

«06» ноября 2025 г.

Регистрационный № 40-08-2025-017907



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание гостиницы

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью "Гостиница Приокская"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1244000008427

ИНН: 4000018051

Место нахождения объекта защиты:

248001, обл Калужская, г Калуга, ул Суворова, Дом 132

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

16.10.1987

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	27
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	450
1.6.	Объем здания, куб. м	11831
1.7.	Количество этажей	10

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет										
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Системы: АПС, СОУЭ- 3 тип -исправны. Акт проверки от 09.07.2025г. 18 ПК- исправны. Акт проверки от 25.09.2025г.										
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Расчёт пожарного риска проведён ООО «СОЮЗПОЖАУДИТ» . Расчётная величина индивидуального пожарного риска составляет меньше нормативного значения $1 \cdot 10^{-6}$ и соответствует требуемым значениям.</p>											
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Возможность причинения ущерба имуществу третьих лиц от пожара в здании гостиницы исключена в связи с соблюдением противопожарных разрывов до существующих зд</p>											
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>ФЗ№123 ст.69 СП 4.13130.2013 табл.1</td> <td>Выполняется</td> </tr> <tr> <td>4.2. Наружное</td> <td>ФЗ№123 ст.68 СП 8.13130.2020 п.</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ФЗ№123 ст.69 СП 4.13130.2013 табл.1	Выполняется	4.2. Наружное	ФЗ№123 ст.68 СП 8.13130.2020 п.	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется										
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ФЗ№123 ст.69 СП 4.13130.2013 табл.1	Выполняется										
4.2. Наружное	ФЗ№123 ст.68 СП 8.13130.2020 п.	Выполняется										

	противопожарное водоснабжение	5.3, табл.3, п.8.5,п.8.8,п.8.9,п.8.10, п.8.12	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ФЗ №123 ст.69 СП 4.13130.2013 с изм. п.8.1.1-8.1.8	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ФЗ №123 ст.30,31,35,36,37,39,40,58 ,87,88,137,138 СП 2.13130.2020 п. 5.3.1 , п.5.3.3, п.5.4.1, п.5.4.4, п.5.4.16, п.5.4.18, п.6.7.1	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ФЗ №123 ст.88,89 СП 1.13130.2020 п. 4.2.7, п. 4.2.8, п. 4.2.22, п. 4.3.1, п.4.3.2, п.4.3.3-4.3.7, п.4.4.1, п.4.4.2, п.4.4.7-п.4.4. 9, п.4.4. 11	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ФЗ №123 ст.90 СП 4.13130.2013 с изм. п.7.1-п.7.3, п.7.10, п.7.12, п.7.13, п.7.14, п.7.16, п.8.1.1, п.8.1.3, п.8.1.4, п.8.1.6, п.8.1.14, п.8.2.1, п. 8.2.2.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ФЗ №123 ст.83,84,86,91,103,104, 106,107,127,128 СП 484.131500.2020 п.6.2.1, п.6.2.2, п.6.2.11, п.6.4.1, п.6.4.2, п.6.5.4, п.6.6.16 табл.1, п.6.6.15 табл.1, п.6.6.21, п.7.1.3, п. 7.1.7, п.7.1.13, п.7.5.1, п.7.6.1, п.7.7.1. СП 486.131500.2020 п.5 табл.1 СП 7.13130.2013 п.6.2, п. 6.4. п.6.5, п. 6.6, п.6.8, п.6.9, п.6.10, п.6.11, п.6.14, п.6.22, п.8.1, п.8.5, п.8.7, п.8.8 отступление от п.7.2 обосновано проведением расчётов пожарного риска СП 8.13130.2020 п. 5.3, табл.3, п.8.5,п.8.8,п.8.9,п.8.10, п.8.12 СП 10.13130.2009 п.6.2.3-6, табл.7.2, табл.7.3, п.10.3-5, п.12.1, п.12.5, .12.14-15, п.12.17. п.12.32, п.12.33, п.13.1, п.14.1, п.14.1.20, п.14.2.1, п.14.4.2, п.15.1.	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и	ФЗ №123 ст.69 СП 6.13130.2021	Выполняется

	<p>взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>п.5.1, п.5.4, п.6.1, п.6.2-6.8. СП 484.131500.2020 п.7.1.3, п.7.1.7, п.7.1.13, п.7.5.1, п.7.6.1, п.7.7.1.</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>«Правила противопожарного режима в Российской Федерации» п.3, п.4, п.5, п.9, п. 10, п.11, п.12, п.13, п.14, п.15, п.16, п.17 п.23, п.24, п.25, п.26, п.27, п.29, п.32, п.35, п.36, п.37, п.41, п.42, п.43, п.51, п.54, п.56, п.60, п.392, п.393, п.395, п.397, п.400, приложение 1.</p>	<p>Выполняется</p>