Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Калужской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«21» мая 2025 г.
Регистрационный № 40-08-2025-007505

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Здание гостиницы "Губернская"
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
Самарина Марина Николаевна
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 313402708700023 ИНН: 773503878739

Место нахождения объекта защиты:
обл. Калужская, г. Калуга, ул. Телевизионная, д. 8А

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
18.04.2012
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	8
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	759
1.6.	Объем здания, куб. м	9169
1.7.	Количество этажей	4

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1) Системой автоматической по жарной сигнализации (СПС) адресного типа. Система СПС смонтирована на базе пожарных дымовых извещателей ДИП 212-66, ручных пожарных извеща телей (ИПР), прибора КПП «Сигнал 20П», пульта контроля и управления С 2000М и блока бесперебойного питания РИП-24. Кроме этого применены свето вые оповещатели «Выход» типа «Мол ния-12». 2) Системой оповещения и управ ления эвакуацией (СОУЭ) людей при пожаре 3-го типа, смонтирована на базе комбинированной системы SYS 2240A (Inter-M), с возможностью автоматиче ского и ручного режимов вещания. Ре чевое оповещение о пожаре управляется при помощи прибора «Рокот-2». 3) Наружным противопожарным водопроводом (НПВ): В радиусе не бо лее 200м., от любой точки здания, име ются 2 пожарных гидранта, установлен ные на городской кольцевой водопро водной сети. 4) Внутренним противопожарным водопроводом (ВПВ): ВПВ выполнен стальной трубой ВГП обыкновенная Ду 50 (Дн

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		60,0х3,5) ГОСТ 3262-75. В здании установлено 8 пожарных кранов, смон тированных в металлических шкафах. Пожарные краны оборудованы рука вами РПК (В) д-50мм с головкой ГР-50А и стволом РС-50.01А. На трубопровод установлен клапан пожарного крана КПЛ 50-1.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	

Индивидуальный пожарный риск R определяется как максимальное значение по жарного риска из всех рассмотренных в расчете сценариев пожара из таблицы 61 и со ставляет R = 9,396 · 10-7 год-1 2. Оценка пожарного риска проводится с целью подтверждения условий соответ ствия объекта защиты, здания гостиницы класса функциональной пожарной опасности Ф1.2, расположенной по адресу: г. Калуга, ул. Телевизионная, д.8а, требованиям по жарной безопасности при отступлении от требований нормативных документов по по жарной безопасности, в том числе: - не обеспечена ширина в свету эвакуационных выходов с этажей на лестницу 3 го типа не менее 1,2 метра (фактически 79.3-85см), согласно требованиям п.4.2.19 СП 1.13130; - не обеспечена ширина лестничного марша в свету не менее 1.2м эвакуационной открытой лестницы 3-го типа (марш заужен до 0,57м в свету) согласно требованиям п.4.4.1 СП 1.13130.2020; - не предусмотрено удаление продуктов горения при пожаре системами вытяжной противодымной вентиляции из коридоров протяженностью более 15 метров, без есте ственного проветривания при пожаре согласно требованиям п.7.2_«ж» СП 7.13130.2013; - не выполнен обособленным и не отделен от остальной части лестничной клетки глухой противопожарной перегородкой 1-го типа эвакуационный выход цокольного этажа, согласно требованиям п.4.2.2 СП 1.13130; - не обеспечена ширина эвакуационных выходов наружу с торцевых сторон цо кольного этажа, не менее 1,2 м (фактически 0,84), согласно требованиям п.4.2.19 СП 1.13130; - не обеспечена ширина горизонтальных участков путей эвакуации не менее 1,2 м коридора цокольного этажа (фактически 0,76 м) согласно требованиям п.4.3.3 СП 1.13130; - не обеспечено пересечение или примыкание внутренних стен лестничных клеток глухими участками наружных стен без зазоров, согласно требованиям п.5.4.16_«д» СП2.13130

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Ущерба имуществу третьих лиц от пожара не усматривается.			
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013 «Системы проти вопожарной защиты. Ограниче ние распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и кон структивным решениям»: п. 4.3 таблица 1.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020 «Системы проти вопожарной защиты. Источники наружного противопожарного во доснабжения. Требования пожар ной безопасности»: п.п. 5.1, 5.2, 5.4, 5.10, 5.17, 5.18, 6.1, 6.3, 8.5, 8.8-8.10, 8.12, 8.13.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Выполняется (за исключением тре бований п.8.1.6 СП 4.13130.2013) СП 4.13130.2013 «Системы проти вопожарной защиты. Ограниче ние распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и кон структивным решениям»: п.п.4.1, 8.1.1, 8.1.2, 8.1.4, 8.1.6-8.1.9, 8.1.11, 8.1.14. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регла мент о	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		требованиях пожарной без опасности»: ст. 90.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	выполняется (за исключением тре бований п.4.1.18, 4.2.19, СП 4.13130.2013) СП 2.13130.2020 «Системы проти вопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: п.п. 5.2.1-5.2.4, 5.2.6, 5.2.7, 5.3.1 5.3.5, 5.4.1-5.4.3, 6.7.19; 5.4.16, 6.7.1, 6.7.7, 6.7.10,6.7.25. СП 4.13130.2013 «Системы проти вопожарной защиты. Ограниче ние распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно планировочным и кон структивным решениям»: п.п. 4.1, 4.2, 5.2.4, 5.2.6. СП 7.13130.2013 «Системы проти вопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирова ние»: п.п. 4.1, 6.1, 6.2, 6.8-6.11, 6.13, 7.14,7.15, 7.18, 7.20 / п.8.5. Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требо ваниях пожарной безопасности»: ст. ст. 87, 88, 137, 140.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Выполняется (за ис ключением требова ний п. 4.2.19, 4.3.3, 4.4.1 СП 1.13130.2020) СП 1.13130.2020 «Системы проти вопожарной защиты. Эвакуацион ные пути и выходы»: 4.1.1, 4.1.2, 4.2.2, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9-4.2.24, 4.3.3, 4.3.5, 4.4.1-4.4.6, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.12, 4.4.15, 7.1.1, 7.1.3, 7.1.11, 7.2.1, 8.3.1, 8.3.2 / п.п. 4.1.2. Федеральный закон №123 – ФЗ «Технический регламент о требо ваниях пожарной безопасности»: ст.89, ст.134.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности	Выполняется (за исключением тре	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	бований п.7.16, 8.1.6 СП 4.13130.2020) СП 4.13130.2013 «Системы проти вопожарной защиты. Ограниче ние распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и кон структивным решениям»: п.п. 7.1 7.3, 7.6, 7.8, 7.14, 7.16, 7.18, 8.1.1, 8.1.2, 8.1.4, 8.1.6-8.1.9, 8.1.11, 8.1.14. Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»:ст.90, 119	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	выполняется (за исключением требований п.7.2_ж СП 7.13130.2013) СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»: п.п.5.1, 5.2, 5.4, 5.8, 5.9, 5.11-5.21, 6.1.1-6.1.5, 6.2.6, 6.2.11, 6.3.1-6.3.4, 6.4.3, 6.5.4, 6.6.1, 6.6.5, 6.6.9, 6.6.11 6.6.13, 6.6.16, 6.6.27, 6.6.32, 6.6.36, 6.6.37- 6.6.40, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.5, 7.1.7-7.1.10, 7.1.10, 7.1.13, 7.2.2, 7.5.1. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: п.п.3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 5.1, 5.3, 5,5, п.1таблицы 1, п.4 таблицы 2/п.п.4.1, 4.8. СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»: п.п. 5.1, 5.4, 6.1 6.8. СП 8.13130.2020 «Системы	Выполняется

		противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожар ной безопасности»: п.п. 5.1, 5.2, 5.4, 5.10, 5.17, 5.18, 6.1, 6.3, 8.5, 8.8-8.10, 8.12, 8.13. Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»:ст.ст.68, 83,84,91	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 5.13130.2009 «Системы проти вопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожа ротушения автоматические. Нормы и правила проектирова ния»: п.п. 13.3.1-13.3.4, 13.3.6 13.3.10, 13.3.12, 13.3.13, 13.3.17, 13.4.1, 13.6.1, 13.6.2, 13.13, 13.14, 13.15.1-13.15.4, 13.15.7, 13.15.11 13.15.16, 13.15.20, 14.1-14.4, 15.1 15.3, 15.10, 16.1, 16.2, 17.1-17.4. СП 6.13130.202 «Системы проти вопожарной защиты. Электрообо рудование. Требования пожарной безопасности»: п.п. 5.1, 5.4, 6.1 6.8. Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.ст. 82, 83, 84, 88 / ч.20 ст.88.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в РФ, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479:п.п. 2-6, 9-12, 14-18, 23, 25, 28, 30-33, 35-37, 41, 43, 48, 50-52, 54-56, 60, 71-73, 84, 86, 286-288, 293, 392-395, 397-400, 403, 404, 406, 407, 409/ п.85	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.