

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Кемеровской
области - Кузбассу

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«21» марта 2025 г.

Регистрационный № 42-08-2025-004093



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС "ФАНТАЗИЯ"** Здание гостиницы (Корпус №
1)

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС "ФАНТАЗИЯ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1024201389156

ИНН: 4214018683

Место нахождения объекта защиты:

обл. Кемеровская область - Кузбасс, г. Междуреченск, ул. Чульжан, зд. 126

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.06.1972

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	9
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	50

	здания, кв. м	
1.6.	Объем здания, куб. м	5129
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ИП-212-90 - 8 шт. ИП-112-39 - 48 шт. ИПР-ЗСУ - 5 шт. Маяк-12-3-М - 2 шт. ВЫХОД - 3 шт. Маяк-12 КП5 шт. ПКП МИРАЖ-GE-X-8-01, МИРАЖ СКП-08-03 на ресепшене гостиницы, с выводом сигнала тревоги на пульт ФГКУ "9 отряд ФПС по Кемеровской области", улица Ермака 4 Система противодымной защиты в помещениях ООО "ОК "Фантазия" установлено в соответствии с СП 7.13130.2009 п. 7.7.2.
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>	
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара не производится, в связи с отсутствием арендных отношений и с соблюдением норм противопожарных расстояний согласно требованиям п.1.8. табл. 11 ст. 69 гл. 16, по нормам 10-12 метров, фактически 19-107 метров и более.</p>	
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	<p>Глава 16. Требования к противопожарным расстояниям между зданиями и сооружениями (в ред. Федерального закона от 10.07.2012 N 117-ФЗ) Статья 69.</p> <p>Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесными насаждениями (в ред. Федеральных законов от 10.07.2012 N 117-ФЗ, от 27.12.2018 N 538-ФЗ, от 14.07.2022 N 276-ФЗ)</p> <p>1. Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения.</p> <p>Допускается уменьшать указанные в таблицах 12, 15, 17, 18, 19 и 20 приложения к настоящему Федеральному закону противопожарные расстояния от зданий, сооружений и технологических установок до граничащих с ними объектов защиты при применении противопожарных преград, предусмотренных статьей 37 настоящего Федерального закона.</p> <p>При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное статьей 93 настоящего Федерального закона. (в ред. Федерального закона от 29.07.2017</p>	Выполняется

		<p>№ 244-ФЗ) 2.Противопожарные расстояния должны обеспечивать нераспространение пожара от лесных насаждений до зданий и сооружений. (в ред. Федерального закона от 14.07.2022 № 276-ФЗ)</p> <p>3.Противопожарные расстояния от критически важных для национальной безопасности Российской Федерации объектов до границ лесных насаждений должны составлять не менее 100 метров, если иное не установлено законодательством Российской Федерации. (в ред. Федеральных законов от 27.12.2018 № 538-ФЗ, от 14.07.2022 № 276-ФЗ)</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>ст. 68 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г.</p> <p>"Технического регламента о требованиях пожарной безопасности", п. 4.1, п. 5.2, п. 8.8 СП 8.13130 "Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности" п. 48 Правил противопожарного режима в РФ № 1479</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>ст. 98 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г.</p> <p>"Технического регламента о требованиях пожарной безопасности". п. 7.1, п. 8.1.1 СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Требования к объёмно планировочным и конструктивным решениям" п 71 Правил противопожарного режима в РФ № 1479</p>	Выполняется

4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Статья 80 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности". Таблица 6.9 СП 2.13130 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты" п. 4.2.п. 5.1.1 СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" п. 15, п. 23 Правил противопожарного режима в РФ № 1479	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст. 53, ст. 55, ст. 89 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности" п. 4.2.13-4.2.20, 4.3.2-4.3, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.4, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.22, 5.1.4, 7.1.1, СП 1.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" ст. 53, Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности" п. 23, 26 Правил противопожарного режима в РФ № 1479	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности" п.7.1-7.3, 7.5, 7.6 СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения	Выполняется

		<p>пожара на объектах защиты.</p> <p>Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям" ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г.</p> <p>"Технического регламента о требованиях пожарной безопасности".</p>	
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>ст. 54, ст83, ст. 84, ст. 86 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности" п. 3.1, 3.5, 4.3, 5.1, 5.4, 6.7 СП 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности" п.4.1, п. 5.2, п. 8.8 СП 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности. п. 6.2.1-6.2.4 СП 10.13130.2020 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования п. 10, 48, п. 50, п. 54 Правил противопожарного режима в РФ № 1479</p>	Выполняется
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной</p>	<p>ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г.</p> <p>"Технического регламента о требованиях пожарной безопасности" п. 54 Правил противопожарного режима в РФ № 1479 п. 6.3, 6.6 СП 484 1311500.2020 "Свод правил. Системы противопожарной</p>	Выполняется

	эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизации систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования"	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	ст. 5 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности" п. 2-17, 21-27, 30, 31, 35, 36, 43, 48, 52, 54, 56, 60, 65, 73, 392, 393, 394, 397, 403, 408, 409 Правил противопожарного режима в РФ" № 1479 п. 12-18, 22 Приложение № 2 Приказ МЧС РФ от 18.11.2021 г. №806 "Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую и служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности"	Выполняется