

«21» мая 2025 г.

Регистрационный № 40-08-2025-007505



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Здание гостиницы "Губернская"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Самарина Марина Николаевна**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 313402708700023

ИНН: 773503878739

Место нахождения объекта защиты:

**обл. Калужская, г. Калуга, ул. Телевизионная, д. 8А**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**18.04.2012**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	8
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	759
1.6.	Объем здания, куб. м	9169
1.7.	Количество этажей	4

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренние и наружные противопожарные водопроводы)	<p>1) Системой автоматической пожарной сигнализации (СПС) адресного типа. Система СПС смонтирована на базе пожарных дымовых извещателей ДИП 212-66, ручных пожарных извещателей (ИПР), прибора КПП «Сигнал 20П», пульта контроля и управления С 2000М и блока бесперебойного питания РИП-24. Кроме этого применены световые оповещатели «Выход» типа «Молния-12». 2) Системой оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) людей при пожаре 3-го типа, смонтирована на базе комбинированной системы SYS 2240A (Inter-M), с возможностью автоматического и ручного режимов вещания. Речевое оповещение о пожаре управляется при помощи прибора «Рокот-2». 3) Наружным противопожарным водопроводом (НПВ): В радиусе не более 200м., от любой точки здания, имеются 2 пожарных гидранта, установленные на городской кольцевой водопроводной сети. 4) Внутренним противопожарным водопроводом (ВПВ): ВПВ выполнен стальной трубой ВГП обыкновенная Ду 50 (Дн</p>

60,0x3,5) ГОСТ 3262-75. В здании установлено 8 пожарных кранов, смонтированных в металлических шкафах. Пожарные краны оборудованы рукавами РПК (В) д-50мм с головкой ГР-50А и стволом РС-50.01А. На трубопровод установлен клапан пожарного крана КПЛ 50-1.

2.

**Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты**

(Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)

Индивидуальный пожарный риск  $R$  определяется как максимальное значение пожарного риска из всех рассмотренных в расчете сценариев пожара из таблицы 61 и составляет  $R = 9,396 \cdot 10^{-7}$  год $^{-1}$ . Оценка пожарного риска проводится с целью подтверждения условий соответствия объекта защиты, здания гостиницы класса функциональной пожарной опасности Ф1.2, расположенной по адресу: г. Калуга, ул. Телевизионная, д.8а, требованиям по пожарной безопасности при отступлении от требований нормативных документов по пожарной безопасности, в том числе: - не обеспечена ширина в свету эвакуационных выходов с этажей на лестницу 3 го типа не менее 1,2 метра (фактически 79.3-85см), согласно требованиям п.4.2.19 СП 1.13130; - не обеспечена ширина лестничного марша в свету не менее 1.2м эвакуационной открытой лестницы 3-го типа (марш заужен до 0,57м в свету) согласно требованиям п.4.4.1 СП 1.13130.2020; - не предусмотрено удаление продуктов горения при пожаре системами вытяжной противодымной вентиляции из коридоров протяженностью более 15 метров, без естественного проветривания при пожаре согласно требованиям п.7.2\_«ж» СП 7.13130.2013; - не выполнен обособленным и не отделен от остальной части лестничной клетки глухой противопожарной перегородкой 1-го типа эвакуационный выход цокольного этажа, согласно требованиям п.4.2.2 СП 1.13130; - не обеспечена ширина эвакуационных выходов наружу с торцевых сторон цокольного этажа, не менее 1,2 м (фактически 0,84), согласно требованиям п.4.2.19 СП 1.13130; - не обеспечена ширина горизонтальных участков путей эвакуации не менее 1,2 м коридора цокольного этажа (фактически 0,76 м) согласно требованиям п.4.3.3 СП 1.13130; - не обеспечено пересечение или примыкание внутренних стен лестничных клеток глухими участками наружных стен без зазоров, согласно требованиям п.5.4.16\_«д» СП2.13130

3.	<p align="center"><b>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
<p align="center">Ущерб имуществу третьих лиц от пожара не усматривается.</p>			
4.	<p align="center"><b>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</b></p>		
	<p align="center">Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p align="center">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>	<p align="center">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 4.3 таблица 1.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»: п.п. 5.1, 5.2, 5.4, 5.10, 5.17, 5.18, 6.1, 6.3, 8.5, 8.8-8.10, 8.12, 8.13.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Выполняется (за исключением требований п.8.1.6 СП 4.13130.2013) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п.п.4.1, 8.1.1, 8.1.2, 8.1.4, 8.1.6-8.1.9, 8.1.11, 8.1.14. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о	Выполняется

		требованиях пожарной безопасности»: ст. 90.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	выполняется (за исключением требований п.4.1.18, 4.2.19, СП 4.13130.2013) СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: п.п. 5.2.1-5.2.4, 5.2.6, 5.2.7, 5.3.1 5.3.5, 5.4.1-5.4.3, 6.7.19; 5.4.16, 6.7.1, 6.7.7, 6.7.10, 6.7.25. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п.п. 4.1, 4.2, 5.2.4, 5.2.6. СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование»: п.п. 4.1, 6.1, 6.2, 6.8-6.11, 6.13, 7.14, 7.15, 7.18, 7.20 / п.8.5. Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. ст. 87, 88, 137, 140.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Выполняется (за исключением требований п. 4.2.19, 4.3.3, 4.4.1 СП 1.13130.2020) СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: 4.1.1, 4.1.2, 4.2.2, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9-4.2.24, 4.3.3, 4.3.5, 4.4.1-4.4.6, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.12, 4.4.15, 7.1.1, 7.1.3, 7.1.11, 7.2.1, 8.3.1, 8.3.2 / п.п. 4.1.2. Федеральный закон №123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.89, ст.134.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности	Выполняется (за исключением тре	Выполняется

	<p>пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>бований п.7.16, 8.1.6 СП 4.13130.2020) СП 4.13130.2013 «Системы проти вопожарной защиты. Ограниче ние распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и кон структивным решениям»: п.п. 7.1 7.3, 7.6, 7.8, 7.14, 7.16, 7.18, 8.1.1, 8.1.2, 8.1.4, 8.1.6-8.1.9, 8.1.11, 8.1.14. Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»:ст.90, 119</p>	
<p>4.7.</p>	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>выполняется (за исключением требований п.7.2_ж СП 7.13130.2013) СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»: п.п.5.1, 5.2, 5.4, 5.8, 5.9, 5.11-5.21, 6.1.1-6.1.5, 6.2.6, 6.2.11, 6.3.1-6.3.4, 6.4.3, 6.5.4, 6.6.1, 6.6.5, 6.6.9, 6.6.11 6.6.13, 6.6.16, 6.6.27, 6.6.32, 6.6.36, 6.6.37- 6.6.40, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.5, 7.1.7-7.1.10, 7.1.10, 7.1.13, 7.2.2, 7.5.1. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: п.п.3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 5.1, 5.3, 5,5, п.1 таблицы 1, п.4 таблицы 2/п.п.4.1, 4.8. СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»: п.п. 5.1, 5.4, 6.1 6.8. СП 8.13130.2020 «Системы</p>	<p>Выполняется</p>

		<p>противопожарной защиты.</p> <p>Источники наружного противопожарного водоснабжения.</p> <p>Требования пожарной безопасности»: п.п. 5.1, 5.2, 5.4, 5.10, 5.17, 5.18, 6.1, 6.3, 8.5, 8.8-8.10, 8.12, 8.13. Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»:ст.ст.68, 83,84,91</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»: п.п. 13.3.1-13.3.4, 13.3.6 13.3.10, 13.3.12, 13.3.13, 13.3.17, 13.4.1, 13.6.1, 13.6.2, 13.13, 13.14, 13.15.1-13.15.4, 13.15.7, 13.15.11 13.15.16, 13.15.20, 14.1-14.4, 15.1 15.3, 15.10, 16.1, 16.2, 17.1-17.4. СП 6.13130.202 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»: п.п. 5.1, 5.4, 6.1 6.8. Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.ст. 82, 83, 84, 88 / ч.20 ст.88.</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Правила противопожарного режима в РФ, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479:п.п. 2-6, 9-12, 14-18, 23, 25, 28, 30-33, 35-37, 41, 43, 48, 50-52, 54-56, 60, 71-73, 84, 86, 286-288, 293, 392-395, 397-400, 403, 404, 406, 407, 409/ п.85</p>	Выполняется