Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Калининградской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«07» июня 2026 г.

Регистрационный № 39-08-2026-009533

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Гостиница с апартаментами "Дом звездного неба"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Ширалиев Эмиль Завурович

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: - ИНН: -

Место нахождения объекта защиты:

обл. Калининградская, р-н. Зеленоградский, г. Зеленоградск, пр-кт. Курортный, зд. 18

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

12.12.2024

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	16
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	3880

1.6.	Объем здания, куб. м	26236
1.7.	Количество этажей	5
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС, СОУЭ 3-го типа, система ДУ, НПВ (гидранты)
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Проведен расчет пожарного риска. Величина индивидуального пожарного риска не превышает одну миллионную в год.		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Страхование объекта защиты не производилось. Ущерб имуществу третьих лиц от пожара составляет 0 рублей 00 копеек.		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статья 69). СП	Выполняется

		4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (таблица 1, п. 4.3-4.5, 4.12, 4.15).	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (п.4.2-4.5, таблица 1, п.5.2, таблица 2, п.5.17-5.18, п.6.1, 6.3, п.8.5, 8.8-8.10, 8.12-8.14, 10.1-10.2, 10.8, п.10.10).	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ч.1 статьи 76, ч.1 ст.90). СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 4.1, 7.1, 8.1.1-8.1.9, 8.1.11, 8.1.14).	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (п.1), 5), 6) ст. 52, статьи 57-59, ч.1, ч.3 ст.80, ч.1-3, ч.5-11 ст. 87, ч.1-3, 6-7, 14, 19 ст.88, ч.1-3, 5, 5-7, 12 ст.134, ч.1-2, 4-6 ст.137, таблицы 21-24, 29).СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (пункты 4.5 – 4.8, 5.2-5.4, 6, п.6.7.1, таблица 6.9,	Выполняется

		п.6.7.7, 6.7.9, 6.7.17, 6.7.25). СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 4.1-4.2, 4.18-4.20, 5.1.1-5.1.6, 5.2.4, 5.2.6).	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (п.2) ст. 52, статьи 53, 89, ч. 5-6, ч.12, 18 статьи 134, таблица 28). СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	статья 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 7.1-7.9, 7.11, 7.13, 7.14, 7.16, 7.19).	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статьи 51-52, 54, 56, 60, 62, 68, 81-84, 91, 103). СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (пункты 3.1-3.5,	Выполняется

		4.1-4.4, 4.8, 5.1-5.5, 6, 7, п.4 таблицы 2). СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (4-5, 6, 8). СП 486.1311500.2020. «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» (п.4.1-4.4, 4.6, 4.8, 4.10; п.8.2 таблицы 1, таблица 3). СП 484.1311500.2020. «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (пункты 5.1-5.2, 5.4-5.22, 6.1.1–6.1.6, 6.2.1-6.2.6, 6.2.11-6.2.13, 6.3.1-6.3.4, 6.4,6.5, 6.6; п.2 табл.А1 приложения А).	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ч.4-5 статьи 83). пункты 7.1.1-7.1.5, 7.1.7, 7.1.11, 7.1.13, 7.2.1, 7.2.4. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования».	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта	«Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Постановление Правительства РФ	Выполняется

	защиты и противопожарный режим	от 16.09.2020 N 1479 (пункты 2-6, 8-19, 21-44, 46, 48-49, 54-57, 60, 63, 65-73, 77-79, 84-87, 209, 286-288, 292-293, 308-333, 337- 372, 392-404, 406-409, 412-413, 441-442, 448-458, Приложение N 1). Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Статьи 21, 25, 27, 30, 34, 37- 39 Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».	