Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Кемеровской области - Кузбассу

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«25» июля 2023 г.

Регистрационный № 42-08-2023-012365

# ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание гостиницы, принадлежащее обществу с ограниченной Ответственностью «Отель-Н Капитал» (ООО «Отель-Н Капитал»)

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ООО "Отель-Н Капитал"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1114253005085 ИНН: 4253004081

Место нахождения объекта защиты:

обл Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

10.08.2015

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела | |
|---|---|---|
| 1. | **Характеристика объекта защиты** | |
| | Наименование параметра | Значение параметра |
| 1.1. | Степень огнестойкости | II |
| 1.2. | Класс конструктивной пожарной опасности | С0 |
| 1.3. | Класс функциональной пожарной опасности | Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов |
| 1.4. | Высота здания, м | 35 |
| 1.5. | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 2570 |

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

| | | |
|---|---|---|
| 1.6. | Объем здания, куб. м | 57755 |
| 1.7. | Количество этажей | 9 |
| 1.8. | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения) | Не имеет |
| 1.9. | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | Автоматическая установка спринклерного водяного пожаротушения (АУПТ); Кухонная автоматическая система пожаротушения ANSUL; Система пожарной сигнализации адресного типа (СПС); Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) (3 тип); Система приточно-вытяжной противодымной защиты с механическим способом побуждения (СПДЗ); Внутренний противопожарный водопровод, пожарные краны (ВПВ); Наружный противопожарный водопровод (НПВ) от пожарных гидрантов удаленностью – ПГ 1-333 К-350 - 80 м, ПГ 1-515 К-300 - 108 м, ПГ 1-426 Т-100- 153 м. |
| | | |
| 2. | **<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты) | |
| Оценка пожарного риска, обеспеченного на объекте защиты составляет 3,642 • 10-7 и не превышает нормативное значение индивидуального пожарного риска 1*10-6, что соответствует требованиям Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях о требованиях пожарной безопасности». Комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий отсутствует. | | |

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

| | | | |
|---|---|---|---|
| 3. | **<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования) | | |
| Возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара составит (2 719 163 650 (два миллиарда семьсот девятнадцать миллионов сто шестьдесят три тысячи шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек Договор страхования имущества «От всех рисков», машин и оборудования от поломок, убытков от перерыва в деятельности №1117967924 от «01» октября 2016 г. | | | |
| 4. | **<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>** | | |
| | Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется |
| 4.1. | Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями | Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ 22.07.2008 г. (ч.1, ст. 6; ч.1,ст. 69). СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 4.1; 4.2; 4.3; 4.4; 4.5; 4.6; 4.19; 5.2.2; 5.2.3; 5.2.4; 5.2.5; 5.2.6; 5.2.7; 5.2.8; 5.2.9; 5.2.10; 5.2.11; 5.2.12). ОТЧЕТ По результатам определения безопасных противопожарных разрывов (расстояний) между, жилыми, общественными зданиями, сооружениями | Выполняется |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение | Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22 июля 2008 г. | Выполняется |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | №123-ФЗ 22.07.2008 г. (ч.1, ст. 6; ч.1, ст. 68). СП 8.13130.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (пункт 4.1; 4.2; 4.3; 4.4; 4.5; 5.1; 5.2; 5.3; 5.4). | |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники | Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ 22.07.2008 г. (ч.1, ст. 6; п.1, ст. 90). СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 4.1; 4.3; 4.12; 4.15; 5.2.2; 5.2.3; 5.2.4; 5.2.5; 5.2.6; 5.2.7; 5.2.8; 5.2.9; 5.2.10; 5.2.11; 5.2.12). | Выполняется |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ 22.07.2008 г. (ч.1, ст. 6; ч.1, ст. 30; ч.1, ч.1, ст. 31; ч.1, ст. 80; табл. 21; табл. 22; табл. 23; табл. 24; табл. 27; табл. 28; табл. 29). СП 2.13130.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: (пункты 4.1; 4.2; 4.3; 4.4; 4.5; 4.6; 4.7; 4.8; 4.9; 5.2.1; 5.2.2; 5.2.3; 5.2.4; 5.2.5; 5.2.6; 5.2.7; 5.3.1; 5.3.2; 5.3.3; 5.3.4; 5.3.5; 5.3.6; 5.4.1; 5.4.2; 5.4.3; 5.4.4; 5.4.5; 5.4.6; 5.4.7; 5.4.8; 5.4.9; 5.4.10; 5.4.11; 5.4.12; 5.4.13; 5.4.14; 5.4.15; 5.4.16; 5.4.17; 5.4.18; 5.4.19; 5.4.20; 5.4.21; 6.3.1; 6.3.2; 6.3.3; 6.7.1; 6.7.8). | Выполняется |

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы | Федеральный закон от 22.07.2008г. №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ч.1, ст.6; ч. 2, ст.53; ч.1, ч.3, ст.89; ч. 3, ст.78). СП 1.13130.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: (пункты 4.1.1; 4.1.2; 4.1.3; 4.1.4; 4.1.5; 4.2.1; 4.2.2; 4.2.3; 4.2.4; 4.2.5; 4.2.6; 4.2.7; 4.2.8; 4.2.9; 4.2.10; 4.2.11; 4.2.12; 4.2.13; 4.2.14; 4.2.15; 4.2.16; 4.2.17; 4.2.18; 4.2.19; 4.2.20; 4.2.21; 4.2.22; 4.4.23; 7.2.1; 7.2.2; 7.2.3; 8.4.1; 8.4.2; 8.4.3; 8.4.4; 8.4.5; 8.4.6; 8.4.7; 9.1.1; 9.1.2; 9.1.3; 9.1.4; 9.2.1; 9.2.2; 9.2.3; 9.2.4; 9.2.5; 9.2.6; 9.3.1; 9.3.2; 9.3.3; 9.3.4; 9.3.5; 9.3.6; 9.3.7; 9.3.8; 9.3.9; 9.3.10); Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (пункты 14; 16; 17; 18; 21; 22; 23; 24; 26; 27; 28; 29; 31; 36; 37) | Выполняется |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара | Федеральный закон от 22.07.2008г. №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ч.1, ст.6: п.2, ч.1, ст.90); СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»: (пункты 4.3; 4.4; 5.1; 5.2; 5.3; 5.4; 5.5; 5.6; 5.7; 5.8; 5.9; 5.10; 5.11; 5.12; 5.13). СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным | Выполняется |

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | решениям» (пункты 7.2, 7.6; 7.7; 7.9). | |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | Федеральный закон от 22.07.2008г. №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ч.1, ст.6; ч.1, ст. 54; ч.1, ст. 56; ч.2, ст. 61; ч.1, ст. 62; ч.1, ст. 68; ч.1, ст. 83; ч.1, ст. 85; ч.1, ст. 91). СП 3.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: (пункты 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5; 4.1; 4.2; 4.3; 4.4; 4.5; 4.6; 4.7; 4.8; 5.1; 5.2: 5.3; 5.4; 5.5; раздел 6 табл.1; раздел 7 табл.2 пункт 11). СП 484.1311500.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (пункты 5.1; 5.2; 5.3; 5.4; 5.5; 5.6; 5.7; 5.8; 6.1.1; 6.1.2; 6.1.3; 6.1.4; 6.1.5; 6.1.6; 7.7.7; приложение А). СП 486.1311500.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» (пункты 4.1; 4.2; 4.3; 4.4; 4.5; 4.6; 4.7; 4.8; 4.9; 4.10; 4.11; 4.12; табл. 1, табл.3). СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование»: (пункты 5.1; | Выполняется |

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | 5.2; 5.3; 5.4; 5.5; 5.6; 5.7; 5.8; 5.9; 5.10; 5.11; 5.12; 5.13; 5.14; 5.15; 5.16; 5.17; 5.18; 6.1; 6.8; 6.9; 7.2; 7.8; 8.1). СП 10.13130.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»: (пункты 4.1; 4.2; 4.3; 4.4; 4.5; 4.6; 5.1; 5.2; 5.3; 5.4; 6.1.1; 6.1.28; 6.2.1; 6.2.21; 7.1; 7.2; 7.3; 7.4; 7.5; 7.8; 7.13). Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (пункты 10; 55; 56; 57; 58; 59; 60). | |
| 4.8. | Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития | Федеральный закон от 22.07.2008г. №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ч.1, ст.6; ч.1, ст. 54; ч.1, ст. 56; ч.2, ст. 61; ч.1, ч.3, ст. 62; ч.1, ч.3, ст. 68; ч.1, ч.4, ч.7, ст. 83; ч.1, ч.6, ст. 85; ч.1, ч.2, ст. 91). СП 3.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: (пункт 11, табл. 2; пункты 3.2; 3.3; 3.5). СП 484.1311500.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (пункты 5.1; 5.2; 5.3; 7.7.7; приложение А). СП 486.1311500.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, | Выполняется |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» (пункты 4.1; 4.2; 4.3; 4.4; 4.5; 4.6; 4.7; 4.8; 4.9; 4.10; 4.11; 4.12; табл. 1, табл.3). СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование»: (пункт 7.2; 7.20; 8.8). | |
| 4.9. | Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим | Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (ч.2, ч.3, ч.4, ст.5, п.1, ч.1, ст.6; ч.1, ст.53; ч.2, ст.78; ч.1, ст.79; ч.1, ст.80; ч.1, ст.81; ч.1, ст.82; ч.4, ст.83; ч.8, ст.84; ч.11, ст.85; ч.2, ст.86; ч.1, ст.88; ч.1, ст.91). Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (пункты 2; 3; 4; 7; 8; 9; 11; 12; 13; 14; 15; 16; 17; 18; 19; 21; 22; 23; 24; 25; 30; 32; 33; 35; 36; 37; 40; 42; 43; 44; 45; 46; 47; 48; 49; 50; 54; 55; 56; 58; 59; 60; 116;117; 118; 119; 120). СП 1.13130.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: (пункты 4.1.2; 4.2.1; 4.3.1). СП 2.13130.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: (пункты 4.5; 4.6; 4.7; 4.8; 4.9; 5.1.1; 5.1.2; 5.1.3; 5.2.1). СП 4.13130.2013 «Свод правил. Системы | Выполняется |

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: (пункты 4.15; 4.2). СП 6.13130.2021 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. требования пожарной безопасности»: (пункты 5.1; 5.2). СП 8.13130.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение»: (пункты 4.1; 4.2; 4.3; 4.4; 4.5). СП 8.13130.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение»: (пункты 4.1; 4.2; 4.3; 4.4; 4.5). | |

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.