

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Калининградской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«15» мая 2026 г.

Регистрационный № 39-08-2026-007961



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

гостиница "Автотор Спорт Плаза"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПОЛИСПОРТ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1243900009374

ИНН: 3900029150

Место нахождения объекта защиты:

обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Тихоокеанская, зд. 19

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

30.06.2025

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	23
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1
1.6.	Объем здания, куб. м	23448

1.7.	Количество этажей	5
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Автоматическая установка пожарной сигнализации (СПС):</p> <p>С2000М исп.02 Пульт приемно-контрольный шт- 1 С2000-КДЛ Контроллер двухпроводной линии связи шт -11 Рупор 300-МК Модуль контроля линии оповещения шт-26 С2000-КПБ Контрольно-пусковой блок адресный шт- 7 Рупор 300 Блок речевого оповещения шт-3 Рип 24 исп.56 Резервный источник пожарной сигнализации шт-4 12В, 40Ач Аккумуляторная батарея шт-10 С2000-БКИ Блок контроля и индикации шт-6 12В, 17Ач Аккумуляторная батарея шт-14 ДИП-34А-03 Извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые шт-504 ДИП-34А-04 Извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые шт-4 С2000-ИП-03 Извещатели пожарные тепловые максимально-дифференцированные адресно-аналоговые шт-69ИПР 513-3АМ исп.01 Извещатели пожарные ручные адресные шт-68 Брыз-т Блок разветвительно-изолирующий питания шт-5 ШПС-12 исп.Ю Шкаф шт-108 Брыз исп.03 Блок разветвительно-</p>

изолирующий шт- 23
Молния-24 (Е22) Световое
табло «Выход» шт-156
Молния-24 (Е03) Световое
табло шт-12 Молния-24 (Е04)
Световое табло шт-13
Молния-24 Световое табло
«Зона безопасности МТН»
шт-14 Маяк-12-ЗМЗвуковой
пожарный оповещатель шт-12
Маяк-12К Свето-звуковой
пожарный оповещатель шт-1
ОПР-С 106.1 Речевой
оповещатель шт-328
С2000-СП4/220 исп.01 Блок
сигнально-пусковой шт- 62
ПКЕ 212-1 Пост кнопочный
шт-62 С2000-АР2 исп.02
Адресный расширитель шт-54
КМО-12 Монтажная коробка
шт-62 КМО-8 Монтажная
коробка шт-54 УДП 513-3АМ
исп.02 Устройство
дистанционного пуска шт-20
УДП 513-3АМ Устройство
дистанционного пуска шт- 20
С2000-АР1 исп.02 Адресный
расширитель шт-30 УК-ВК
исп.14 Коммутационное
устройство шт-18 С2000-СП2
Блок сигнально-пусковой шт-3
ШУЗ-RS Шкаф управления
задвижкой шт -1 КМО-4
Монтажная коробка шт-149
МЛН Модуль подключения
нагрузки шт-149 Здание
оборудовано СОУЭ (система
оповещения управления
эвакуацией) - 3-го типа.
Система внутреннего
противопожарного
водопровода (ВПВ):
«ANTARUS 2,0» Насосная

		<p>станция шт-1 ШУЗ-RS Шкаф управления задвижкой шт.-1 ШПК-315 ВОБ Шкаф пожарный шт-36 КПЛ-50 Кран пожарный шт-36 Рукав пожарный 51мм, 20м. шт-36 Ствол пожарный шт- 36 Запорная арматура К-т-1 Шкаф автоматики насосной станции шт-1 Трубопроводная сеть К-т-1 Система дымоудаления (ДУ): Вентилятор ВРАНб-100-ДУ 400-Н-01100/6-У 1 -1 -ПО-О ДУ1 ДУ2-2 Вентилятор ОСА 501-056-Н-00550/2-У2 ПД1 ПД2- 2 Вентилятор ВКОП1-063-Н-00300/2-У1 ПД5 ПД6- 2 Вентилятор ВС 100 В24, В25, В26 В28, В11, В12 В13, В14, В15 В16, В17, В21-12 Вентилятор ВС 125В27-1</p>
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
	<p>На объекте произведен расчет по оценке пожарного риска. Расчетом определено, что индивидуальный пожарный риск отвечает требуемому и не превышает значение одной миллионной в год при условии выполнения мероприятий в области обеспечения пожарной безопасности: 1. Обеспечение технической надежности элементов систем пожарной сигнализации и оповещения, управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа; Сохранение ширины эвакуационных путей и выходов</p>	
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>	
	<p>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара: (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих</p>	

лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

4.	<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008. № 129-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. от 14.07.22): гл. 16 ст. 69.1. -СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (с изм. № 3 от 16.06.2022): п.п. 4.3; 4.15; 5.1.2;5.2.6	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. от 14.07.22.): ст. ст. 62; 68. -СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (Дата введения 2020-09-30) п. п. 4.1; 4.2; 4.4; 4.5; 5.2; 5.17.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. от 14.07.22): ст.90.1. -СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной	Выполняется

		защиты. Ограничение распространения пожара. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (с изм. № 3 от 15.06.2022.)раздел 7; п. 8.1.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	- Федеральный закон от 22.07.2008. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	-Федеральный закон от 22.07.2008. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. от 14.07.22.): ст. 53; 55; 89. -СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (от 19.03.2020) раздел4 п.4.1;.4.2;.4.3;4.4; п.7.2 - Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п. п. 5; 6; 9; 14; 17; 23; 26; 27; 28;36; 37;84;85	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	-Федеральный закон от 22.07.2008. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. от 14.07.22): ст. 90. -СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (с изм. № 3 от 15.06.22): разд. 7. - Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п. п. 47;	Выполняется

		48; 49; 58.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>-Федеральный закон от 22.07.2008. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. от 14.07.22): ст. ст. 54; 56;59;81; 81; 82; 83; 84.</p> <p>-СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: п. п. 4.1; 4.2; 4.4; 4.6; 4.7; 4.8; 5.1; 5.2; 5.3; 5.4; 5.5; раздел 7. -СП 484.1311500.2020 «Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» введён 01.03.2021г.:п. п. 5.1; 5.2 - 5.8; 7.1.13. СП7.13130-2013 «Отопление, вентиляция, кондиционирование. Требования пожарной безопасности». Раздел 7.-СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности» Введён 06.10.2021: п. п. 5.1-5.5; 5.6; 5.7;5.11; 5.12; 6.1-6.8. -СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» введён 30.09.2020г.: п. п. 4.1-4.5; 5.3; 5.18; 7.3-7.8; 8.2-8.5; 9.1-9.7; 11.1-11.7. - Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п. п. 48; 49; 50;51; 52; 54; 60.</p>	Выполняется

4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	<p>-Федеральный закон от 22.07.2008. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. от 14.07.22): ст. ст. 54; 55; 56; 57; 58; 61; 62; 81-87. -СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: 5.1. -СП 484.1311500.2020«Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» Вступил в силу 31.07.2020: п. п. 5.1-5.13; 5.17; 5.18; 6.1.5; 6.2.1; 6.2.6; 6.2.7; 6.2.11; 6.3.1; 6.3.2; 6.6.1 -6.6.7; 6.6.18; 6.6.19; 6.6.27; 7.1.3 - 7.1.13; 7.2; 7.7. -СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности» Введён 06.04.2021г.: п. п. 5.1; 5.2; 5.3; 6.1-6.8. -СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» Введён 30.09.2020г.: п. п. 4.3; 4.4; раздел 8.</p>	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	<p>-Федеральный закон от 22.07.2008. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. от 14.07.22): ст. 52-62. - Приказ МЧС РФ от 16.12.2024. № 1120 «Об определении порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или</p>	Выполняется

служебную деятельность по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ, порядка их утверждения и согласования и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности»:

Приложение № 1 п. п. 1-24;
Приложение № 2 п. п. 1-5;
Приложение № 3 п. п. 1-3;
Приложение №4 п.п 1 ;2. - Приказ МЧС №1017 от 20.11.2024, ГОСТ Р 59641-2021 от 24.08.2021 «Средства противопожарной защиты - Приказ МЧС РФ №596 от 05.09.2021. «Об утверждении типовых дополнительных профессиональных программ в области пожарной безопасности» Приложение № 1. Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п. п. 21-5; 11-19; 21; 26;-28; 30; 36; 42; 43; 45; 46; 50; 51; 54; 56; 60; раздел: XVIII; XIX