

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Кемеровской  
области - Кузбассу

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«09» июня 2026 г.

Регистрационный № 42-08-2026-009689



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Многофункциональное здание торгово-развлекательного центра "Лапландия" -  
Общество с ограниченной ответственностью "Лапландия"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛАПЛАНДИЯ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1227700763113

ИНН: 7708411579

Место нахождения объекта защиты:

обл. Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт. Октябрьский, стр. 34,  
помещ. 13

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции,  
капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для  
объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

11.02.2008

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	21
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	72411
1.6.	Объем здания, куб. м	348419
1.7.	Количество этажей	7

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АПС, СОУЭ, АУПТ, ВПВ							
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Индивидуальный пожарный риск не превышает значения, установленного ФЗ № 123-ФЗ и является допустимым: <math>R=3,654 \times 10</math> (в седьмой степени) год</p>								
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Договор страхования гражданской ответственности владельца недвижимости № 452-729-067271/17 от 16.10.2017</p>								
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (часть 1 статьи 69); СП 4.1313.2013 «Свод правил. Системы противопожарной</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (часть 1 статьи 69); СП 4.1313.2013 «Свод правил. Системы противопожарной	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (часть 1 статьи 69); СП 4.1313.2013 «Свод правил. Системы противопожарной	Выполняется							

		защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (Раздел 4 пункты 4.3 Таблица 1, 4.4, 6.11.2); Специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты здания от 09.02.2023г. (пункты 2.1.1, 2.1.2).	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (статья 62); СП 8.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требование пожарной безопасности» (пункты 8.4, 8.6, 8.7); Специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты здания от 09.02.2023г. (пункты 2.5.1, 2.5.2).	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (статья 90); СП 4.1313.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 7.1, 8.1, 8.6, 8.8, 8.9); Специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты здания от 09.02.2023г. (пункты 2.1.3).	Выполняется
4.4.	Конструктивные и	Федеральный закон "Технический	Выполняется

	<p>объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (статьи 6, 30, 31, 35, 36, 57 табл. 21, 58, 87, 88, 137); СП 2.13130.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (пункты 5.2.1, 5.4, 5.4.2, 5.4.18 д), г), 5.2.6, 5.4.16); СП 4.1313.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 5.1.1, 5.1.2, 5.5.2); Специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты здания от 09.02.2023г. (пункты 2.2.1 – 2.2.14, 2.2.19).</p>	
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (статьи 53; 89, часть 5 134); СП 1.13130.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (пункты 4.2.1, 4.2.18, 4.2.21, 4.2.22, 4.2.24, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.11, 4.4.1 – 4.4.4, 4.4.9); Специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты здания от 09.02.2023г. (пункты 2.3.2 -2.3.8, 2.3.10 – 2.3.12, 2.3.14, 2.3.15).</p>	Выполняется
4.6.	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (статья 90); СП 4.1313.2013</p>	Выполняется

		<p>«Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 7.2, п.7.3, 7.7, 7.10, 7.13, 7.14); Специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты здания от 09.02.2023г. (пункт 2.3.14).</p>	
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (статьи 54, 55, 56, 61, 62, 83, 84, 85, 86, 91); СП 7.13130.2013 «Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (пункты 6.9, 6.10, 6.23, 6.24, 7.1, 7.2, 7.3, 7.11, 7.12, 7.14, 7.15, 7.17); СП 5.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы правила проектирования» (пункты 5.1.1, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.9, 5.1.11, 5.1.12, 5.1.18, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.12, 5.2.17, 5.2.20, 5.2.24, 5.2.27, 5.3.2.2, 5.7.6, 5.7.7, 5.7.13, 5.7.17, 5.8.12, 5.10.1, 5.10.2, 5.10.4, 5.10.8-5.10.15, 5.10.17, 5.10.19, 5.10.20, 12.1.1, 12.1.2, 12.2.2, 12.3.1, 12.3.5, 13.1.1, 13.1.2, 13.1.9, 13.3.2, 13.3.4, 13.3.6, 13.3.12, 13.3.13, 13.13.1, 13.14.1, 13.14.6, 13.14.7, 13.14.10, 13.14.11, 13.14.12, 13.14.13, 13.15.2, 13.15.4, 14.1, 14.3, 14.4, 14.5, 15.1, 15.4, 16.1, 17.1, 17.2); СП 3.13130.2009 «Свод правил. Системы</p>	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.</p> <p>Требования пожарной безопасности (пункты 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.6, 4.8, 5.3, 5.4); СП 10.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности.» (пункты 4.1.1, 4.1.7, 4.1.8, 4.1.10, 4.1.13, 4.1.14, 4.1.16, 4.2.1); Специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты здания от 09.02.2023г. (пункты 2.3.16, 2.4.1-2.8.12).</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (статьи 83, 84, 91, 103); Специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты здания от 09.02.2023г. (пункты 2.4.2-2.4.4, 2.6.2, 2.7.2, 2.8.8, 2.9, 2.10.4).</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (часть 3 статьи 5); Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждены постановлением Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020г. (пункты 3, 5, 8-30, 32-37, 41-43, 47, 48, 50-52, 54-56, 60, 103, 104, 107, 286, 287, 288, 291, 293, 354, 356,</p>	Выполняется

	357, 372, 392-409); Специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты здания от 09.02.2023г. (пункт 2.11).	
--	---	--