Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Камчатскому краю
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«03» июня 2022 г.
Регистрационный № 41-08-2022-007122

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Акционерное общество «Дирекция по эксплуатации зданий»
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
Открытое акционерное общество "Дирекция по эксплуатации зданий"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1084101005713 ИНН: 4101127385

Место нахождения объекта защиты:
683001, край Камчатский, г Петропавловск-Камчатский, ул Ленинская, Дом 38

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
01.01.1960
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	10
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	869

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.6.	Объем здания, куб. м	11589
1.7.	Количество этажей	5
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Системы противодымной защиты – не смонтированы, естественное проветривание не обеспечено. Пожарная сигнализация - адресная система пожарной сигнализации, на базе ПКП «Сигнал 20С»; Пожаротушение – не требуется; Система оповещения и управления эвакуацией – установлена 2 типа; Внутренний водопровод – установлены ПК. Наружный противопожарный водопровод – в наличии не менее 2-х источников наружного противопожарного водоснабжения в радиусе не более 200 метров
2.	**Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Величина индивидуального пожарного риска составляет 5,4 • 10 -7		
3.	**Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
50 000 рублей		
4.	**Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	п.п. 4.2, 4.3 табл.1, СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008г. № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 5.1, 5.2, 5.11, 8.4, 8.6 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008г. № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.п. 8.1, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной	ст. 87 Федерального закона от 22.07.2008г. № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.п. 5.2.3, 5.2.4, 5.2.5, 5.2.6, 5.2.7, 5.4.3, 5.4.4, 5.4.7,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	опасности	5.4.16, 6, 6.7.10, 6.7.15, таб. 6.12, 6.13 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты».	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст. 89 Федерального закона от 22.07.2008г. № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п.п. 4.1.2, 4.1.4, 4.1.5, 4.2.1, 4.2.3, 4.2.10, 4.2.21, 4.2.22, 4.3.2, 4.3.4, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.7, СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы». Не выполняется: 1. Ширина эвакуационного выхода из лестничной клетки № 6 в тамбур № 7 (нумерация помещений согласно плана 1-го этажа) менее 1,2 м при количестве эвакуирующихся более 50 человек (фактически ширина выхода 0,8 м.) п. 4.2.19 СП 1.13130.2020; 2. Ширина эвакуационного выхода из тамбура № 7 непосредственно наружу (нумерация помещений согласно плана 1-го этажа) менее 1,2 м при количестве эвакуирующихся более 50 человек (фактически ширина выхода 0,8 м.) п. 4.2.19 СП 1.13130.2020; 3. Ширина эвакуационного выхода из коридора № 32 непосредственно наружу (нумерация помещений согласно плана 1-го этажа) менее 1,2 м при количестве эвакуирующихся более 50 человек (фактически ширина выхода 0,71 м.) п. 4.2.19 СП 1.13130.2020; 4. Ширина эвакуационного выхода из вестибюля в тамбур менее 1,2 м при количестве эвакуирующихся более 50 человек (фактически	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		ширина выхода 1,13 м.) п. 4.2.19 СП 1.13130.2020; 5. Ширина эвакуационного выхода из тамбура вестибюля непосредственно наружу менее 1,2 м при количестве эвакуирующихся более 50 человек (фактически ширина выходов через обе двери по 1,07 м.) п. 4.2.19 СП 1.13130.2020; 6. Расчетная ширина горизонтальных участков пути эвакуации по общим коридорам №№ 32, 83 с учетом двустороннего расположения дверей (нумерация помещений указана согласно плана 1-го этажа) менее 1,2 м (расчетная ширина прохода 0,95 м.) п. 4.3.3, п. 4.3.4 СП 1.13130.2020; 7. В лестничных клетках устроены глухие световые проемы в наружной стене здания (окна) площадью менее 1.2м2 п.4.4.12 СП 1.13130.2020, п.5.4.16 СП 2.13130.2020; 8. Выходы из коридоров второго, третьего и четвертого этажа в лестничные клетки не оборудованы дверьми с приспособлением для самозакрывания и с уплотнением в притворах. п. 4.4.6 СП 1.13130.2020; 9. Расчетная ширина горизонтального участка пути эвакуации по общему коридору № 59 с учетом двустороннего расположения дверей (нумерация помещений указана согласно плана 2-го этажа) менее 1,0 м (расчетная ширина прохода 0,92 м.) п. 4.3.3, п. 4.3.4 СП 1.13130.2020; 10. В коридоре первого этажа расположен электрощит на высоте менее 2 м. от уровня пола, выступающий из плоскости стены, не уменьшающий нормативную	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		ширину прохода п. п. 4.3.7 СП 1.13130.2020; 11. Ширина пути эвакуации по лестничным маршам в лестничной клетке № 6 (нумерация помещений указана согласно плана 1-го этажа) менее 1,2 метра (фактически ширина марша 1,19 м.) п.п. А п. 4.4.1 СП 1.13130.2020; 12. Ширина пути эвакуации по лестничным маршам в лестничной клетке № 22 (нумерация помещений указана согласно плана 2-го этажа) менее 1,2 метра (фактически ширина марша 1,17 м.) п.п. А п. 4.4.1 СП 1.13130.2020; 13. Ширина пути эвакуации по лестничным маршам в лестничной клетке № 24 (нумерация помещений указана согласно плана 3-го этажа) менее 1,2 метра (фактически ширина марша 1,19 м.) п.п. А п. 4.4.1 СП 1.13130.2020; 14. Ширина пути эвакуации по лестничным маршам в лестничной клетке № 18 (нумерация помещений указана согласно плана 4-го этажа) менее 1,2 метра (фактически ширина марша 1,19 м.) п.п. А п. 4.4.1 СП 1.13130.2020; 15. Ширина пути эвакуации по лестничному маршу в лестничной клетке № 9 с учетом размещения радиатора отопления (нумерация помещений указана согласно плана 2-го этажа) менее 1,2 метра (фактически ширина марша 1,08 метра) пп.А п. 4.4.1 СП 1.13130.2020; 16. Ширина всех промежуточных лестничных площадок в лестничных клетках здания в том числе с учетом размещения радиаторов отопления выступающих из плоскости стен на	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		высоте менее 2,2 м. менее ширины лестничных маршей (фактическая ширина принята в расчете, при этом минимальная ширина площадки с учетом размещения радиатора отопления составляет 0,92 м.) п. 4.4.2 СП 1.13130.2020; 17. Расчетная ширина горизонтального участка пути эвакуации по общему коридору № 63 с учетом двустороннего расположения дверей (нумерация помещений указана согласно плана 3-го этажа) менее 1,0 м (расчетная ширина прохода 0,86 м.) п. 4.3.3, п. 4.3.4 СП 1.13130.2020; 18. Расчетная ширина горизонтального участка пути эвакуации по общему коридору № 48 с учетом двустороннего расположения дверей (нумерация помещений указана согласно плана 4-го этажа) менее 1,0 м (расчетная ширина прохода 0,93 м.) п. 4.3.3, п. 4.3.4 СП 1.13130.2020.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008г. № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» раздел 7,8 СП 4.13130.2013	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Глава 19 Федерального закона от 22.07.2008г. № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п.п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, раздел 7 табл. 2, СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», п.п. 13.1.1, 13.1.10,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		13.1.11, 13.1.12, 13.2.1, 13.3.1, 13.3.2, 13.3.4, 13.3.6, 13.3.7, 13.3.8, 13.3.12, 13.3.15, 13.4.1, 13.13.1, 13.13.2, 13.13.3, 13.14.1, 13.14.2, 13.14.3, 13.14.4, 13.14.5, 13.14.6, 13.14.10, 13.14.11, 13.15.1, 13.15.2, 13.15.3, 13.15.3, 13.15.8, 13.15.9. 13.15.10, 13.15.12, 13.15.13, 13.15.14, 13.15.15, 14.1, 14.2, 14.3, 15.1, 15.3, 15.10, 16.1, 16.2, 17.1, 17.2, 17.3, 17.4, прил. А СП 5.13130. 2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования», СП 8.13130.2009 Не выполняется: Не предусмотрено удаление продуктов горения при пожаре системами вытяжной противодымной вентиляции из коридора 1-го этажа длинной более 15 метров без естественного проветривания при пожаре пп. в) п. 7.2 СП 7.13130.2013	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	ст. 80 Федерального закона от 22.07.2008г. № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и	п.п. 4.1.1, 4.1.2, 4.1.22, 4.1.23, 4.1.29, 4.1.32, 4.1.33, 4.1.36, 4.1.38, 4.2.1, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.11, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.11, 4.3.13, 4.3.16,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	противопожарный режим	4.5.2, 4.5.4, 4.7.2 СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации», п.п. 5.1, 5.2, 6.1-6.10, приложение А, приложение Б Свод правил СП 12.13130.2010 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности», п.п.6, 7, 8, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 26, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 39, 41, 43, 46 Норм пожарной безопасности «Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций», утвержденных приказом № 645МЧС РФ от 12.12.2007г. п.п. 1.1, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.6, 3.7, 4 ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования». п.п. 1.2, 3.1.8, 3.1.10, 3.6 ГОСТ 12.2.007.0-75 «Изделия электротехнические. Общие требования безопасности». п.п. 1.4, 1.6, 1.7, 5.1, 5.2, 5.3, 5.5, 5.7, 5.8, 5.10, гл.7 ГОСТ 12.0.004-90 «Система стандартов безопасности труда. Обучение безопасности труда. Общие положения». п.п. 6.1, 6.1.1, 6.2.3, 6.2.4, 6.4, 6.4.2-6.4.10, 7.1, 9.2 ГОСТ Р50775-95 «Системы тревожной сигнализации. Часть 1 Общие требования. Раздел 1. Общие положения». п.п. 3.1, 3.2, 4.3.1, 4.3.2, 4.4, 5.4, 5.5, 5.6, 6.1-6.6, 8, 9 ГОСТ Р 50776-95 «Системы тревожной сигнализации. Часть 1. Общие требования. Раздел 4. Руководство по проектированию, монтажу и техническому обслуживанию». п.п. 4.1, 4.2, 4.3,	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		4.4, 4.6, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 6.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.5, 6.2.6, 6.2.7, 6.2.8, 6.5, 6.6 ГОСТ 12.4.026-2015 «Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная», п.п. 1.1, 1.2, 1.3, 1.5, 1.7, 1.8, 1.9, 1.11, 1.12, 2.2.1, 2.2.6, 2.2.11, 2.2.12, 2.2.13, 2.3.1, 2.3.2, 2.3.3, 2.3.4, 2.3.5, 2.4.1, 2.4.3, 2.4.4, 2.4.5, 2.4.6, 2.4.7, 2.5.2, 2.5.3, 2.5.10 ГОСТ 12.4.009-83 «Пожарная техника для защиты объектов. Основные виды. Размещение и обслуживание», п.п. 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.5.1, 4.5.2 6.1, 6.2.2, 6.2.4, 6.2.5, 6.2.7, 6.3.4, 6.4.2, 6.4.3, 6.4.4 ГОСТ 12.2.143-2009 ССБТ «Системы фотолюминесцентные эвакуационные. требования и методы контроля», 2, п.3 ГОСТ 26342-84 «Средства охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Общие технические требования», п.п. 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 2.1, 2.6, 3.1, 3.2, 3.5, 3.12 РД 009-02-96 «Установки пожарной автоматики техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт», п.п. 2-64, 395-413 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.