

«14» марта 2025 г.

Регистрационный № 41-08-2025-003751



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание туристической гостиницы "Гейзер"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕЙЗЕР"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1074101004889

ИНН: 4101117690

Место нахождения объекта защиты:

край. Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Топоркова, д. 10

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.07.1987

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	14
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1902
1.6.	Объем здания, куб. м	26363
1.7.	Количество этажей	7

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АПС (адресная), СОУЭ (III типа), ВПВ (совмещенный; водяной, без повысительной установки), НПВ (гидрант)							
<p>2. <u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p style="text-align: center;">Оценка не проводилась</p>									
3.	<p><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p style="text-align: center;">Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара не проводилась.</p>								
4.	<p><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 33%;">Наименование противопожарного мероприятия</th> <th style="width: 33%;">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th style="width: 33%;">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4; пункт 1 части 1 статьи 6; части 1, 2 статьи 69. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4; пункт 1 части 1 статьи 6; части 1, 2 статьи 69. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4; пункт 1 части 1 статьи 6; части 1, 2 статьи 69. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение	Выполняется							

		распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденный приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288. Пункт Пункты 4.3-4.12, 4.14, 4.15.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4; пункт 1 части 1 статьи 6; статья 62; части 1, 2, 4 статьи 68. СП 8.13130.2009, п.п. 4.1- 4.3, 5.2, 8.1-8.9.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4; пункт 1 части 1 статьи 6; пункт 1 части 1 статьи 90. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденный приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288. Пункты 8.1.1. - 8.1.12., 8.1.14.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4; пункт 1 части 1 статьи 6; статьи 57, 58, 80; части 1, 3, 4 статьи 81; части 1-3, 5-7, 9, 10 статьи 87; части 1-3, 5-9, 15-16, 19 статьи 88; части 1, 2, 4-6 статьи 137; таблицы 21, 22. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости	Выполняется

		<p>объектов защиты», утвержденный приказом МЧС России от 12.03.2020 №151. Пункты 4.1 - 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4.1 - 5.4.4, 5.4.6 - 5.4.14, 5.4.16 - 5.4.20, 6, 6.7.1, 6.7.25; таблица 6.9. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденный приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288. Пункты 4.2, 4.18-4.20, 5.1.1-5.1.5, 5.2.4, 5.2.6.</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4; пункт 1 части 1 статьи 6; статьи 53, 89; части 1-3, 5-8, 12 статьи 134. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», утвержденный приказом МЧС России от 19.03.2020 №194. Пункты 4.2.1. - 4.2.22., 4.3.1. - 4.3.4., 4.4.1. - 4.4.9., 7.1.1.- 7.1.3., 7.2.1.</p>	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4; пункт 1 части 1 статьи 6; статья 90. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденный</p>	Выполняется

		приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288. Пункт 7.1., 7.2., 7.3., 7.7., 7.13.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4; пункт 1 части 1 статьи 6; статьи 54, 62; части 1, 2, 3 статьи 68; статьи 81, 82; части 1, 4-7(1), 9, 10 статьи 83; статьи 84, 86, 91, 103. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования», утвержденный приказом МЧС России от 25.03.2009 №175. Пункты 13.1.1–3.1.12, 13.2.1–3.2.3, 13.3.1-13.3.4, 13.3.6-13.3.17, 13.4., 13.6., 13.13., 3.14.1 –13.14.9, 13.14.13, 13.15.1 – 13.15.12, 15.1 – 15.5, 15.5.8 - 15.5.10, 16.1 – 16.4. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», утвержденный приказом МЧС России от 25.03.2009 №173. Пункты 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, Разделы 4, 5, 7; таблица 2 пункт 4. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования», утвержденный приказом МЧС России от 27.07.2020 №559. Пункт 7.6; таблица 7.1 пункты 1, 2.</p>	Выполняется

4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4; пункт 1 части 1 статьи 6; часть 4 статьи 83, 103. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования», утвержденный приказом МЧС России от 25.03.2009 №175. Пункты 14.1-14.6. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», утвержденный приказом МЧС России от 25.03.2009 №173. Пункты 3.3, 3.5, 3.3, 4.4 - 4.8, 5.3 - 5.5. СП 7.13130.2013 «Отопление вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности», утвержденный приказом МЧС России от 21.02.2013 №116 пункт 6.8, 6.24 .	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности». Статьи 25, 37. Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Статьи 5, 60. Приказ МЧС России от 18.11.2021 № 806 «Об определении порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа,	Выполняется

требований к содержанию указанных про-грамм и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности». Пункт 5; приложение №1 пункты 2-27; приложение №2 пункты 1-4; приложение №3 пункты 1,2. СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации», утвержденный приказом МЧС России от 25.03.2009 №179. Пункты 4.1.1.-4.1.12., 4.1.14.-4.1.19., 4.1.21.-4.1.34., 4.1.40., 4.2.1., 4.2.4.-4.2.11., 4.3.1.- 4.3.16., 4.4.1. ГОСТ Р 59641-2021 «Средства противопожарной за-щиты зданий и сооружений. Средства первичные пожаротушения. Руководство по размещению, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность». Пункты 4.1-4.17, 5.1.1-5.1.11, 5.2.1; приложение А. ГОСТ Р 59638-2021 «Системы пожарной сигнализации. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность». Пункты 6.1.1, 6.3.1, 6.4.1 -6.4.7, 6.5.2, 6.6.1-6.6.5., 7.1-7.4.; приложение Б. ГОСТ Р 59639-2021 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонта. Методы испытаний на работоспособность». Пункты 6.1.1-6.1.4, 6.2.4, 6.3.1, 6.3.3, 6.4.1-6.4.10, 6.5.1-6.5.4, 6.6.1, 6.7.5,

	6.7.6, 7.1-7.4; приложение Б. ГОСТ Р 59642-2021 «Средства противопожарной защиты зданий и сооружений. Заполнение проемов в противопожарных преградах. Общие требования к монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы контроля».	
--	--	--