

«28» мая 2025 г.

Регистрационный № 43-08-2025-008024



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Нежилое помещение 1002 "Гостиница постоялый двор"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Федяева Екатерина Васильевна**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: - \_\_\_\_\_

ИНН: - \_\_\_\_\_

Место нахождения объекта защиты:

обл. Кировская, г. Киров, ул. Герцена, д. 15

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

19.05.2019

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	9
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	497
1.6.	Объем здания, куб. м	4711
1.7.	Количество этажей	3

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Автоматическая система пожарной сигнализации (АСПС) – обеспечивает круглосуточный контроль за пожарной обстановкой в помещениях гостиницы, с возможностью автоматической подачи сигнала тревоги при обнаружении признаков возгорания. Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ) – реализована с применением звуковых и световых сигналов, предназначенных для своевременного информирования людей о пожаре и направлении движения к эвакуационным выходам. Внутренний противопожарный водопровод – оборудован пожарными кранами на этажах, предназначен для тушения пожара на ранней стадии силами персонала или подразделений пожарной охраны. Противопожарные двери – установлены на путях эвакуации, выполнены с пределом огнестойкости не ниже EI-30, оборудованы устройствами самозакрывания и уплотнением в притворах.</p> <p>Первичные средства пожаротушения – в наличии переносные огнетушители в</p>

		соответствии с требованиями норм, размещённые в общественных зонах, на этажах, вблизи электрощитов и технических помещений.	
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
В отношении объекта защиты проведена независимая оценка пожарного риска, подтверждающая соответствие объекта требованиям пожарной безопасности.			
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
00 руб 00 коп.			
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Наружное противопожарное водоснабжение отсутствует В качестве компенсирующих мероприятий предусмотрено наличие внутреннего противопожарного водопровода,	Не выполняется

		<p>первичных средств пожаротушения. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ</p> <p>Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ О пожарной безопасности.</p>	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>Подъезды и проезды для пожарной техники частично ограничены по геометрическим параметрам ( радиусу разворота ). В целях компенсации реализованы меры обеспечения доступности подъездов с альтернативных направлений. СП 4.13130.2013 Система противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.</p>	Не выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	<p>Конструктивные и объёмно-планировочные решения здания гостиницы, а также степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности соответствуют требованиям технических регламентов и нормативных документов по пожарной безопасности, включая ФЗ № 123 от 22.07.2008 и СП 4.13130.2013.</p>	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>В здании гостиницы обеспечена безопасность людей при возникновении пожара. Эвакуационные пути и выходы выполнены в соответствии с требованиями СП 1.13130.2020, СП 118.13330.2012 и ФЗ № 123-ФЗ. Эвакуационные выходы обозначены световыми</p>	Выполняется

		<p>указателями, свободны от препятствий, двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода. Обеспечена нормативная ширина и протяженность путей эвакуации, на маршрутах установлено аварийное освещение и система оповещения о пожаре. План эвакуации размещён на видимых местах на каждом этаже.</p>	
4.6.	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>В целях обеспечения безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара на объекте выполнены мероприятия в соответствии с требованиями СП 4.13130.2013 и Федерального закона № 123-ФЗ. Обеспечен боковой проезд для пожарной техники, имеется доступ к наружным и внутренним водоисточникам, здание оснащено указателями и схемами для ориентации в условиях задымления. Установлены наружные и внутренние лестницы, противопожарные двери обеспечивают проход в смежные помещения.</p>	<p>Выполняется</p>
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>В здании гостиницы установлены и эксплуатируются системы противопожарной защиты в соответствии с требованиями технического регламента о требованиях пожарной безопасности (ФЗ № 123-ФЗ) и сводов правил. Обеспечены: – Внутренний противопожарный водопровод – оборудован пожарными кранами на этажах, подключён к источнику водоснабжения и предназначен для</p>	<p>Выполняется</p>

		<p>тушения пожара силами персонала и пожарных подразделений; – Автоматическая система пожарной сигнализации (АСПС) – обеспечивает круглосуточный контроль пожароопасной обстановки и подачу сигнала тревоги при обнаружении признаков возгорания; – Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) – обеспечивает звуковое и световое оповещение, а также визуальную навигацию по маршрутам эвакуации.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Размещение противопожарного оборудования в здании гостиницы выполнено в соответствии с требованиями нормативных документов. Оборудование размещено в легко доступных и обозначенных местах, обеспечен свободный доступ к ручным и автоматическим средствам управления. Управление системами противопожарной защиты осуществляется как в автоматическом, так и в ручном режимах с помощью щитов управления и приборов сигнализации. Обеспечено взаимодействие систем пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией с инженерными системами здания. При возникновении пожара предусмотрено автоматическое отключение вентиляции, передача сигнала на УКВК и включение СОУЭ. Техническое обслуживание и проверка работоспособности оборудования проводятся согласно регламенту.</p>	Выполняется

4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>На объекте установлен и соблюдается противопожарный режим в соответствии с требованиями Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утверждённых Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479. Назначены ответственные лица за обеспечение пожарной безопасности, проводится регулярный инструктаж и обучение персонала мерам пожарной безопасности. Разработаны и утверждены инструкции о мерах пожарной безопасности, планы эвакуации размещены на видных местах, организован контроль за состоянием эвакуационных путей.</p> <p>Заключены договоры на техническое обслуживание систем противопожарной защиты и первичных средств пожаротушения. Ведётся журнал учёта проверок, тренировок по эвакуации и технического состояния противопожарного оборудования.</p>	Выполняется
------	---	---	-------------