

«30» апреля 2026 г.

Регистрационный № 40-08-2026-007215



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание производственного комплекса 40:03:120204:57

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИНВЕСТ АЛЬЯНС"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1164027058722

ИНН: 4003037648

Место нахождения объекта защиты:

обл. Калужская, р-н. Боровский, г. Ермолино, ул. Заречная, д. 5

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

06.06.2005

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	IV
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.1 Производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские
1.4.	Высота здания, м	14
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1676
1.6.	Объем здания, куб. м	29680
1.7.	Количество этажей	3

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Имеется система ДУ, АПС – совмещенная адресно-аналоговая, оповещение и управление эвакуации СОУТ – 2 типа, имеется внутренние и наружный противопожарный водопровод. АСПТ отсутствует							
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>								
<p>На объекте: Здание производственного комплекса; адрес: Калужская обл., Боровский р-н, г. Ермолино, ул. Заречная, д.5; площадь 6 719,80 м2; инвентарный номер: ТК-154; кадастровый номер: 40:03:120204:57 величина индивидуального пожарного риска с принятыми и имеющимися на данное время объемно-планировочными решениями НЕ СООТВЕТСТВУЕТ требованиям пожарной безопасности в части не превышения нормативного значения пожарного риска. При выполнении дополнительных противопожарных мероприятий учтенных при перерасчете Сценариев №1-3 величина индивидуального пожарного риска с принятыми и имеющимися на данное время проектными объемно-планировочными решениями, будет СООТВЕТСТВОВАТЬ требованиям пожарной безопасности в части не превышения нормативного значения пожарного риска, установленного ч. 1 ст. 79 Федерального закона от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» с учетом имеющихся отклонений от норм и требований пожарной безопасности.</p>									
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>								
Сумма ущерба имуществу третьих лиц от пожара составит 00 рублей 00 копеек									
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1" data-bbox="240 1984 1551 2083"> <thead> <tr> <th data-bbox="240 1984 678 2083">Наименование противопожарного</th> <th data-bbox="678 1984 1257 2083">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов</th> <th data-bbox="1257 1984 1551 2083">Сведения о выполнении</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов	Сведения о выполнении			
Наименование противопожарного	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов	Сведения о выполнении							

	мероприятия	по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.4.3, табл. 1, п.6.11.2.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Ст. 68. СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности (с Изменением № 1)»: пп.4.1, 5.2. Постановление Правительства РФ № 1479 от 16 сентября 2020 года «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»: п.48	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» раздел 8	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.36, 87, 88, табл. 6, 21-24. СП 2.13130.2012 «Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: пп. 5.2.2, 5.2.3, 5.4.3, 5.4.16, 6.7.1, табл. 6.11. СП 4.13130.2013 «Системы	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно- планировочным и конструктивным решениям»: пп.5.5.2, 5.6.4, 6.9.6, 6.9.16, 6.9.18.</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>Федеральный закон от 21.12.94г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности». Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.53, 89, табл.28., табл. 29 Постановление Правительства РФ № 1479 от 16 сентября 2020 года «Правила противопожарного режима в Российской Федерации: п.5, п.14, п.23, п.26, п.27, п.28, п.31, п.36, п.37 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы (с Изменением № 1)»: пп. 4.2.1, 4.2.7, 4.3.1, 4.3.4.</p>	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 76, ч.1 ст.90. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: пп.7.2, 7.4.</p>	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения,	<p>Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения людей о пожаре: Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной</p>	Выполняется

	оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>безопасности»: ст.54, 91. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: пп.3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8.</p> <p>Принята система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) людей при пожаре 2-го типа. СП 484.1311500.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования</p>	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	<p>СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности». СП 484.1311500.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования</p>	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	<p>Постановление Правительства РФ № 1479 от 16 сентября 2020 года «Правила противопожарного режима в Российской Федерации Приказ МЧС России от 18 ноября 2021 г. № 806 "Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий</p>	Выполняется

	<p>лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности" Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.60, 82. СП 9.13130.2009 Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации: пп. 4.1.1, 4.1.5, 4.1.7, 4.1.8, 4.1.9, 4.1.10, 4.1.11, 4.1.22, 4.1.23, 4.1.25, 4.1.26, 4.1.27, 4.1.28, 4.1.29, 4.1.30, 4.1.31, 4.1.32, 4.1.33, 4.1.34, 4.1.35, 4.1.36, 4.1.40, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.2.10, 4.2.11, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.9, 4.3.10, 4.3.11, 4.3.12, 4.3.13. ГОСТ 34428-2018 Системы эвакуационные фотолуминесцентные Общие технические условия СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование Требования пожарной безопасности»</p>	
--	--	--