Зарегистрирована ГУ МЧС России по Калининградской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«16» октября 2025 г. Регистрационный № 39-08-2025-016769



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Нежилое здание, отель "Горка"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Логиновский Андрей Владимирович

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ИНН: 391400041778

ОГРН/ОГРНИП: 321392600026649

Место нахождения объекта защиты:

обл. Калининградская, р-н. Озерский, п. Ново-Гурьевское, ул. Гурьевская, зд. 1Г

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.10.2024

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

No	Наименование разде	ла
п/п		
1.	Характеристика объекта	защиты
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития,
		спальные корпуса санаториев и
		домов отдыха общего типа,
		кемпингов, мотелей и
		пансионатов
1.4.	Высота здания, м	9
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	340
	здания, кв. м	
1.6.	Объем здания, куб. м	2747

1.7.	Количество этажей			4
	Категория наружных устано опасности, категория здани пожарной и взрывопожарно (указывается для зданий пр складского назначения)	й, сооружений по ой опасности	Н	е имеет
	Перечень и тип систем про (системы противодымной за сигнализации, пожаротуше управления эвакуацией, вну противопожарные водопрог	ащиты, пожарной ния, оповещения и утренний и наружный воды)	сигнализаци оповещени эвакуаци противопожа - пожар Внутренний	истема пожарной ии 3 тип системы ия и управления ней Наружный прный водопровод оный водоём противопожарный 1 струя по 2.5 л/с
2.	Опенка пожарно	го риска, проведенна	ая на объект	ге зашиты
ИН НС ВЫ	дополнительных инженер обеспечения допустим перечень и перечень и инженерно-технические и оргомеров ведущие в общие корсота не менее 1,9 м. Перечена пожарной сигнализации наружный противопожарногивопожарногивопомарногивопожарногивопожарногив	но-технических и органого значения уровня полипсистем противопожарного риска составляе анизационные меропризонь и тип систем противо система оповещения и ный водопровод (пожарный водопровод (1 струбно, исходя из собственно, исходя из собственно	те комплекс ва изационных марного риск тарной защить та,642 · 10-7 ятия: все дверету: ширина на опожарной за управления за управления за ный водоем); уя по 2.5 л/с). Третьих линой оценки во	ыполняемых мероприятий для а, в том числе ы) , Дополнительные рные проёмы из е менее 0,7м., а щиты: адресная эвакуацией -3 тип; внутренний
	Возможный ущерб	имуществу третьих лиц	ц от пожара 0	руб.
4.		ении мероприятий по	обеспечени	ю пожарной
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных актов и нормативных по пожарной безоп перечень статей (часте устанавливающих тр	документов асности, й, пунктов),	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

		пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст.69 гл. 16 Федерального закона от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ с изм. 14 июля 2022 г.; п.п. 4.3 СП 4.131302013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям». с изм. №3	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст.62 гл. 14 Федерального закона от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ с изм. 14 июля 2022 г.; п.п. 5.2, 5.8, 9.2, 10.1, 10.2, 10.5, 10.10 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» с изм. №1	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п.1) ч.1 ст. 90 гл. 19 Федерального закона от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ с изм. 14 июля 2022 г.; п.7.1, п.8.1.1, п.8.1.2, п.8.1.4, п.8.1.5, п.8.1.6, п.8.1.7, п.8.1.14, СП 4.13130.2013 с изменением №3 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные	ст.31 гл.9; ст.35, ст.36 гл.10; ст.57, ст.58, 59 гл.14; ч.1, ч.2, ч.5, ч.6	Выполняется

	решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст.87 гл.19; ч.1, ч.2, ч.3, ч.19 ст.88 гл.19; ч.1-3, ч.5, ч.6, ч.7 ст.134 гл.30; ч.2, ч.4, ч.5, ч.6 ст.137 гл.31 Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент» о требованиях пожарной безопасности» с изм. 14 июля 2022 г; п.п. 5.2, 5.4.2, 5.4.4, 5.4.5, 6, 6.7.1, СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» с изм. №1; п.п. 4.1, 4.2, 4.20, 5.1, 5.2.4, 5.2.6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» с изм. №3.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении	п.2 ч.1 ст.6 гл.1; ст.53 гл.14; ч.1, ч.2, ч.3, ч.8, ч.10, ч.11 ст.89 гл.19	Выполняется
	пожара, эвакуационные	Федерального закона от 22 июля	
	пути и выходы	2008 года №123-ФЗ «Технический	
		регламент» о требованиях	
		пожарной безопасности» с изм. 14	
		июля 2022 г.; п.п. 1, 3, 4.2.1, 4.2.2,	
		июля 2022 г.; п.п. 1, 3, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.15, 4.2.18,	
		июля 2022 г.; п.п. 1, 3, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.15, 4.2.18, 4.2.22, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4,	
		июля 2022 г.; п.п. 1, 3, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.15, 4.2.18, 4.2.22, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.15,	
		июля 2022 г.; п.п. 1, 3, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.15, 4.2.18, 4.2.22, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.15, 7.1.1, 7.1.3, 7.1.5, 7.1.7, 7.2.1 СП	
		июля 2022 г.; п.п. 1, 3, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.15, 4.2.18, 4.2.22, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.15, 7.1.1, 7.1.3, 7.1.5, 7.1.7, 7.2.1 СП 1.13130.2020 «Системы	
		июля 2022 г.; п.п. 1, 3, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.15, 4.2.18, 4.2.22, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.15, 7.1.1, 7.1.3, 7.1.5, 7.1.7, 7.2.1 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты.	
		июля 2022 г.; п.п. 1, 3, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.15, 4.2.18, 4.2.22, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.15, 7.1.1, 7.1.3, 7.1.5, 7.1.7, 7.2.1 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»	
16	Обаспананна базопасности	июля 2022 г.; п.п. 1, 3, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.15, 4.2.18, 4.2.22, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.15, 7.1.1, 7.1.3, 7.1.5, 7.1.7, 7.2.1 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (ред. от 21.08.2024 г.).	Римонидетод
4.6.	Обеспечение безопасности	июля 2022 г.; п.п. 1, 3, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.15, 4.2.18, 4.2.22, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.15, 7.1.1, 7.1.3, 7.1.5, 7.1.7, 7.2.1 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (ред. от 21.08.2024 г.).	Выполняется
4.6.	пожарно-спасательных	июля 2022 г.; п.п. 1, 3, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.15, 4.2.18, 4.2.22, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.15, 7.1.1, 7.1.3, 7.1.5, 7.1.7, 7.2.1 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (ред. от 21.08.2024 г.). ст.90 гл.19 Федерального закона от 22 июля 2008 года «Технический	Выполняется
4.6.	пожарно-спасательных подразделений при	июля 2022 г.; п.п. 1, 3, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.15, 4.2.18, 4.2.22, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.15, 7.1.1, 7.1.3, 7.1.5, 7.1.7, 7.2.1 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (ред. от 21.08.2024 г.). ст.90 гл.19 Федерального закона от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется
4.6.	пожарно-спасательных	июля 2022 г.; п.п. 1, 3, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.15, 4.2.18, 4.2.22, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.15, 7.1.1, 7.1.3, 7.1.5, 7.1.7, 7.2.1 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (ред. от 21.08.2024 г.). ст.90 гл.19 Федерального закона от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ с изм. 14	Выполняется
4.6.	пожарно-спасательных подразделений при	июля 2022 г.; п.п. 1, 3, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.15, 4.2.18, 4.2.22, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.15, 7.1.1, 7.1.3, 7.1.5, 7.1.7, 7.2.1 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (ред. от 21.08.2024 г.). ст.90 гл.19 Федерального закона от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

1	1		1
		противопожарной защиты.	
		Ограничение распространения	
		пожара на объектах защиты.	
		Требования к объемно-	
		планировочным и конструктивным	
		решениям» с изм. №3.	
4.7.	Системы	Автоматическая установка	Выполняется
	противопожарной защиты	пожарной сигнализации: ч.2 ст.54	
	(системы противодымной	гл.14, ст.103 гл.23 Федерального	
	защиты, пожарной	закона от 22 июля 2008 года	
	сигнализации,	«Технический регламент о	
	пожаротушения,	требованиях пожарной	
	оповещения и управления	безопасности» №123-ФЗ с изм. 14	
	эвакуацией, внутренний и	июля 2022 г.; п.п. 5.1-5.5, 6.1, 6.2.1,	
	наружный	6.2.6, 6.2.11, 6.3, 6.4, 6.6, 7.1 СП	
	противопожарные	484.1311500.2020 «Системы	
	водопроводы)	противопожарной защиты.	
		Системы пожарной сигнализации и	
		автоматизация систем	
		противопожарной защиты. Нормы	
		и правила проектирования»; п.п.	
		4.1, 4.8 СП 486.1311500.2020	
		«Системы противопожарной	
		защиты. Перечень зданий,	
		сооружений, помещений и	
		оборудования, подлежащих защите	
		автоматическими установками	
		пожаротушения и системами	
		пожарной сигнализации.	
		Требования пожарной	
		безопасности». Система	
		оповещения и управления	
		эвакуацией людей при пожаре:	
		ст.54 гл.14, ст.91 гл.19	
		Федерального закона от 22 июля	
		2008 года «Технический регламент	
		о требованиях пожарной	
		безопасности» №123-ФЗ с изм. 14	
		июля 2022 г.; п.3, п.4, 5.1, 5.3-5.5,	
		п.6, п.7 СП 3.13130.2009 «Системы	
		противопожарной защиты. Система	
		оповещения и управления	
		эвакуацией людей при пожаре.	
I	I	Sandarion modern in in incomme	

		Требования пожарной	
		безопасности»; Наружный	
		противопожарный водопровод	
		ст.62 гл. 14 Федерального закона от	
		22 июля 2008 года «Технический	
		регламент о требованиях пожарной	
		безопасности» №123-ФЗ с изм. 14	
		июля 2022 г.; п.п. 5.2, 5.8, 9.2, 10.1,	
		10.2, 10.5, 10.10 СП 8.13130.2020	
		«Системы противопожарной	
		защиты. Наружное	
		противопожарное водоснабжение.	
		Требования пожарной	
		т реоования пожарнои безопасности» с изм. №1	
		Внутренний противопожарный	
		водопровод ст.90 гл. 19	
		_	
		Федерального закона от 22 июля	
		2008 года «Технический регламент	
		о требованиях пожарной	
		безопасности» №123-ФЗ с изм. 14	
		июля 2022 г.; п.п.1, 4, 5, 6, 7, 12, 14,	
		15 СП 10.13130.2020 «Системы	
		противопожарной защиты.	
		Внутренний противопожарный	
		водопровод. Нормы и правила	
		проектирования».	
4.8.	Размещение, управление и	п. 5, п.6, п.7.1, п.7.2, приложение А	Выполняется
	взаимодействие	СП 484.1311500.2020 «Системы	
	оборудования	противопожарной защиты.	
	противопожарной защиты	Системы пожарной сигнализации и	
	с инженерными системами	автоматизация систем	
	зданий и оборудованием,	противопожарной защиты. Нормы	
	работа которого	и правила проектирования»; п.3,	
	направлена на	п.4, п.5, п.6, п.7 СП 3.13130.2009	
	обеспечение безопасной	«Системы противопожарной	
	эвакуации людей, тушение	защиты. Система оповещения и	
	пожара и ограничение его	управления эвакуацией людей при	
	развития	пожаре. Требования пожарной	
		безопасности».	
4.9.	Организационно-	Постановление Правительства РФ	Выполняется
• •	технические мероприятия	от 16.09.2020 N 1479 «Об	
	по обеспечению пожарной	утверждении Правил	
	111() ()()()()()()4()()()() 11()()()()()()()()()()()()()()(

безопасности объекта	противопожарного режима в
защиты и	Российской Федерации» (ред. от
противопожарный режим	30.03.2023 г.): п.п. 1, 2, 3, 4, 5,
	8–17, 25-28, 30, 32, 34–37, 48, 50,
	54, 55, 60, 77, 78, 79, 84, 85 раздел
	XVIII Требования к инструкции о
	мерах пожарной безопасности;
	раздел XIX Обеспечение объектов
	защиты первичными средствами
	пожаротушения; Приложение N1
	Нормы обеспечения переносными
	огнетушителями объектов защиты
	в зависимости от их категорий по
	пожарной и взрывопожарной
	опасности и класса пожара.