

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Калининградской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«28» августа 2025 г.

Регистрационный № 39-08-2025-013716



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Нежилое торговое здание

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью «ТОРГОВАЯ СЕТЬ СОЗВЕЗДИЕ»

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1023901647538

ИНН: 3907031180

Место нахождения объекта защиты:

236044, обл Калининградская, г Калининград, ул Интернациональная, Дом 76

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

03.11.2016

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	7
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	8324
1.6.	Объем здания, куб. м	37533
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система пожарной сигнализации; Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре 3-го типа.						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Величина индивидуального пожарного риска на объекте защиты не превышает одной миллионной в год и соответствует требованиям части 1 статьи 79 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (Федеральный закон от 22 июля 2008 года №123). Индивидуальный пожарный риск R определяется как максимальное значение пожарного риска из всех рассмотренных в расчете сценариев пожара и составляет: $R = 3,654 \cdot 10^{-7}$ год⁻¹. (Приложение № 1 к настоящей декларации пожарной безопасности). Комплекс компенсирующих мероприятий согласно расчета по оценке пожарного риска: - производить регулярную проверку электрических систем здания; - производить регулярное техническое обслуживание противопожарных систем здания; - не допускать несоблюдение противопожарного режима при эксплуатации здания.</p>							
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>Сумма ущерба имуществу третьих лиц от пожара составит 00 (ноль) рублей 00 копеек</p>							
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется						

4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (часть 1 статьи 69) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п. 4.3 табл. 1)	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (Статья 62, части 1-3 статьи 69) СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности». (пункты 4.1 – 4.5, табл.2)	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 8.1.1, 8.1.2, 8.1.4, 8.1.6-8.1.8)	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (Статьи 6.1, 29,30-32,57, 82-85,87-91,103,134 (пункты 1-3, 6,7), 137 (пункты 1,2) таблицы 21,22,24,28) СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (п.4.5, 4.8, 5.2.1-5.2.5, 5.2.7, 5.2.8, 5.3.3, 5.3.4,	Выполняется

		5.3.5, 5.4.3, 5.4.4, 6.6.1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 5.1.1, 5.1.3, 5.5.2, 5.5.4)	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (Статья 53, статья 89, статья 134) СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (пункты 4.2.9, 4.2.10, 4.2.15, 4.2.16, 4.2.17, 4.2.18, 4.2.19, 4.3.2, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.4.1, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.12, 4.4.22, 7.1.1)	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (Статья 90) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 7.1 – 7.3, 7.13, 7.19)	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (Статья 54,60,62,83,84) СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной	Выполняется

	<p>противопожарные водопроводы)</p>	<p>безопасности» (п.п. 4.1, 4.3,4.8, 5.1, 5.3, 5.5, табл. 1,2) СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизации систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (п. 5.2, 5.4, 5.10, 5.14, 6.1.1, 6.1.2, 6.1.4, 6.1.6, 7.2.2, 7.2.4, таблица А1) СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите АУП и СПС требования пожарной безопасности» (п.п. 4.3, 4.4, табл. 1,3) СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (часть 5 таблицы 2; п.п. 10.1, 10.2, 10.4) СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности». (пункты 7.1 – 7.3)</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (Статья 21,81,82,83,84) СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности» (п. 6.1, 6.2, 6.4, 6.6-6.8)</p>	<p>Выполняется</p>
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия</p>	<p>«Об утверждении Правил противопожарного режима в</p>	<p>Выполняется</p>

по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Российской Федерации (Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 (пункты 2 – 6, 10-14, 16,17,18,23,25-27,30-32,35-37,48-49, 54,56,60,65,77,78,79,81,82,83, 392-409). Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (Статья 4-6, 48-117)
---	---