

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Кемеровской
области - Кузбассу

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«28» января 2026 г.

Регистрационный № 42-08-2026-000770



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:
ИП Роженцова Павла Сергеевича, гостинично-оздоровительный комплекс «Алые
Паруса»-«Грэй»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Роженцов Павел Сергеевич

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 320420500002103

ИНН: 420520257101

Место нахождения объекта защиты:

обл. Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт. Советский, стр. 16А

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1954

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	6
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	784

1.6.	Объем здания, куб. м	4143	
1.7.	Количество этажей	2	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АПС, СОУЭ, Наружный ППВ — (гидранты).	
2.			
<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)			
Оценка не проводилась			
3.			
<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)			
Оценка возможного ущерба третьим лицам от пожара не проводилась, по собственной оценке 200 тыс. руб. (имущество гостей и постояльцев)			
4.			
<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>			
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ФЗ №123-ФЗ «Технический регламент...» — ст. 69 (противопожарные расстояния). СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара...» —	Выполняется

		раздел/пункты по противопожарным расстояниям (между зданиями, до границ участка, проезды для ПТ)	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Обеспечено от существующих пожарных гидрантов наружной сети; обеспечен подъезд пожарной техники по ФЗ №123-ФЗ — ст.62 (наружное противопожарное водоснабжение), ст.68 (водоснабжение для целей пожаротушения). СП 8.13130.2020 «Наружное противопожарное водоснабжение» — требования к обеспечению расхода воды, размещению и доступности пожарных гидрантов/источников	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Подъезд пожарной техники обеспечен, доступ к входам/фасадом не затруднён, проезды не загромождены по ФЗ №123-ФЗ — ст. 67 (проезды и подъезды для пожарной техники). СП 4.13130.2013 — требования к подъездам, проездам, разворотным площадкам, обеспечению доступа к фасадом и входам	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Конструктивные и объемно- планировочные решения соответствуют требованиям пожарной безопасности; класс конструктивной пожарной опасности — С0; несущие и ограждающие конструкции выполнены из негорючих материалов по ФЗ №123-ФЗ — ст. 57–59, 87–90. СП 2.13130.2020 «Обеспечение огнестойкости объектов защиты»	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные	Эвакуационные пути и выходы предусмотрены в соответствии с нормативными требованиями;	Выполняется

	пути и выходы	обеспечено нормативное количество выходов, свободный доступ, световые указатели «Выход»; пути эвакуации не загромождены по ФЗ №123-ФЗ — ст. 53–56 (эвакуация людей, эвакуационные пути и выходы). СП 1.13130.2020 «Эвакуационные пути и выходы» — требования к количеству, ширине, протяженности, освещению и обозначению эвакуационных путей	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Обеспечены подъезды и доступ пожарной техники к зданию; предусмотрены условия для установки пожарной техники; проезды/подъезды содержатся свободными, не загромождены по ФЗ №123-ФЗ — ст. 67 (подъезды/проезды), ст. 80 (общие требования пожарной безопасности к зданиям и сооружениям). СП 4.13130.2013 — требования по обеспечению доступа пожарной техники, возможности установки автолестниц/подъемников, свободе проездов и подъездов	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Объект оборудован автоматической пожарной сигнализацией; обеспечивается обнаружение пожара и передача сигнала «Пожар» по ФЗ №123-ФЗ — ст. 54, 83 (обязательность оснащения системами пожарной сигнализации). СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения» Объект оборудован системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; тип СОУЭ — 3; автоматический запуск	Выполняется

		от АПС по ФЗ №123-ФЗ — ст. 54, 84 (оповещение и управление эвакуацией). СП 3.13130.2009 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Размещение и работа оборудования АПС и СОУЭ выполнены по проектной документации; обеспечена взаимосвязь: при срабатывании АПС формируется сигнал «Пожар» и запускается СОУЭ; обеспечивается работоспособность и техническое обслуживание по ФЗ №123-ФЗ — ст. 54, 82–84 (системы противопожарной защиты, управление эвакуацией). СП 484.1311500.2020 «Системы пожарной сигнализации. Нормы и правила проектирования» (взаимодействие АПС с инженерными системами, алгоритмы управления). СП 3.13130.2009 (СОУЭ)	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Утверждены инструкции о мерах пожарной безопасности; назначены ответственные лица; установлен противопожарный режим; ведутся журналы, проводится обучение/инструктаж персонала; обеспечен контроль содержания путей эвакуации и исправности систем по ФЗ №69-ФЗ «О пожарной безопасности» — ст. 37–38 (обязанности руководителя и ответственность). ФЗ №123-ФЗ — ст. 6, 64 (общие требования, декларация). ПП РФ №1479 от 16.09.2020 «Правила противопожарного режима в РФ» (противопожарный режим,	Выполняется

		содержание помещений/территории, эвакуация, электрохозяйство, огневые работы и др.).	
--	--	---	--