Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Калининградской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«17» июля 2025 г.

Регистрационный № 39-08-2025-011157

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Общество с ограниченной ответственностью "Сандра"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью "Сандра"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1167746172318 ИНН: 9715242639

Место нахождения объекта защиты:

238420, обл Калининградская, р-н Багратионовский, г Багратионовск, ул Красноармейская, Дом 27

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.11.2021

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	10
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	656

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.6.	Объем здания, куб. м	2800
1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС; СОУЭ 3-го типа
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Расчетное значение индивидуального пожарного риска на объекте 5,028 · 10-7. Перечень дополнительных противопожарных мероприятий: • Обеспечить нахождение группы М4 маломобильных групп населения (МГН) не выше подвального/цокольного этажа. При организации группы М4 МГН на 1-ом этаже здания - предусмотреть пандусы, эвакуационные пути и выходы, соответствующие требованиям раздела 9 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы». При нахождении в помещении людей, относящихся к группе М4, ширина эвакуационного выхода должна предусматриваться не менее 0,9 м. • Обеспечение технической надежности элементов систем пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре и управлением эвакуации людей 3-го типа, их соответствие нормам. • Обеспечить при эксплуатации объекта защиты выполнение требований Постановления Правительства РФ № 1479 от 16.09.2020 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ» и Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности". • Сохранение ширины эвакуационных путей и выходов.		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Возможность ущерба для третьих лиц отсутствует.		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статья 69). СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (таблица 1, п. 4.3-4.5, 4.12, 4.15)	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (п.4.2-4.5, таблица 1, п.5.2, таблица 2, п.5.17-5.18, п.6.1, 6.3, п.8.5, 8.8-8.10, 8.12-8.14, 10.1-10.2, 10.8, п.10.10).	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ч.1 статьи 76, ч.1 ст.90). СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 4.1, 7.1, 8.1.1-8.1.9, 8.1.11, 8.1.14).	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический	Выполняется

	решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	регламент о требованиях пожарной безопасности» (п.1), 5), 6) ст. 52, статьи 57-59, ч.1, ч.3 ст.80, ч.1-3, ч.5-11 ст. 87, ч.1-3, 6-7, 14, 19 ст.88, ч.1-3, 5, 5-7, 12 ст.134, ч.1-2, 4-6 ст.137, таблицы 21-24, 29). СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (пункты 4.5 – 4.8, 5.2-5.4, 6, п.6.7.1, п. 6.7.9, 6.7.25). СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 4.1-4.2, 4.19-4.20, 5.1.1-5.1.3, 5.2.4, 5.2.6)	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (п.2) ст. 52, статьи 53, 89, ч. 5-6, ч.12, 18 статьи 134, таблица 28). СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (пункты 4.1.2, 4.1.5, 4.2.1, 4.2.3, 4.2.5-4.2.6, 4.2.8, 4.2.14-4.2.15, 4.2.17, 4.2.20-4.2.24, 4.3.1-4.3.8, 4.3.11-4.3.12, 4.4.2-4.4.4, 4.4.7-4.4.9, 4.4.11-4.4.11, 4.4.15, 5.1.2-5.1.4, 7.1.1-7.1.2, 7.1.4-7.1.7, 7.2.1).	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	статья 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 7.1-7.9, 7.11, 7.13, 7.14, 7.16, 7.19)	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статьи 51-52, 54, 56, 60, 62, 68, 81-84, 91, 103). СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (пункты 3.1-3.5, 4.1-4.4, 4.6-4.8, 5.1-5.5, 6, 7, п.4 таблицы 2). СП 486.1311500.2020. «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» (п.4.1-4.4, 4.6-4.8, 4.10; п.8.2 таблицы 1, таблица 3). СП 484.1311500.2020. «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (пункты 5.1-5.2, 5.4-5.22, 6.1.1–6.1.6, 6.2.1-6.2.6, 6.2.11-6.2.13, 6.3.1-6.3.4, 6.4, 6.5, 6.6; п.2 табл.А1 приложения А).	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	безопасности» (ч.4-5 статьи 83). пункты 7.1.1-7.1.5, 7.1.7, 7.1.11, 7.1.13, 7.2.2, 7.2.4, 7.5 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования».	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	«Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 (пункты 2-6, 9-19, 21-44, 48-49, 54-57, 60, 63, 65-73, 77-79, 84-87, 209, 286-288, 292-293, 308-333, 337- 372, 392-404, 406-409, 412-413, 449-458, Приложение N 1). Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Статьи 21, 25, 27, 30, 34, 37- 39 Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.