

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Кемеровской
области - Кузбассу

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«09» сентября 2025 г.

Регистрационный № 42-08-2025-014472



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Многофункциональное здание общественно-производственное

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКСМЕБЕЛЬ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1034205006659

ИНН: 4205001490

Место нахождения объекта защиты:

обл. Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт. Кузнецкий, зд. 85

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

23.12.1991

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.1 Производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские
1.4.	Высота здания, м	16
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1070
1.6.	Объем здания, куб. м	36270

1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС-А, СОУЭ-4, ВПВ 2ПКх2,5, НВК 2ПГх20; Лестничные клетки Н2; Система двухсторонней связи (СДС)
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Расчетные значения пожарного риска Пожарный отсек №1, Литер В Величина индивидуального пожарного риска составляет 9.8658E-7 и НЕ ПРЕВЫШАЕТ 10⁶ в год, при принятых в расчете объемно-планировочных решениях и системах защиты от пожара и его опасных факторов; Таблица 1.2 - Обеспечение инженерными системами противопожарной защиты: АПС - Соответствует (Кобн=0.8); СОУЭ, Тип 4 - Соответствует (Ксоуэ=0.8); Противодымная защита - Соответствует (Кпдз=0.8); АУПТ - Отсутствует (Каупт=0) Расчетные значения пожарного риска Пожарный отсек №2, Литер В1 Величина индивидуального пожарного риска составляет 1.944E-7 и НЕ ПРЕВЫШАЕТ 10⁶ в год, при принятых в расчете объемно-планировочных решениях и системах защиты от пожара и его опасных факторов; Таблица 1.2 - Обеспечение инженерными системами противопожарной защиты; АПС - Соответствует (Кобн=0.8); СОУЭ, Тип 4 - Соответствует (Ксоуэ=0.8); Противодымная защита - Соответствует (Кпдз=0.8); АУПТ - Отсутствует (Каупт=0)</p>	
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>Соседние здания находятся на расстоянии, соответствующем нормам, следовательно, угроза другим собственникам при пожаре отсутствует, в связи с чем, ущерб имуществу третьих лиц от пожара исключен</p>	
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» - пункт 4.3 применительно к жилым и общественным зданиям Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности - ст. 69	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» - пункт 5.2. табл. 2, пункт. 5.3 табл. 3 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности - ст. 68	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» - пункт 8.1, 8.2 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности - ст. 90	Выполняется
4.4.	Конструктивные и	СП 2.13130.2020 «Системы	Выполняется

	объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» - пункт 6.7.1 табл. 6.10 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности - ст. 57, 58, 87, 88	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы». - разделы 4, 7.1, 7.6, 8 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности - ст. 53, 89	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» - пункт 7.1, 7.2, 7.3, 7.6, Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности - ст. 90	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СП 7.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование - п/п "ж" п.7.2, 8.5 применительно к офисным и торговым помещениям (естественное проветривание) СП 7.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование - п/п "в", "е" п.7.2, 8.5 применительно к офисным, складским, производственным помещениям (естественное проветривание) СП 7.13130.2013 Системы	Выполняется

противопожарной защиты.
Отопление, вентиляция и кондиционирование - п/п "в" п.7.14 СП 484.1311500.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты.
Нормы и правила проектирования" - раздел 6 СП 456.1311500.2020 Многофункциональные здания.
Требования пожарной безопасности - п. 8.4 СП 3.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности - раздел 3,4,5,6,7 СП 456.1311500.2020 Многофункциональные здания.
Требования пожарной безопасности - п. 8.3 СП 10.13130 "Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод.
Нормы и правила проектирования" - пункт 7.6 табл. 7.1, пункт 7.8 табл. 7.3 СП 456.1311500.2020 Многофункциональные здания.
Требования пожарной безопасности - п. 8.2 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» - пункт 5.2. табл. 2, пункт. 5.3 табл. 3
Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности - ст. 54, 56, 68, 83, 84, 85, 86, 103.

4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 484.1311500.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования" - раздел 7.1, 7.2, 7.7	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации - раздел 1, 7, 9	Выполняется