г.

Регистрационный № 39-08-2025-005847

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание административно-бытового корпуса ФЭП (поз. 3 по ПЗУ)

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭНКОР ГРУПП"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1203900003450 ИНН: 3906389800

Место нахождения объекта защиты:

обл. Калининградская, р-н. Черняховский, г. Черняховск, ул. Индустриальная, д. 1А

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

15.05.2024

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	14
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	1686

	здания, кв. м	
1.6.	Объем здания, куб. м	17476
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУПС (ЦПИУ "Рубеж" исп.2, R3-Рубеж-2ОП, адресного типа), СДУ(МДУ-1-R3) (коридоры без естественного проветривания при пожаре блинной более 15 м; холодный цех; горячий цех; мясо-рыбный цех; овощные цеха), подпор воздуха в зону безопасности), СОУЭ (3-го типа R3-Рубеж-2ОП), ВПВ (1х2,5 л/с); НВП (12 ПГ, кольцевая сеть диаметром 250 мм), источниками противопожарного водоснабжения являются 2 утепленных наземных резервуара общим объемом 1000м3
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	

Оценка пожарного риска, проведённая на объекте защиты Расчет индивидуального пожарного риска выполняется в соответствии с методикой определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и строениях различных классов функциональной пожарной опасности (приложение к приказу МЧС России от 30.06.2009 г. № 382), с учетом изменений, внесенных приказом МЧС России от 02.12.2015 г. №632 Величина индивидуального пожарного риска составляет: Qв,i=Qn,i (1–Кап,i) Рпр,i (1–Рэ,i) (1–Кп.з,i) = 0,04·(1 - 0,9)·1·(1 - 0,999)·(1 - 0,8704) = 0,52·10-6 Максимальный риск наблюдается в сценариях: Сценарий_01. Пожар в помещении

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

гардероба 1.017, Сценарий_02. Пожар в помещении обеденного зала 2.002 и составляет 0,52·10-6 Таким образом, уровень безопасности людей в случае пожара отвечает требуемому, индивидуальный пожарный риск для объекта не превышает допустимое значение 1·10-6, установленное Федеральным законом от 22.07.2008 №123-ФЗ. Отчет об оценке пожарного риска от 2021 года, выполненный ООО «Комплексная безопасность». (Приложение № 1 к настоящей декларации пожарной безопасности).			
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Сумма ущерба имуществу третьих лиц от пожара составит 00 (ноль) рублей 00 копеек			
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: гл. 16 Статья 69. Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами 1. Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения. Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожаров на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: В соответствие с п.4.3, 4.4 таблица 1, п.5.6.4. п.6.1.2 таблица 3	Выполняется

4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	-Федеральный закон от 22.07.2008. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. от 30.04.2021.): ст. ст. 62; 68; 99. -СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п.4.1, п.4.2, п.4.3. п.5.2 таблица 2, п.5.4, п.8.5., п.8.8, п.9.5, п.11.5 -СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: п.4, п. 5, п.7 статьи 98. Требования к въездам (выездам) и проездам на территории производственного объекта -СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» Раздел 8 п. 8.1.1., п. 8.1.2., п. 8.1.4., п.8.1.6., п. 8.1.7., п.8.1.8., п.8.1.14.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Статья 57. Огнестойкость и пожарная опасность зданий и сооружений Статья 87. Требования к огнестойкости и пожарной опасности зданий, сооружений и пожарных отсеков. Статья 88. Требования к ограничению распространения пожара в зданиях,	Выполняется

		сооружениях, пожарных отсеках. Таблица 21, 23, 25 Правила противопожарного режима в Российской Федерации от 16.09.2020. п.п. 13; 15; 23; 25. - Свод правил СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: п.5.2.3, п.5.2.4, п.5.2.7, п.5.4.2, п.5.4.7, п.5.4.8, п.5.4.16, п.5.4.17, п.5.4.18, п.6.6.1, таблица 6.9 - Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожаров на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.4.1, п.6.1.43.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Таблица 21, 23, 25 Статья 53. Пути эвакуации людей при пожаре Статья 88. Требования к ограничению распространения пожара в зданиях, сооружениях, пожарных отсеках п.2, п.6, 10 Статья 89. Требования пожарной безопасности к эвакуационным путям, эвакуационным и аварийным выходам Статья 134. Требования пожарной безопасности к применению строительных материалов в зданиях и сооружениях; п.6, таблица 28 -Правила противопожарного режима в Российской Федерации от 16.09.2020. п.п. 5, 9; 14; 23; 26; 27; 28; 30; 31; 36; 37. - Свод правил СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		Эвакуационные пути и выходы»: п. 4.1.1- п. 4.1.7, п.4.2.5, п.4.2.6, п.4.2.9, п.4.2.10, п.4.2.13, п.4.2.15, п.4.2.16., п.4.2.17., п.4.2.18., п.4.2.19., п.4.2.20., п.4.2.21., п.4.2.22., п.4.2.24, п.4.2.27, п.4.3.2, п.4.3.3., п.4.3.4, п.4.3.5., п.4.3.7., п.4.3.11., п.4.4.1., п.4.4.2., п.4.4.3., п.4.4.4., п.4.4.6. п.4.4.9., п.4.4.11., п.4.4.12., п.4.4.15, п.7.1.1., п.7.1.5., п.7.1.6., п.7.1.7., п.7.1.11., п.7.7.2, п.7.13.2, п.9.3.1, п.9.3.3, п.9.3.7, п.9.3.8; Свод правил СП 44.13330.2011. п.4.16 Свод правил СП 59.13330.2012 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. п.5.2.28	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Статья 90. Обеспечение деятельности пожарных подразделений - Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожаров на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: раздел 7 -СП 11.13130.2009 «Места дислокации пожарных подразделений. Порядок и методика определения» (с изм № 1). -Правила противопожарного режима в Российской Федерации от 16.09.2020. п.п; 48; 49. - Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Статья 54. Системы обнаружения пожара, оповещения и управления эвакуацией людей	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		при пожаре - СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности; - СП 485.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические; - СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования; - СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности». - СП 10.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования. п.7.6., п.6.2.3., п.6.2.4., п.6.2.5., п.6.2.6.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Статья 90. Обеспечение деятельности пожарных подразделений - Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожаров на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: раздел 7 -СП	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		11.13130.2009 «Места дислокации пожарных подразделений. Порядок и методика определения» (с изм № 1). -Правила противопожарного режима в Российской Федерации от 16.09.2020. п.п; 48; 49. - Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Статья 54. Системы обнаружения пожара, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре - СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности; - СП 485.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические; - СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования; - СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности». - СП 10.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования. п.7.6., п.6.2.3., п.6.2.4., п.6.2.5., п.6.2.6.	
4.8.	Размещение, управление и	- Федеральный закон от 22 июля	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Статья 83. Статья 84. часть 1. 1) подача световых, звуковых и (или) речевых сигналов во все помещения с постоянным или временным пребыванием людей; 2) трансляция специально разработанных текстов о необходимости эвакуации, путях эвакуации, направлении движения и других действиях, обеспечивающих безопасность людей и предотвращение паники при пожаре; 3) размещение и обеспечение освещения знаков пожарной безопасности на путях эвакуации в течение нормативного времени; 4) включение эвакуационного (аварийного) освещения; 5) дистанционное открывание запоров дверей эвакуационных выходов; 6) обеспечение связью пожарного поста (диспетчерской) с зонами оповещения людей о пожаре; 7) иные способы, обеспечивающие эвакуацию. 4. В любой точке защищаемого объекта, где требуется оповещение людей о пожаре, уровень громкости, формируемый звуковыми и речевыми оповещателями, должен быть выше допустимого уровня шума. Речевые оповещатели должны быть расположены таким образом, чтобы в любой точке защищаемого объекта, где требуется оповещение людей о пожаре, обеспечивалась разборчивость передаваемой речевой информации. Световые оповещатели должны обеспечивать	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		контрастное восприятие информации в диапазоне, характерном для защищаемого объекта. 7. Системы оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей должны функционировать в течение времени, необходимого для завершения эвакуации людей из здания, сооружения. 11. Системы оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей должны быть оборудованы источниками бесперебойного электропитания. - СП 484.1311500.2020. п.5.11, п.5.12, п.5.13, п.5.14, п.5.15, п. 5.16, п. 6.1.4, п. 6.1.5, п. 6.1.6.; - СП485.1311500.2020 - СП 3.13130.2009 Раздел 7, таблица 2; - СП 7.13130.2013(ред. от 12.03.2020.). п. 7.2 в), е); п. 7.14 р); - СП 8.13130.2020	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. от 30.04.2021.): ст. ст. 51; 52; 55; 60; 64. -Правила противопожарного режима в Российской Федерации от 16.09.2020. (с изм. на 31.12.2020.). - Приказ МЧС России от 18.11.2021 № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требовании к содержанию указанных программ и категории лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		области пожарнои безопасности». -СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации». -Правила противопожарного режима в Российской Федерации от 16.09.2020. п. п. 1-5; 11; 16-18; 21; 22; 23; 30; 32; 35;36; 40; 41; 60; раздел: XVIII; XIX.	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.