

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Калининградской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«14» октября 2025 г.

Регистрационный № 39-08-2025-016559



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Общество с ограниченной ответственностью "БАЛТ-ЭКОЛОГИЯ ПЛЮС"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью "БАЛТ-ЭКОЛОГИЯ ПЛЮС"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1033902802780

ИНН: 3906105897

Место нахождения объекта защиты:

236028, обл Калининградская, г Калининград, ул Можайская, Дом 30

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1975

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	7
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	384
1.6.	Объем здания, куб. м	2641

1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС; СОУЭ 2-го типа
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>На объект выполнен расчет индивидуального пожарного риска (от 26.09.2025 года, 26-09-2025/РР, $R = 3,642 \cdot 10^{-7}$ год⁻¹) Перечень дополнительных противопожарных мероприятий: - На основании предоставленного расчета размеров и количества открываемых проемов для естественного проветривания при пожаре требуемая площадь проема для естественного проветривания при пожаре в данном коридоре 2 этажа здания составляет не менее 1,39 м². Для естественного проветривания при пожаре в кухонном помещении 2 этажа здания требуемая площадь проема составляет не менее 1,46 м². При этом фактическая площадь оконных проемов (с учетом открывающихся створок) составляет 1,17 м². - На основании произведенного расчета пожарного риска необходимо оборудовать двери всех помещений хостела, выходящие в коридор путей эвакуации доводчиками. - Обеспечение технической надежности механизмов дверей эвакуационных выходов из здания, позволяющих производить свободное открывание дверей (без ключей, запоров); - Обеспечение технической надежности элементов системы пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре и управлением эвакуации людей, системы внутреннего противопожарного водопровода; - Обеспечить при эксплуатации объекта защиты выполнение требований Постановления Правительства РФ № 1479 от 16.09.2020 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ».</p>	
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>	
Сумма ущерба имуществу третьих лиц от пожара составит 00 (ноль) рублей 00 копеек		
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной</u></p>	

<u>безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>		
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статья 69). СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (таблица 1, п. 4.3-4.5, 4.12, 4.15).	Выполняется
4.2. Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон № 123-ФЗ ст. 62 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (п.4.2-4.5, таблица 1, п.5.2, таблица 2, п.5.17-5.18, п.6.1, 6.3, п.8.5, 8.8-8.10, 8.12-8.14, 10.1-10.2, 10.8, п.10.10).	Выполняется
4.3. Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ч.1 ст.76, ч.1 ст.90). СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 4.1, 7.1,	Выполняется

		8.1.1-8.1.9, 8.1.11, 8.1.14).	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (п.1), 5), 6) ст. 52, статьи 57-59, ч.1, ч.3 ст.80, ч.1-3, ч.5-11 ст. 87, ч.1-3, 6-7, 14, 19 ст.88, ч.1-3, 5, 5-7, 12 ст.134, ч.1-2, 4-6 ст.137, таблицы 21-24, 29). СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (пункты 4.5 – 4.8, 5.2-5.4, 6, п.6.7.1, таблица 6.9, п.6.7.7, 6.7.9, 6.7.17, 6.7.25). СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 4.1-4.2, 4.18-4.20, 5.1.1-5.1.6, 5.2.4, 5.2.6).	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (п.2) ст. 52, статьи 53, 89, ч. 5-6, ч.12, 18 статьи 134, таблица 28). СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (пункты 4.1.2, 4.1.5, 4.2.1-4.2.9, 4.2.11-4.2.28, 4.3.1-4.3.5, 4.3.11-4.3.12, 4.4.1-4.4.4, 4.4.7-4.4.9, 4.4.11-4.4.12, 4.4.15, п.4.4.20, 4.4.22, 7.1.4-7.1.7, 7.1.9-7.1.10, п.7.2.1). за исключением п.4.3.3, п. 4.3.4 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности	статья 90 Федерального закона №	Выполняется

	пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 7.1-7.9, 7.11, 7.13, 7.14, 7.16, 7.19).	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статьи 51-52, 54, 56, 60, 62, 68, 81-84, 91, 103). СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (пункты 3.1-3.5, 4.1-4.4, 4.8, 5.1-5.5, 6, 7, п.4 таблицы 2). СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (4-5, 6, 8). СП 486.1311500.2020. «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» (п.4.1-4.4, 4.6, 4.8, 4.10; п.8.2 таблицы 1, таблица 3). СП 484.1311500.2020. «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация	Выполняется

		систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (пункты 5.1-5.2, 5.4-5.22, 6.1.1–6.1.6, 6.2.1-6.2.6, 6.2.11-6.2.13, 6.3.1-6.3.4, 6.4, 6.5, 6.6; п.2 табл.А1 приложения А).	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ч.4-5 статьи 83). пункты 7.1.1-7.1.5, 7.1.7, 7.1.11, 7.1.13, 7.2.1, 7.2.4 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования».	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	«Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 (пункты 2-6, 8-19, 21-44, 46, 48-49, 54-57, 60, 63, 65-73, 77-79, 84-87, 209, 286-288, 292-293, 308-333, 337- 372, 392-404, 406-409, 412-413, 441-442, 448-458, Приложение N 1). Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Статьи 21, 25, 27, 30, 34, 37- 39 Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».	Выполняется