

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Кемеровской  
области - Кузбассу

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«26» марта 2025 г.

Регистрационный № 42-08-2025-004360



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Многофункциональный торговый комплекс ООО МЕТРО Кэш энд Керри**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Общество с ограниченной ответственностью "Метро Кэш Энд Керри"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1027700272148

ИНН: 7704218694

Место нахождения объекта защиты:

654018, обл Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, р-н Центральный, ш  
Кондомское, Дом 19

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**01.12.2008**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	9
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	7372
1.6.	Объем здания, куб. м	102338
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной	ВН пожаро-опасность

	<p>опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)</p>	
<p>1.9.</p>	<p>Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>1. Система автоматической пожарной сигнализации адресно-аналогового типа. 2. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа. 3. Система вытяжной противодымной вентиляции с естественным побуждением, через дымовые люки или открываемые фонари (люков, фрамуги в фонарях). 4. Система внутреннего противопожарного водопровода – с 35-ю пожарными кранами. 5. Автоматическая установка пожаротушения спринклерно-дренчерная. 6. Автоматическая установка газового пожаротушения – серверная. 7. Автоматическая установка порошкового пожаротушения – электроцитовая (ГРЦ), зарядная аккумуляторов, аккумуляторная, дизельгенераторная (ДГУ), инженерной аппаратуры BOSH. 8. Автоматическая установка пожаротушения тонкораспылённой водой-котельная. 9. Система наружного противопожарного водопровода с 5-ю пожарными гидрантами.</p>
<p>2.</p>	<p align="center"><b>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</b> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются</p>	

расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)

Оценка пожарного риска, проведена и представлена в Расчёте пожарного риска, выполненном Обществом с ограниченной ответственностью "ПОЖАРНЫЙ ИНЖЕНЕР" и прилагаемом к настоящей Декларации пожарной безопасности. Индивидуальный пожарный риск для объекта равен  $2,028 \times 10^{-7}$  год<sup>-1</sup> и  $1,644 \cdot 10^{-7}$ , что не превышает нормативное значение ( $Q_{тр} = 1 \times 10^{-6}$ ), установленное частью 1 статьи 79 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности". Комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты. Для обеспечения необходимого уровня пожарной безопасности объекта, исходя из специфики принятых объемно-планировочных, конструктивных, технологических и других решений, на объекте выполняются требования Специальных технических условиях на проектирование противопожарной защиты строящихся в городах Российской Федерации многофункциональных торговых комплексов ООО «МЕТРО Кэш энд Керри», согласованных письмом МЧС России от 12 марта 2009 г. № 19-2-2-1026. (далее - СТУ). Перечень и тип систем противопожарной защиты: 1. Система автоматической пожарной сигнализации адресно-аналогового типа. 2. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа. 3. Система вытяжной противодымной вентиляции с естественным побуждением, через дымовые люки или открываемые фонари (люков, фрамуги в фонарях). 4. Система внутреннего противопожарного водопровода расходом 3 струи по 2,5 л/с. 5. Автоматическая установка пожаротушения спринклерно-дренчерная. 6. Автоматическая установка газового пожаротушения – серверная. 7. Автоматическая установка порошкового пожаротушения - электрощитовая (ГРЩ), зарядная аккумуляторов, аккумуляторная, дизельгенераторная (ДГУ), инженерной аппаратуры BOSH. 8. Автоматическая установка пожаротушения тонкораспылённой водой-котельная. 9. Система наружного противопожарного водопровода. 5(пять) пожарных гидрантов. Диаметр труб кольцевой сети наружного противопожарного водопровода 300 мм с расходом не менее 40 л/с.

3. **Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**  
(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара указана в страховом полисе, Страховой полис №Z150ZG000100 от 11.01.2010 ООО Страховая Компания «Цюрих».

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте**

<u>защиты</u>		
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 г №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (ч.4. ст. 4) Специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты строящихся в городах Российской Федерации многофункциональных торговых комплексов ООО «МЕТРО Кэш энд Керри», согласованных письмом МЧС России от 12 марта 2009 г. № 19-2-21026 (далее – СТУ) (СТУ п.п 4.6, 4.7) Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 (п.п. 65; 71; 72; 73) СНиП 2.07.01-89* Планировка и застройка городских и сельских поселений. (приложение 1, пункт 1) СНиП II-89-80* (п. 3.32, табл. 1).	Выполняется
4.2. Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ч.4 ст.4). СТУ (п.п.9.3,10.1,10.2, 10.3) Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 (п. 48; 49; 71)	Выполняется

4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.4 ч.4). СТУ (п.п. 4.3, 4.4, 4.8) Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 (п. 71; 72). СНИП II-89-80* Генеральные планы промышленных предприятий (п. 3.43)	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.4 ч.4). СТУ (п.п.5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3,5.2.6) Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09,2020 №1479 (п. 13; 15) СНИП 21-01-97* Пожарная безопасности зданий и сооружений (пункты 5.17, 5.18, 5.19, 7.15, 7.16) СНИП 2.08.02-89* Общественные здания и сооружения (пункты 1.55,1.74, 82).	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.4 ч.4). СТУ (п.п.2.7, 5.2.5, 5.2.6, 5.2.7, 5.2.8, 5.2.9, 5.2.10, 5.2.11, 5.2.13) Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 (п. 23; 26; 27) СНИП 21-01-97* (пункты 6.9, 6.10, 6.11, 6.12, 6.13, 6.14, 6.15, 6.16, 6.17, 6.18, 6.22,6.26, 6.27, 6.28) СНИП	Выполняется

		35-01-2001 ( пункты 3.18, 3.23, 3.26, 3,41, 3.42, 3.43, 3.44, 3.45) СНиП 2.08.02-89*Общественные здания и сооружения (пункты 1.93, 1.113, 1.105, 1.108, 1.110, 1.112, 1.113, 1.130).	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.4 ч.4). СТУ (п.п.2.3,7.1) СНиП 21-01-97* (п. 6.3, 8.2, 8.14)	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.4 ч.4). СТУ (п.п. 5.2.2, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4,9.1, 9.2,10.1, 10.2,11.1, 11.2, 11.3, 11.4,11.5, 11.6, 11.7, 12.1.1, 12.1.2, 12.1.3, 12.1.4, 12.1.5, 12.1.7, 12.1.9, 12.2, 13.1, 13.2, 13.3, 14.1, 14.2,14.3) Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 (п. 10; 42; 43; 48; 49; 50; 52; 54; 55, 56). СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция и кондиционирование (пункты 8.2, 8.2, 8.3 б), 8.6, 8.9) НПБ 110-03 Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией» (пункты 1 - 4 и таб.1,2,3 примечание 1) НПБ 88-2001* Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования. (пункты 4.6, 4.10, 4.11, 4.13, 4.17, 4.18, 4.19, 4.27, 4.28, 4.29, 4.32,	Выполняется

		<p>4.33, 4.39, 4.40, 4.43, 4.44, 4.45, 4.46, 4.48, 4.49, 4.51, 4.54, 4.56, 4.69, 4.70, 4.71, 4.72, 4.73) НПБ 104-03 Проектирование систем оповещения людей о пожаре в зданиях и сооружениях (пункты 3.3, 3.5, 3.9, 3.13,3.14, 3.17, 3.19, 3.21, 3.22,3.24, 3.25, 3.26, 3.27, 4.1) СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий. (пункты 6.1, табл. 1, табл. 3, пункты 6.8, 6.13, 6.14, 6.15, 6.13, 6.14, 6.15, 6.16, 6.17). СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (пункты 2.24, 8.16).</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.4 ч.4, ч.4) СТУ (п.п.14.1,14.2, 14.3) НПБ 88-2001 Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования. (пункты 11.1,11.2, 11.5,11.7,12.48) НПБ 104-03 Проектирование систем оповещения людей о пожаре в зданиях и сооружениях (п 3.3) СНиП 41-01-2003 (пункты 7.11.1, 7.11.2, 7.11.3, 7.11.4, 7.11.7, 7.11.8, 7.11.9, 7.11.10, 7.11.1, 7.11.13,7.11.15, 7.11.16, 8.2, 8.3,8.6, 8.9, 8.10, 8.11, 8.12, 8.16,12.2, 12.3, 12.4, 12.5, 12.14, 13.6,13.7) СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий. (пункты 6.8, 6.13, 6.14, 6.15, 6.13, 6.14, 6.15, 6.16, 6.17) СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (пункты 2.24, 8.16) СНиП II-35-76 Котельные установки (пункты 3.10, 14.1, 14.2, 14.21, 15.1, 15.15, 17.5,</p>	Выполняется

		17.6).	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.4 ч.4) СТУ (п.п.15.1, 15.2, 15.3) Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 (п. 2, 3,4,5; 9; 10; 11; 12; 13; 14; 15; 16; 17; 18; (г) 22; 23; 24; 25-33; 35- 37; 41-43; 48; 49; 50; 52; 54-56; 60; 65; 71; 77; 103; 104; 106; 107; 109; 286-288; 292, 400; 403; 406; 407; 409; 413; прил.№1).	Выполняется