



«21» февраля 2022 г.
Регистрационный № 41-08-2022-000984

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

здание торгового центра "Галант Сити"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Афонин Геннадий Михайлович

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 304410101900160

ИНН: 410100237272

Место нахождения объекта защиты:

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.10.2009

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	7
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1959
1.6.	Объем здания, куб. м	35282
1.7.	Количество этажей	5
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	ДН пониженная пожаро-опасность

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)				
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Системы противодымной защиты – не смонтированы, естественное проветривание не обеспечивается. Пожарная сигнализация - адресная система пожарной сигнализации, на базе ПКП «Сигнал 2000С»; Пожаротушение – смонтировано модулями ТРВ; Система оповещения и управления эвакуацией – установлена 4 типа; Внутренний водопровод – установлен, соответствует требованиям. Наружный противопожарный водопровод – в наличии не менее 2-х источников наружного противопожарного водоснабжения в радиусе не более 200 метров			
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Величина индивидуального пожарного риска составляет $3,654 \cdot 10^{-7}$ для зданий розничной торговли</p>				
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">50000 рублей</p>				
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Реквизиты нормативных правовых</th> <th>Сведения о</th> </tr> </thead> </table>		Наименование	Реквизиты нормативных правовых	Сведения о
Наименование	Реквизиты нормативных правовых	Сведения о			

	противопожарного мероприятия	актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	п.п. 4.2, 4.3 табл.1, СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008г. № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 5.1, 5.2, 5.11, 8.4, 8.6 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008г. № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.п. 8.1, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст. 87 Федерального закона от 22.07.2008г. № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.п. 5.2.3, 5.2.4, 5.2.5, 5.2.6, 5.2.7, 5.4.3, 5.4.4, 5.4.7, 5.4.16, 6, 6.7.1, таб. 6.11 СП	Выполняется

		2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты».	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>ст. 88 Федерального закона от 22.07.2008г. № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п.п. 4.1.2, 4.1.4, 4.1.5, 4.2.1, 4.2.3, 4.2.10, 4.2.21, 4.2.22, 4.3.2, 4.3.4, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.7, СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы». Не выполняется: - на третьем этаже ширина эвакуационного выхода из кафе в лестничную клетку, через который возможна эвакуация более 50 человек, менее 1,2 м (фактически 0,93 м.) (п. 4.2.19 СП 1.13130.2020); - на третьем этаже ширина эвакуационного выхода из коридора в лестничную клетку (пом. №27), через который возможна эвакуация более 50 человек, менее 1,2 м (фактически 0,91 м.) (п. 4.2.19 СП 1.13130.2020); - ширина горизонтального участка пути эвакуации на выходе из лестничной клетки в уровне 1 этажа, по которому могут эвакуироваться более 50 человек, менее 1,2 м (фактически 1,03 м.) (п. 4.3.3 СП 1.13130.2020); - в лестничной клетке (лестница 2) ширина лестничной площадки на уровне 2 этажа менее ширины марша лестницы (п. 4.4.2 СП 1.13130.2020); - ширина выходов из лестничных клеток наружу (лестница 1 и лестница 2, лестница из кофе), менее ширины</p>	Выполняется

		<p>эвакуационного пути по маршруту лестницы (п. 4.2.20 СП 1.13130.2020); - ширина маршей всех лестничных клеток, при количестве эвакуирующихся более 200 человек с этажа менее 1,35 м. (фактические размеры приняты в расчете) (4.4.1 СП 1.13130.2020); - ширина эвакуационного выхода из -1 и -2 этажа непосредственно наружу, через который возможна эвакуация более 50 человек, менее 1,2 м. (фактические размеры приняты в расчете) (п. 4.2.19 СП 1.13130.2020); - в противоположенных, боковых лестничных клетках устроены световые проемы в наружной стене здания (окна) площадью менее 1,2 м². (п. 4.4.12 СП 1.13130.2020, п. 5.4.16 СП 2.13130.2020); - в боковой лестничной клетке в переходе с третьего этажа на второй, допущено уменьшение высоты прохода до 1,8 м. (п. 4.3.2 СП 1.13130.2020); - в северо-западной лестничной клетке (лестничная клетка кафе) устроены глухие световые проемы в наружной стене здания (окна) площадью более 1,2 м². (п. 4.4.12 СП 1.13130.2020, п. 5.4.16 СП 2.13130.2020); - для помещения 50 (по плану БТИ) предусмотрен 1 выход с этажа (п. 4.2.9, 4.2.14 СП 1.13130.2020).</p>	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008г. № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты	Глава 19 Федерального закона от 22.07.2008г. № 123 «Технический	Выполняется

	<p>(системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>регламент о требованиях пожарной безопасности» п.п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, раздел 7 табл. 2, СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», п.п. 13.1.1, 13.1.10, 13.1.11, 13.1.12, 13.2.1, 13.3.1, 13.3.2, 13.3.4, 13.3.6, 13.3.7, 13.3.8, 13.3.12, 13.3.15, 13.4.1, 13.13.1, 13.13.2, 13.13.3, 13.14.1, 13.14.2, 13.14.3, 13.14.4, 13.14.5, 13.14.6, 13.14.10, 13.14.11, 13.15.1, 13.15.2, 13.15.3, 13.15.3, 13.15.8, 13.15.9, 13.15.10, 13.15.12, 13.15.13, 13.15.14, 13.15.15, 14.1, 14.2, 14.3, 15.1, 15.3, 15.10, 16.1, 16.2, 17.1, 17.2, 17.3, 17.4, прил. А СП 5.13130. 2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»</p> <p>Не выполняется: - в коридорах здания на всех этажах, без естественного проветривания при пожаре длиной более 15 м. отсутствует система противодымной вентиляции (п. 7.2, п. 8.5 СП 7.13130.2020); - в торговых залах, где не обеспечивается естественное проветривание при пожаре, отсутствует система противодымной вентиляции (п. 7.2, п. 8.5 СП 7.13130.2020).</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты</p>	<p>ст. 80 Федерального закона от 22.07.2008г. № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»</p>	<p>Выполняется</p>

	с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития		
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	<p>п.п. 4.1.1, 4.1.2, 4.1.22, 4.1.23, 4.1.29, 4.1.32, 4.1.33, 4.1.36, 4.1.38, 4.2.1, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.11, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.11, 4.3.13, 4.3.16, 4.5.2, 4.5.4, 4.7.2 СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации», п.п. 5.1, 5.2, 6.1-6.10, приложение А, приложение Б Свод правил СП 12.13130.2010 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности», п.п.6, 7, 8, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 26, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 39, 41, 43, 46 Норм пожарной безопасности «Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций», утвержденных приказом МЧС РФ от 12.12.2007г. п.п. 1.1, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.6, 3.7, 4 ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования». п.п. 1.2, 3.1.8, 3.1.10, 3.6 ГОСТ 12.2.007.0-75 «Изделия электротехнические. Общие требования безопасности». п.п. 1.4, 1.6, 1.7, 5.1, 5.2, 5.3, 5.5, 5.7, 5.8, 5.10, гл.7 ГОСТ 12.0.004-90 «Система стандартов безопасности труда. Обучение безопасности</p>	Выполняется

труда. Общие положения». п.п. 6.1, 6.1.1, 6.2.3, 6.2.4, 6.4, 6.4.2-6.4.10, 7.1, 9.2 ГОСТ Р50775-95 «Системы тревожной сигнализации. Часть 1 Общие требования. Раздел 1. Общие положения». п.п. 3.1, 3.2, 4.3.1, 4.3.2, 4.4, 5.4, 5.5, 5.6, 6.1-6.6, 8, 9 ГОСТ Р 50776-95 «Системы тревожной сигнализации. Часть 1. Общие требования. Раздел 4. Руководство по проектированию, монтажу и техническому обслуживанию». п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 6.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.5, 6.2.6, 6.2.7, 6.2.8, 6.5, 6.6 ГОСТ 12.4.026-2001 «Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная», п.п. 1.1, 1.2, 1.3, 1.5, 1.7, 1.8, 1.9, 1.11, 1.12, 2.2.1, 2.2.6, 2.2.11, 2.2.12, 2.2.13, 2.3.1, 2.3.2, 2.3.3, 2.3.4, 2.3.5, 2.4.1, 2.4.3, 2.4.4, 2.4.5, 2.4.6, 2.4.7, 2.5.2, 2.5.3, 2.5.10 ГОСТ 12.4.009-83 «Пожарная техника для защиты объектов. Основные виды. Размещение и обслуживание», п.п. 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.5.1, 4.5.2 6.1, 6.2.2, 6.2.4, 6.2.5, 6.2.7, 6.3.4, 6.4.2, 6.4.3, 6.4.4 ГОСТ 12.2.143-2009 ССБТ «Системы фотолюминесцентные эвакуационные. требования и методы контроля», 2, п.3 ГОСТ 26342-84 «Средства охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Общие технические требования», п.п. 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 2.1, 2.6, 3.1, 3.2, 3.5, 3.12 РД 009-02-96 «Установки пожарной автоматики техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт», п.п. 2-64, 103-113, 392-413 Правил

		противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.	
--	--	--	--