

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Калининградской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«25» ноября 2025 г.

Регистрационный № 39-08-2025-019027



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Здание гостиницы**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Вороненко Людмила Ивановна**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 310392633700121

ИНН: 391400013604

Место нахождения объекта защиты:

**236022, обл Калининградская, г Калининград, ул Чкалова, Дом 31А**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**01.02.2005**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	2
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	596
1.6.	Объем здания, куб. м	1790

1.7.	Количество этажей	4							
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система пожарной сигнализации; Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа.							
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Величина индивидуального пожарного риска на объекте защиты не превышает одной миллионной в год и соответствует требованиям, указанным в ст.79 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (ФЗ от 22 июля 2008 года № 123).  Индивидуальный пожарный риск R определяется как максимальное значение пожарного риска из всех рассмотренных в расчете сценариев пожара и составляет <math>R = 3,642 \cdot 10^{-7}</math> год<sup>-1</sup>. Отчет об оценке пожарного риска. (Приложение № 1 к настоящей декларации пожарной безопасности). Комплекс компенсирующих мероприятий согласно расчета по оценке пожарного риска: 1. Системы противопожарной защиты (система пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре) должны находиться в работоспособном состоянии и соответствовать требованиям нормативных документов. 2. Двери помещений (номерной фонд), выходящих в общие эвакуационный коридор должны быть оборудованы устройствами для самозакрывания и уплотнениями в притворах..</p>								
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара исключен</p>								
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов</th> <th>Сведения о выполнении</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов	Сведения о выполнении			
Наименование противопожарного	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов	Сведения о выполнении							

	мероприятия	по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Ст. 69. Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожаров на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: табл. 1 п. 4.1, 4.3, 4.4	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Ст. 62. Свод правил СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»: табл. №1, табл. №2 п. 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 8.8	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Ст. 90. - Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожаров на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 8.1.1, 8.1.2, 8.1.4 - 8.1.6, 8.1.7, 8.1.8, 8.1.14	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень	- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

	огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	безопасности»: Ст. 57, Ст. 87. - Свод правил СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: п. 4.1 – 4.8, 5.2.1 - 5.2.8, 5.3.1 – 5.3.6, 5.4.2 – 5.4.6, 5.4.18, 6.7.1) - Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожаров на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: (пункты 5.1.1-5.1.3, 5.1.4, 5.2.6)	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Ст. 53, Ст. 89, Ст. 134. - Свод правил СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: 4.1.2, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.5, 4.2.8, 4.2.14, 4.2.15, 4.2.16, 4.2.17, 4.2.18, 4.2.20, 4.2.21, 4.2.22, 4.3.2, 4.3.4 - 4.3.7, 4.3.11 – 4.3.12, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.7, 7.1.1-7.1.5, 7.2.1) Выполняется за искл. п.4.2.9, п. 4.2.19, п. 4.3.3, п. 4.3.4, п. 4.3.5	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Ст. 90.. - Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожаров на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 7.1 , 7.7, 7.13, 7.19, 8.1	Выполняется

4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Ст. 54. - СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности п. 4.1 – 4.12 - СП 485.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. п. 5.1 – 5.10 - СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования п. 6.1.1 – 6.1.6 - СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности». п. 6.1 – 6.24</p>	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	<p>- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Ст. 83., Ст. 84. - Свод правил СП 484.1311500.2020 п. 6.1.1 – 6.1.6</p>	Выполняется
4.9.	Организационно-	- Федеральный закон от 22 июля	Выполняется

<p>технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Статья 4-6, 48-91 - «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года N 1479): (пункты 2 – 52, 54 – 57, 60, 65 – 67, 69, 71 – 73, 77 – 79, 82 – 83, 103 – 105, 107 – 110, 121 – 127, 286-288, 291-293, 308-333, 337-372, 392-413).</p>
--	---