

«21» марта 2025 г.

Регистрационный № 40-08-2025-004138



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Торговый центр "Лемана ПРО" Калуга**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕ МОНЛИД"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1035005516105

ИНН: 5029069967

Место нахождения объекта защиты:

обл. Калужская, г. Калуга, ш. Грабцевское, д. 95

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**11.10.2018**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	13
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	7496
1.6.	Объем здания, куб. м	57366
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	ГН умеренная пожаро-опасность

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система автоматической пожарной сигнализации и система оповещения людей при пожаре 4-го типа Автоматическая установка водяного пожаротушения с ПК Наружная водопроводная сеть с пожарными гидрантами						
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Для Объекта защиты предусмотрены СТУ и выполнен расчет пожарного риска для обоснования достаточности мероприятий по обеспечению пожарной безопасности людей, предлагаемых специальными техническими условиями, а также отступлений от требований пожарной безопасности. Величина индивидуального пожарного риска на объекте защиты не превышает нормативное значение согласно гл. 18, III раздел, ст. 79 ФЗ-123 одну миллионную в год (<math>1 \times 10^{-6}</math> год<sup>-1</sup>) при размещении отдельного человека в наиболее удаленной от выхода из здания точке. Индивидуальный пожарный риск (max) для работников объекта составляет <math>5,2 \times 10^{-7}</math> год<sup>-1</sup>, для людей в торговой зоне <math>2,6 \times 10^{-7}</math> год<sup>-1</sup></p>							
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>В связи с соблюдением противопожарных разрывов между зданиями, соблюдением противопожарного режима, возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара исключается.</p>							
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется						

		защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	П. 4.3 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям»: п. 4.3, п. 1.8. 2.2 СТУ	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения» «Системы противопожарной защиты» п. 6.1, 6.3, 7.1, 8.6, 9.3, 9.10, 9.17, 10.6, 10.8 ПП. 31., 3.2 СТУ	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 п. 8.1, 8.6, 8.8, 8.9	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: 5.2.1, 5.2.2, 5.2.4, 5.2.5, 5.2.7, 5.4.2, 5.4.3, 5.4.16, 5.4.18 П. 1.8 СТУ: Превышена площадь пожарного отсека не более, чем на 2000 м <sup>2</sup> (с 7000 м <sup>2</sup> с учетом оборудования здания системой автоматического пожаротушения до 9000 м <sup>2</sup> ) 1-этажного здания II степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности СО, класса функциональной пожарной опасности Ф3.1 (п.п.6.7.1, 6.7.2 СП 2.13130.2012) ПП. 4.4-4.9 СТУ	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Ст. 53, 89. СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты.	Выполняется

Эвакуационные пути и выходы»: пп. 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.6, 4.2.7, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.8, 4.4.12, 7.1.1, 7.1.2, 7.1.4, 7.1.5, 7.1.6, 7.1.7, 7.1.11, 7.1.19 П. 1.8 СТУ: - увеличены расстояния до 60 м между наиболее удаленными один от другого эвакуационными выходами (п.4.2.4 СП 1.13130.2009); - уменьшена ширина лестничных площадок и маршей до 0,9 м дверьми в открытом положении, выходящими на лестничные клетки административно-бытовой вставки (п.п.4.4.3, 8.1.5 СП 1.13130.2009); - уменьшена ширина эвакуационных выходов из лестничных клеток административно-бытовой вставки наружу до 1,15 м, а также эвакуационных выходов из данных лестничных клеток в вестибюль до 1,15 м (п.4.2.5 СП 1.13130.2009); - превышено (более 80 м) расстояние от любой точки торгового зала до ближайшего эвакуационного выхода (п.7.2.2 СП 1.13130.2009); - превышено (более 60 м) расстояние по путям эвакуации от дверей наиболее удаленных помещений (кроме уборных, умывальных, курительных, душевых и других обслуживающих помещений) до выхода наружу или на лестничную клетку (п.п.7.1.22, 8.1.21, 8.3.3 СП 1.13130.2009); - уменьшена ширина основных эвакуационных проходов в торговом зале с 2,5 м до 1,6 м (п.7.2.4 СП 1.13130.2009); - отсутствие в лестничных клетках типа Л1 световых» проемом площадью не менее 1,2 м<sup>2</sup> в

		<p>наружных стенах на каждом этаже (п.4.4.7 СП 1.13130.2009, п.5.4.16 СП 2.13130.2012); - уменьшена ширина эвакуационных выходов из помещений и здания с 1,2 м до 1,15 м при числе эвакуирующихся более 50 человек (п.п.7.1.13, 8.1.12 СП 1.13130.2009); - отсутствуют вторые эвакуационные выходы из помещений мужского и женского гардеробов на 2-м этаже административно-бытовой вставки (п.4.2.1 СП 1.13130.2009). ПП. 5.3-5.6 СТУ</p>	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям» п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.12, 7.16 П. 4.13 СТУ</p>	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования», раздел: 13.1,13.2, 13.3, 13.4, 13.5, 13.13, 13.14, 13.15, 14, 15, 16, ПП. 6.1, 6.5 СТУ СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: п.п. 3.1, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.8, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, п. 6.3.1 СТУ СП 7.13130.2009 «Отопление, вентиляция. Требования пожарной безопасности»: пп. 6.2, 6.4, 6.5, 6.6, 6.8, 6.9, 6.10, 6.11, 6.22, 7.1, 7.2 П. 6.4 СТУ СП 10.13130.2009</p>	Выполняется

		«Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»: пп. 4.1.1, 4.1.3, 4.1.8, 4.1.10, 4.1.13, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.10, 4.2.13 П. 6.2.1 СТУ	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»: раздел 14	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «О противопожарном режиме» п.п. 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 33, 35, 36, 37, 48, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 60, 61, 103, 104, 107, 108, раздел XVIII, XIX Нормы пожарной безопасности «Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций», утвержденные приказом МЧС России от 12.12.2007 № 645: Приложение к приказу Федерального закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Ст. 4, 5, 6, 78, 79.	Выполняется