Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Калужской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«05» сентября 2024 г.
Регистрационный № 40-08-2024-015295

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Сервисный центр ООО "ЛЕМКЕН-Калуга Управляющая компания" ф.5.1
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕМКЕН-КАЛУГА УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1074011002120 ИНН: 4011015006

Место нахождения объекта защиты:
249080, обл. Калужская, р-н. Малоярославецкий, с. Детчино, ул. Индустриальная, д. 2

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
01.06.2010
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.1 Производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские
1.4.	Высота здания, м	10
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	3102

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.6.	Объем здания, куб. м	24480
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	В здании предусмотрено: -система автоматической пожарной сигнализации, -система оповещения людей при пожаре 3-го типа, -система внутреннего противопожарного водопровода, -система противодымной защиты. Система автоматического пожаротушения не предусмотрена. Наружный противопожарный водопровод диаметром 200мм с пожарными гидрантами
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Для Объекта защиты выполнен расчет пож. риска при отступлениях от нормативных требований пож. безопасности. Величина индив. пож. риска на объекте защиты не превышает одну миллионную в год, что соответствует требованиям ч.1 статьи 93 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в ред. ФЗ). Индивидуальный пожарный риск для работников объекта составляет:8,04х10-7год На Объекте необходимо выполнение следующих противопож. мероприятий, направленных на обеспечение безопасной эвакуации людей при пожаре: - Здание оборудуется системой автомат. пож. сигнализации в соответствии с требованиями СП 5.13130.2009. При этом: здание оборудуется системой автомат. пож. сигнализации с использованием адресно-аналоговых точечных и линейных дымовых, линейных тепловых пож. извещателей, а также извещателей пламени, исходя из условия обеспечения контроля межстеллажного пространства; - расстояния между оптическими осями линейных дымовых извещателей и от оптических осей указанных		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

извещателей до стен здания уменьшены по сравнению со значениями, приведенными в СП 5.13130.2009; - Здание оборудуется системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в соответствии с требованиями СП 3.13130.2009. При этом принимается система оповещения людей о пожаре 3 типа – речевая (при требуемом 2-м типе по СП 3.13130.2009). - Предусматривается вывод сигнала от системы пож. сигнализации на пульт централ. наблюдения «ЕСС–01» Главного управления МЧС России по Калужской области. - Количество первичных средств пожаротушения принимается увеличенным вдвое по отношению к требуемому количеству (по ППР в РФ). - Дополнительно, помещения выставочного зала, монтажного цеха и складские помещения комплектуются (70+50)-литровыми порошковыми передвижными огнетушителями.			
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
В связи с соблюдением противопожарных разрывов между зданиями, соблюдением противопожарного режима, отсутствием арендных отношений возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара исключается.			
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2009, СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям»: п.п. 4.3, 6.1.2.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения»: п. 5.3, 6.1, 6.3, 8.4, 8.5, 8.6	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: СП 4.13130.2013 изм1 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям»: п. 8.1, 8.6, 8.9 СП 4.13130.2013 изм. 1-3 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям»: п. 8.2.1, 8.2.3, 8.2.5	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 2.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: п.п. 4.3, 5.2.1, 5.2.3, 5.3.1, 5.3.2, 5.3.3, 5.3.5, 5.4.1, 5.4.2, 5.4.3, 6.2.1.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Ст. 53, 89. СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: п.п. 4.1.1, 4.1.3, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 8.1.2, 8.1.3, 8.1.5, 8.3.8, 9.1.1, 9.2.7, 9.2.11	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям»: пп. 7.2, 7.16	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты	Система автоматического пожаротушения не предусмотрена	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	(системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СП 484.1311500.2020 «Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты»: п.5.2, 5.4, 5.5, 5.8, 5.11, 5.12, 5.14, 5.21, 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4, 6.1.5, 6.1.6, 6.2.1, 6.2.6, 6.2.11, 6.2.13, 6.3.1, 6.3.2, 6.3.3, 6.3.4, 6.4.1, 6.4.3, 6.5.1, 6.6.1, 6.6.3, 6.6.5, 6.6.7, 6.6.12, 6.6.15, 6.6.18, 6.6.27, 6.6.32, 6.6.35, 6.6.36, 6.6.37, 6.6.39, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.5, 7.1.7, 7.1.13, 7.2.2, Приложение А, табл. А.1 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: п.п. 3.1, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.8, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5. СП 7.13130.2009 «Отопление, вентиляция. Требования пожарной безопасности»: п. 7.2 е) СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»: п. 4.1.1, табл.2 СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»: п. 7.6, табл.7.2	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение	СП 484.1311500.2020 «Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты»: 7.1.2, 7.1.3, 7.1.5, 7.2.2, 7.5.1, 7.7.2, 7.7.3, 7.7.6, 7.7.7	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	пожара и ограничение его развития		
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «О противопожарном режиме»: п.п. 2, 2.1, 3, 4, 5, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 (б,д,е,з.к,м л,н,о),17, 17.1, 26, 27 (а, г),д), 28, 32, 34, 35, 36, 37, 48, 49, 50, 52, 54, 55, 56, 59, 60, раздел IX:121,123, 126, раздел XIV: п. 286, 288, 290, 293, раздел XVIII: пп. 392-394, раздел XIX: п. 392, 393, 394, 395, 397, 400, 402, 403, 404, 406, 407, 409, 413 Нормы пожарной безопасности «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности», утвержденные приказом МЧС России от 18.11.2021 № 806: пп. 1, 2, 3, 5 Приложение 1: пп. 1,2,3, 4, 5, 6 7, 8, 9, 10, 11, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, Приложение 2, 3 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Ст. 4, 5, 6, 93.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.