

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Калининградской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«25» сентября 2025 г.

Регистрационный № 39-08-2025-015392



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Общество с ограниченной ответственностью "Латерра нова"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Общество с ограниченной ответственностью "Латерра нова"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1203900011700

ИНН: 3906394712

Место нахождения объекта защиты:

236043, обл Калининградская, г Калининград, ул Крымская, Здание 14

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

28.11.2024

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф2.2 Музеи, выставки, танцевальные залы и другие подобные учреждения в закрытых помещениях
1.4.	Высота здания, м	4
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1937
1.6.	Объем здания, куб. м	9218
1.7.	Количество этажей	2

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Адресная пожарная сигнализация (ООО «Болид»), 2 типа оповещения о пожаре, внутренний противопожарный водопровод 1х2.5/2х2.5 л/с
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
<p>Расчет проводится с целью подтверждения соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности и при отступлении от: - пп. ж) п.7.2. СП 7.13130.2013 - из помещения с высокой плотностью людей и торговых залов без естественного проветривания при пожаре не предусмотрена система вытяжной противодымной вентиляции; - п.4.2.19. СП 1.13130.2020 - минимальная ширина эвакуационных выходов из помещений и зданий, при числе эвакуирующихся через указанные выходы более 50 человек, менее 1,2 м, фактически не менее 0,9 м; -п.4.4.1. СП 1.13130.2020 - ширина пути эвакуации по лестнице, предназначенной для эвакуации людей, расположенной в лестничной клетке, менее ширины 1,2 м, фактически не менее 0,9 м; -п.4.4.2. СП 1.13130.2020 - ширина лестничных площадок менее ширины марша, фактически не менее 0,8 м; -п.7.1.4. СП 1.13130.2020 - наибольшее расстояние от любой точки зального помещения более 30 м, фактически расстояние 60 м; - пп. е) п.7.2. СП 7.13130.2013 - удаление продуктов горения при пожаре системами вытяжной противодымной вентиляции не предусматривается из производственного или складского помещения с постоянными рабочими местами, если эти помещения отнесены к категориям В1-В3 в здании (пожарном отсеке) IV степени огнестойкости; - п.4.2.19. СП 1.13130.2020 - ширина эвакуационного выхода в осях «В» - «5-6» менее 0,8 м, фактически 0,7 м. Расчет пожарного риска проводится в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22 июля 2020 г. N1084 "О порядке проведения расчетов по оценке пожарного риска".</p>		
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>	
<p align="center">Ущерб имуществу третьих лиц от пожара практически исключен</p>		

4.	<b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст.69 Федерального закона №123 от 22.07.2008г. п.4.3, табл. 1 СП4.13130.2013 от 14.02.2020 N89	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст.68 Федерального закона №123 от 22.07.2008г. п.5.2, табл. 2 СП8.13130.2010 от 30.03.2020 N225	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ст.90 Федерального закона №123 от 22.07.2008г. пп.а, п.8.1. и п.8.2 СП4.13130.2013 от 14.02.2020 N89	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст.80., ст. 87., ст. 88., ст.137., табл.21, табл.23, табл.24 Федерального закона №123 от 22.07.2008г. п.5.4.8; п.5.4.9; п.5.3.2, п. 5.4.16, п.5.4.18 СП 2.13130.2020 от 12.03.2020 N151 п. 5.1.2, п. 5.4.13, 5.4.14, п. 6.9.5, п. 6.9.10, п. 6.9.16, п.6.7.1, таблица 6.11 СП4.13130.2013 от 14.02.2020 N89	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст.53, ч.9 ст.82, ст.89 Федерального закона №123 от 22.07.2008г. п.4.1.1, п.4.1.2, п.4.2.16, п.4.2.3, п.4.2.19, п.4.2.22, п.4.2.24, п. 4.3.12, п.4.4.1, п.4.4.6, п. 4.4.15, п. 4.4.9, п. 5.2.7, п.7.1, п.7.13, табл. 5 табл.6, табл.15, табл. 28, табл. 29 СП1.13130.2020 от 19.03.2020 N194	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при	ст. 90 Федерального закона №123 от 22.07.2008г. раздел 7, п.8.1 СП4.13130.2013 от 14.02.2020 N89	Выполняется

	ликвидации пожара		
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ст.6, ст.52., ст.54., ст.62., ст.83., ст.84., ст.85., ст.86., ст.91., ст.103., ст.104., ст.111 Федерального закона №123 от 22.07.2008г. п.7.1, пп.в) п.7.2 СП7.13130.2013 от 21.02.2013 N116 табл. А.3, п.А4, п. 9.2 СП 5.13130.2009 от 25.03.2020 №174 с изм. от 31.08.2020 п.4.1-4.5, 4.8, п.5.3, п.5.5, табл. 1, п. 7, табл.2 и п. 17 табл.2 СП3.13130.2009 от 25.03.2009 №173 табл. 7.1, п. 6, табл. 7.2, табл. 7.9 табл. 3 СП10.13130.2020 от 27.07.2020 №559 табл. 2 и табл. 3, п. 5.8 СП8.13130.2020 от 30.03.2020 N225	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	ст. 53, ст. 84 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 глава 12 - глава 17 СП 5.13130.2009 от 25.03.2020 №174 с изм. от 31.08.2020	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	ст.76, ст. 145 Федерального закона №123 от 22.07.2008г. гл. I, гл. III, гл. XVI, гл. XVII, гл.IX, гл.XIV, гл.XVI, гл. XIX «Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»», в ред. Приказа МЧС России от 16.09.2020 N1479.	Выполняется