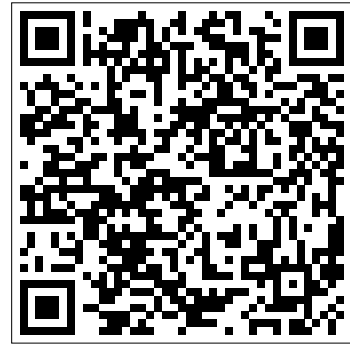


Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Калининградской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«26» февраля 2026 г.

Регистрационный № 39-08-2026-002702



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Здание спортивного комплекса "Спорт парк Фэмили Корт"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕВЕРО-ЗАПАД  
ИНВЕСТ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1183926001192

ИНН: 3906363457

Место нахождения объекта защиты:

обл. Калининградская, р-н. Зеленоградский, п. Холмогоровка, ул. Мира, зд. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

02.04.2025

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.6 Физкультурно-оздоровительные комплексы и спортивно-тренировочные учреждения с помещениями без трибун для зрителей, бытовые помещения, бани
1.4.	Высота здания, м	11
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1450

1.6.	Объем здания, куб. м	9571							
1.7.	Количество этажей	2							
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система пожарной сигнализации (СПС); Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) 3-го типа							
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>								
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Размер возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, по собственной оценке, составляет: 0,0 руб (ноль рублей 00 коп.)</p>								
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст. 69 Свод правил СП 4.13130.2013 "Системы</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст. 69 Свод правил СП 4.13130.2013 "Системы	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст. 69 Свод правил СП 4.13130.2013 "Системы	Выполняется							

		<p>противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно- планировочным и конструктивным решениям": п4.3, табл.1, п.6.11.2, п. 6.7.20</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 1 ст. 62, ч.1 ст. 99. Свод правил СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п.4.1, п.4.2, п.4.5, п.5.2, табл. 2, п.5.4, п.5.5, п.5.9, п.5.10, п.5.17, п. 5.18. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»: п.48, п.71, п.75</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч.6 ст. 63, ст. 76, ст. 90. Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 8.1, п. 8.6; п. 8.7, п. 8.8; п. 8.9, п. 8.13, п. 8.15. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»: п.71, п.72.</p>	Выполняется
4.4.	Конструктивные и	Федеральный закон № 123-ФЗ от	Выполняется

	<p>объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 3 ст.27, ч. 1 ст. 52, ч.1 ст. 53, ч. 2 ст. 56, ч. 1 ст. 57, ст. 58, ч. 7 ст. 82, ч. 6, ч. 9 ст. 88. Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 5.1.2 Свод правил СП 2.13130.2020 «Обеспечение огнестойкости объектов защиты п. 5.2.2; п. 5.2.6; п. 5.2.7; п. 5.3.1; п. 5.3.2; п. 5.4.1; п. 5.4.2; п. 5.4.3; п. 5.4.4; п. 5.4.7; п.5.4.8; п. 5.4.9; п. 5.4.10; п. 5.4.16; п. 5.4.18; п. 5.4.20; п. 6.7.1 таб. 6.9; п. 6.7.10; п. 6.7.11, п.6.7.14 табл.6.12</p>	
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 52, ст. 53, ст. 89. Свод правил СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: п. 4.2.3; п. 4.2.9; п. 4.2.18; п. 4.2.19; п. 4.2.21; п. 4.2.22; п. 4.2.24; п. 4.3.2; п. 4.3.3, п. 4.3.4; п. 4.3.5; п. 4.3.6; п. 4.3.7; п. 4.4.1; п. 4.4.2; п. 4.4.3; п. 4.4.4; п. 4.4.9; п. 4.4.11.</p>	Выполняется
4.6.	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 90. Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.</p>	Выполняется

		Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 7.1; п. 7.2; п. 7.3, п.7.4, п.7.5, п.7.6, п. 7.7, п.7.8, п.7.9, п.7.10, п.7.11, п.7.12, п.7.13, п.7.14.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 51, ст. 52, ст. 54, ч. 2, 3 ст. 81, ст. 83, ст. 84, ч. 1 ст. 85, ст. 86, ст. 91, ст. 99. Свод правил СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: п.3.1; п. 3.2; п. 3.3; п. 3.4; п. 3.5; п. 4.1; п. 4.2; п. 4.4; п. 4.8; п. 5.1; п. 5.3; п. 5.4; п. 5.5; табл. 1; табл. 2. Свод правил СП 486.1311500.2020 «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»: п. 4.3; п.4.4, п.4.9, табл.1, табл.3. Свод правил СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»: п.5.4, п.5.5, п.5.6, п.5.7, п.5.9, п.5.11, п.5.12, п.5.13, п.5.14, п.5.15, п.5.19, п.5.21, п.6.1.1, п. 6.1.3; п. 6.1.4; п.6.1.5, п. 6.2.11; п. 6.2.12; п. 6.4.2; п. 6.4.5; п. 6.6.1; п.6.6.12, п.6.6.13, п.6.6.15, п.6.6.16, п.6.6.36, прил.А; п. 7.2.2. Свод правил СП</p>	Выполняется

		<p>7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»: п. 5.1; п. 6.1; п. 6.2; п. 6.3; п. 6.4; п. 6.5; п. 6.8; п. 6.9; п. 6.10; п. 6.11; п. 6.12; п. 6.13; п. 6.14; п. 6.16; п. 6.17; п. 6.18; п. 6.20; п. 6.22; п. 6.23; п. 6.24; п. 7.2; п. 7.10.</p> <p>Свод правил СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования»: п. 1.4.</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»: п.10, п.16, п. 42, п.47, п.48.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.83, ст. 84; ст. 85.</p> <p>СП 484.1311500.2020 «Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты» п.7.1.1, п.7.1.2, п.7.1.3, п.7.1.4, п.7.1.5, п.7.1.6, п.7.1.7, п.7.1.8, п.7.1.9, п.7.1.10, п.7.1.11, п.7.1.12, п.7.1.13, п.7.2.1, п.7.2.2, п.7.2.3, п.7.2.4.</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 5.</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»: п.2, п.3, п.4, п.5, п.9, п.10, п.11, п.12, п.13, п.14, п.15, п.16, п.17, п.18, п.21, п.22, п.23, п.24, п.25,</p>	Выполняется

	<p>п.26, п.27, п.28, п.29, п.30, п.31, п.32, п.33, п.34, п.35, п.36, п.37, п.38, п.39, п.41, п.42, п.43, п.44, п.45, п.48, п.49, п.54, п.55, п.56, п.58, п.59, п.60, п.63, раздел XVIII. СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»: п. 4.2; п. 4.3; п. 5.1; п. 6.6; Приложение Б, Г.</p>	
--	---	--